

Создано: 01.10.2025 в 21:11

Обновлено: 16.11.2025 в 20:03

Республика Удмуртская, Ижевск,
Северный переулок, 50

4 500 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Северный переулок, 50

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[Северный переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.4 м²

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

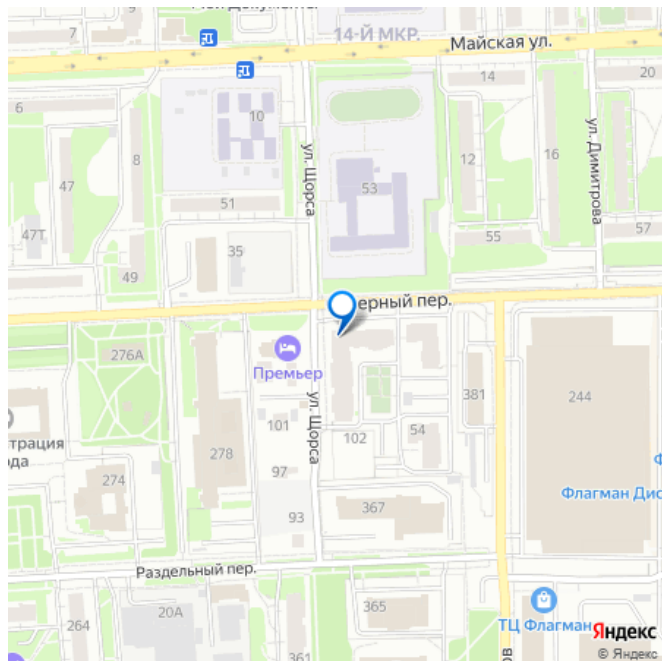
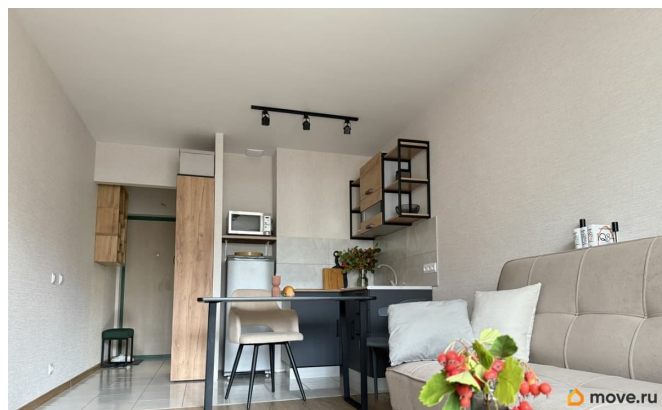
<https://udmurtia.move.ru/objects/928538355>

9

Собственник

**79124620936, 7912461
8131**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, теплая, уютная, только что отремонтированная студия. Есть вся необходимая мебель и техника. Заезжайте хоть завтра! Квартира отличается от остальных тем, что утепленная лоджия теперь выполняет функцию отдельной комнаты. А именно, кабинета, где можно работать, отдыхать и любоваться закатным солнцем. Кроме утепления стен, на лоджии пол с подогревом. Поэтому даже зимой там будет комфортно. Это увеличивает полезные метры помещения. Квартира подойдет, для проживания одному или паре. Достаточно места для встречи гостей. Продуманы места хранения, зона отдыха, кухня. Из техники есть: кондиционер, микроволновая печь, холодильник, варочная панель. В ванной душевая кабина, предусмотрено место под стиральную машину и места хранения. Квартира расположена на 2 этаже. Но первый этаж жилой. поэтому пол в квартире теплый. Локация - центр города. Рядом мэрия, ухоженные скверы и парки. Идеальное место для прогулок. Торговые центры в шаговой доступности: Флагман, Мой порт,

Гвоздь. Легко добраться в любой район города. Остановки транспорта на улицах Удмуртская, Кирова, Пушкинская в 5-7 минутах ходьбы. При этом сам жилой комплекс расположен вдали от дорог. Центральная площадь, УДГУ, ИГМА 20 минут пешком. Рядом большое количество кафе и магазинов. У жилого комплекса Онежский дворик уютная, закрытая внутренняя территория с большой парковкой. Всегда найдется место для транспорта. В доме много коммерции: от Wildberries до салона тайского массажа. Собственник один. Без обременений.

