

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Леваневского, стр. 3

**3 640 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Леваневского, стр. 3

Улица

[улица Леваневского](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

« Современная студия в новом доме от надежного застройщика — ЖК «Соседи» на Леваневского! Дом №3 жилого комплекса «Соседи» создан с учётом запросов активных городских жителей: планировки продуманы до мелочей, инфраструктура — в шаговой

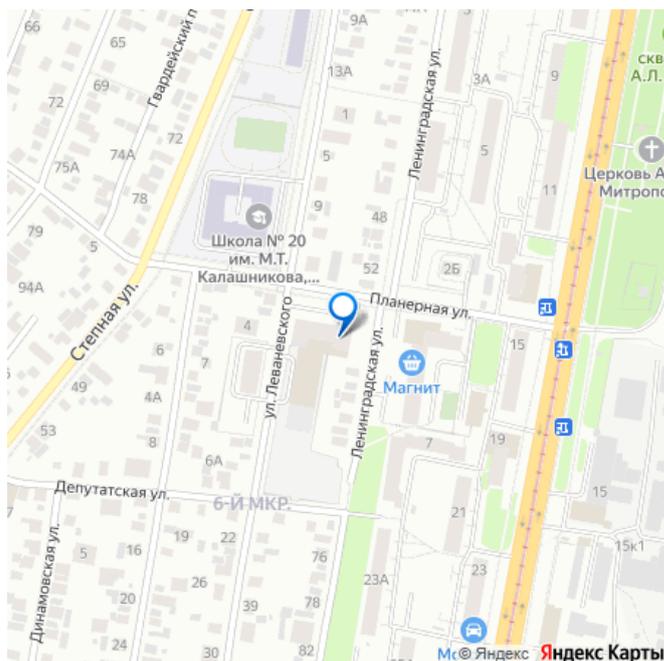
<https://udmurtia.move.ru/objects/929248580>

1

ДРГ Групп, ЖК Соседи

**89251234567**

для заметок



доступности, а сам проект отвечает современным стандартам комфорта. Первый дом уже успешно сдан в 2023 году. Срок сдачи Дома №3: IV квартал 2027 года

**КВАРТИРА № 106** Дом расположен в перспективной части города, с быстрыми выездами на ключевые магистрали В окружении — детские сады, школы, магазины, аптеки, уютные кафе и зеленый сквер им. А. Л. Титова. До центра — всего 10-15 минут на автомобиле

Двор на стилобате: приватная территория с детскими и спортивными зонами, местами для отдыха и круглосуточным видеонаблюдением

Прочная монолитная конструкция, сочетание «мокрого фасада», навесных панелей и декоративной кладки кирпича, напоминающей европейскую архитектуру

Планировки на любой вкус: классические, студийные, компактные смарт-варианты

Удобный крытый наземный паркинг

**ПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ!**

Доступны ипотечные программы, рассрочка и помощь с продажей вашей текущей квартиры. ?Ещё есть возможность выбрать самые удачные варианты? Предлагаем современную студию — компактное, но функциональное пространство, продуманное для ежедневного комфорта. В продаже также квартиры с аналогичными планировками: №7, №16, №25, №34, №43, №52, №61, №79, №88, №106, №115, №124, №133, №142

Тёплая лоджия — идеальное место для отдыха, чтения или удалённой работы

Варианты отделки: предчистовая или чистовая — выбирайте, заезжать сразу или создавать интерьер самостоятельно ????

Энергоэффективные двухкамерные окна с повышенной шумоизоляцией обеспечивают тишину и комфорт

Дом с независимой системой отопления — регулировка

температуры по вашему желанию в любое время года  
 Характеристики квартиры  
 Общая площадь: 26,6 м²  
 Высота потолков: 2,62 м  
 Санузел: совмещённый  
 Отделка: предчистовая  
 Класс жилья: Комфорт ЖК «Соседи» — это среда, где комфорт ощущается с первого дня: удобные пространства, развитый район и приятные соседи



**СОСЕДИ ТРЕТИЙ ДОМ** **DRG GRUPP**

**DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск**

15 минут до центра города  
 В шаговой доступности:

- школа и детский сад
- кафе
- аптеки и магазины
- банк

- > 7 лет на рынке
- 5 ЖК создано
- Строительство МКД, ИЖС и коммерческой недвижимости

**ЖК Соседи на ул. Леваневского**

- 3 дома Комфорт-класса
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома
- WiFi на территории двора и холла

СОСЕДИ  
ТРЕТИЙ ДОМ

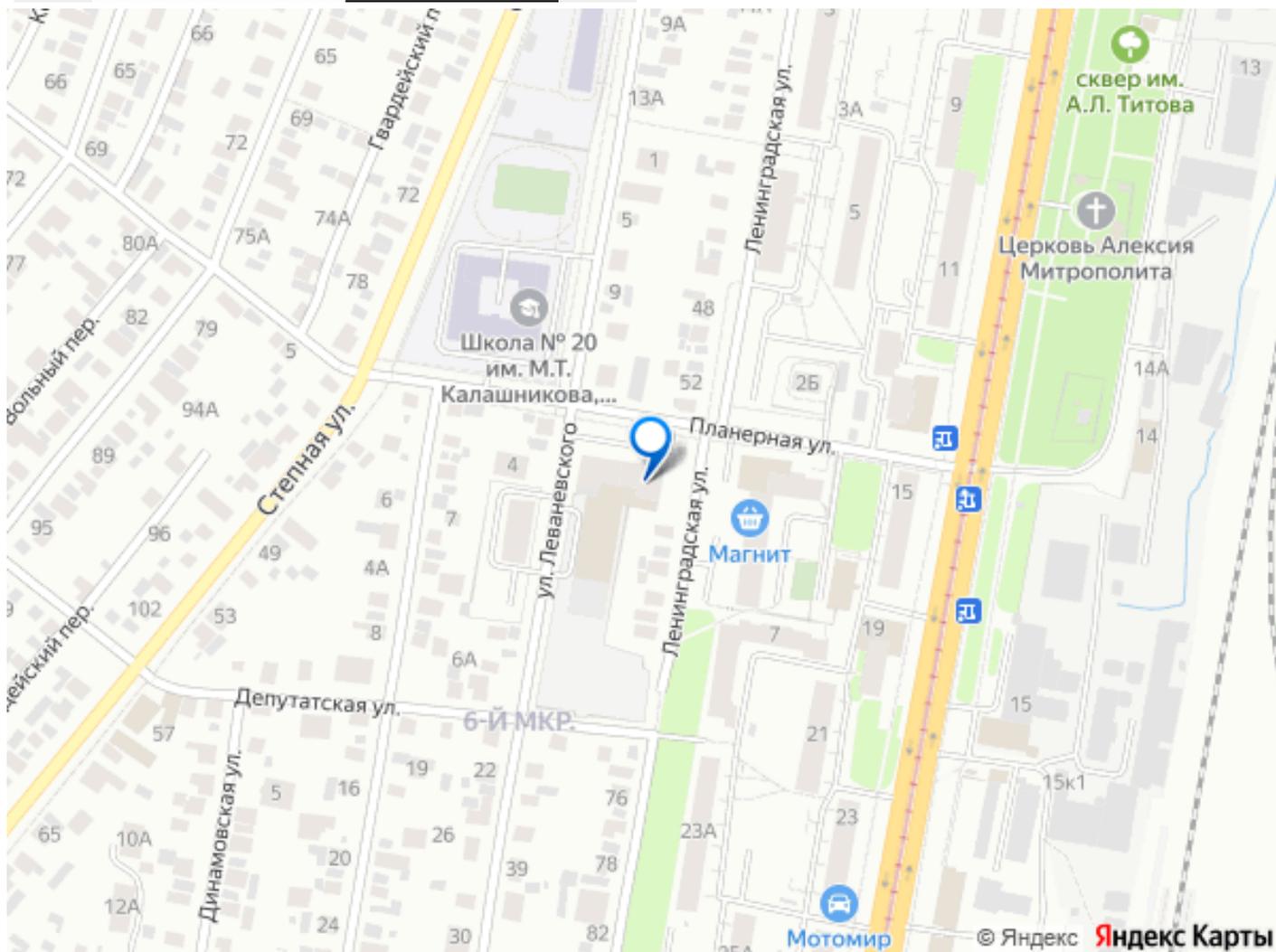
ДОМ №3

## Квартира-студия 26,6 м<sup>2</sup>

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



Move.ru - вся недвижимость России