

🕒 Создано: 09.04.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 08:30

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Баранова, 78**

4 550 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Баранова, 78

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баранова](#)

Квартира

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

29.5 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

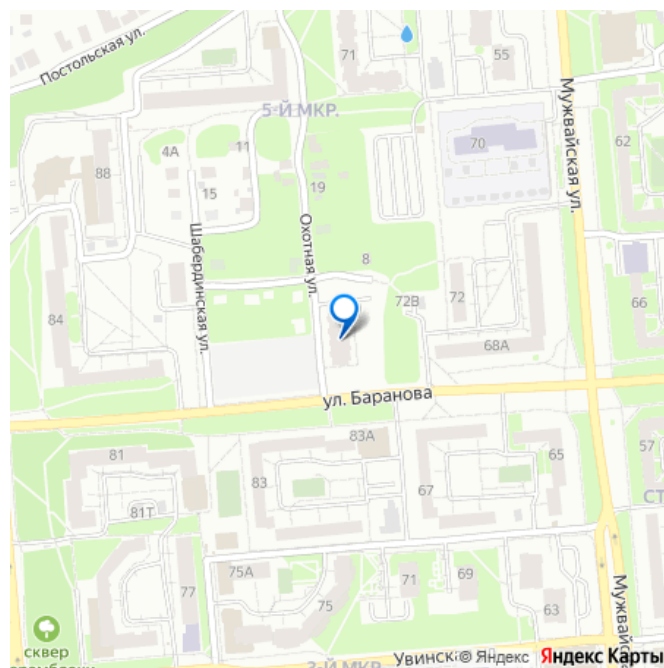
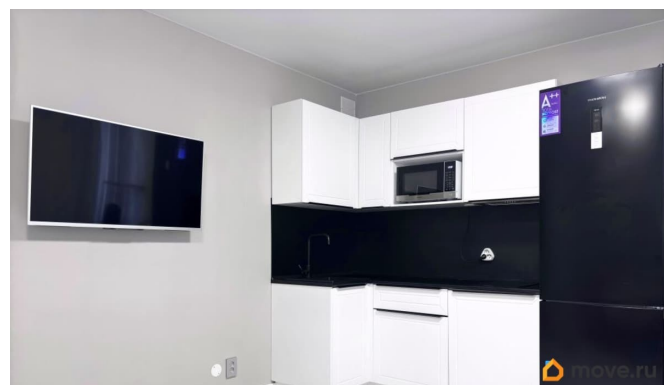
Ремонт

<https://udmurtia.move.ru/objects/9293500657>

Собственник

79828210239

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

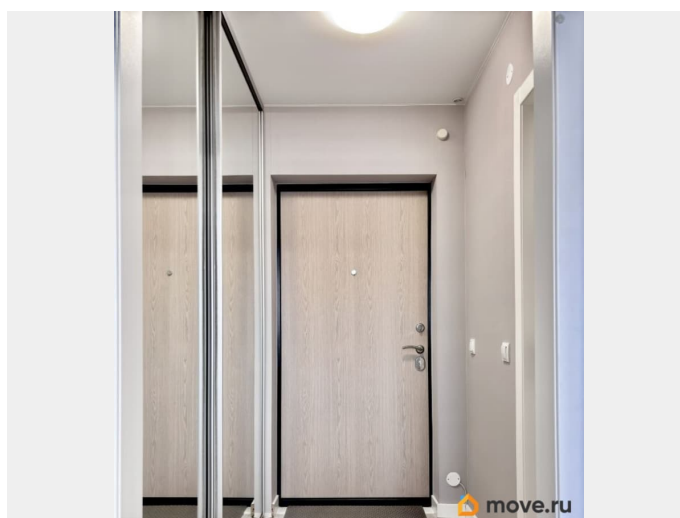
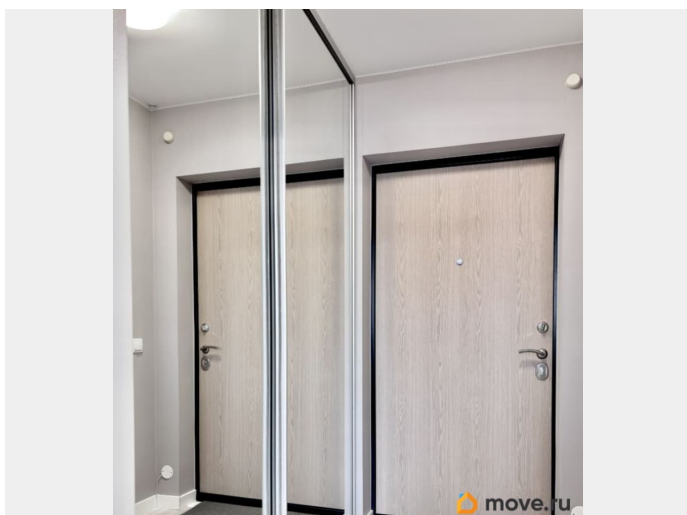
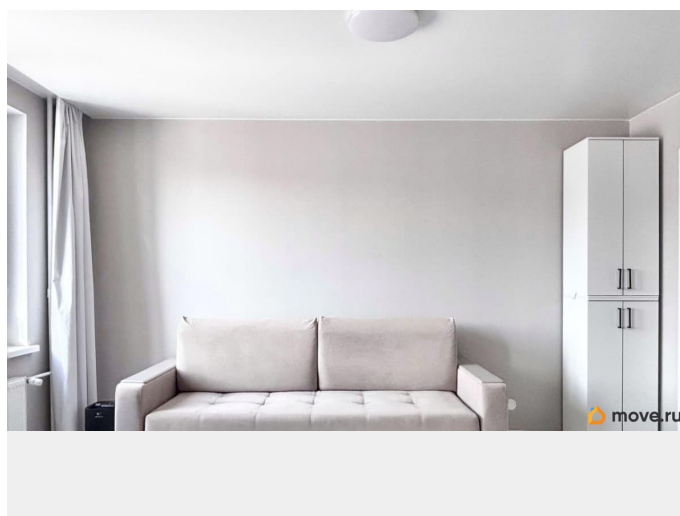
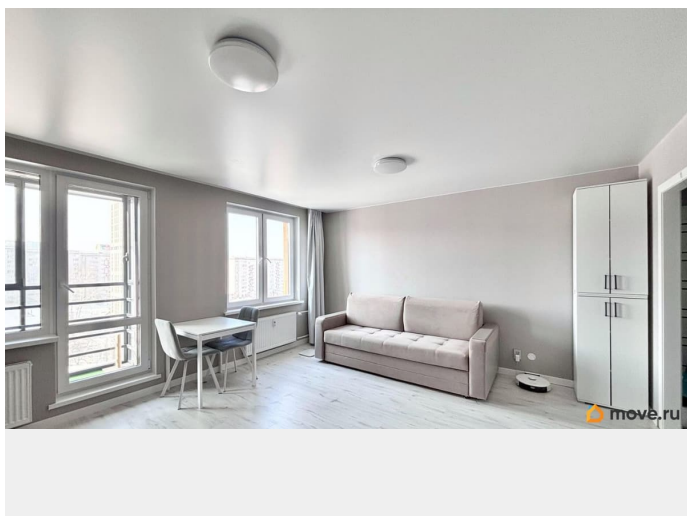
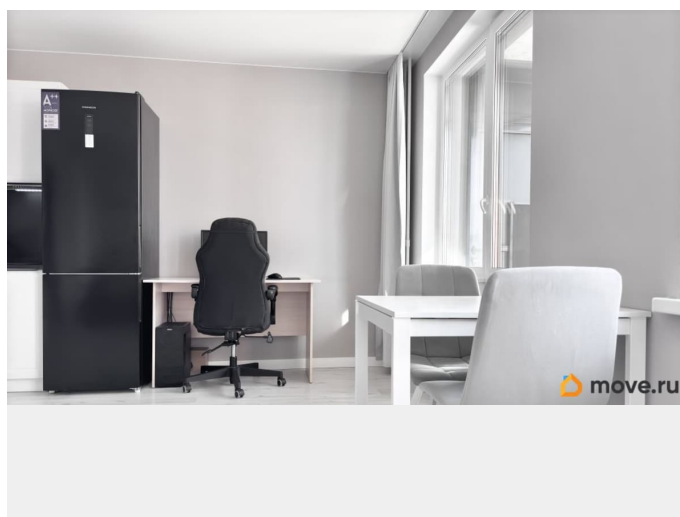
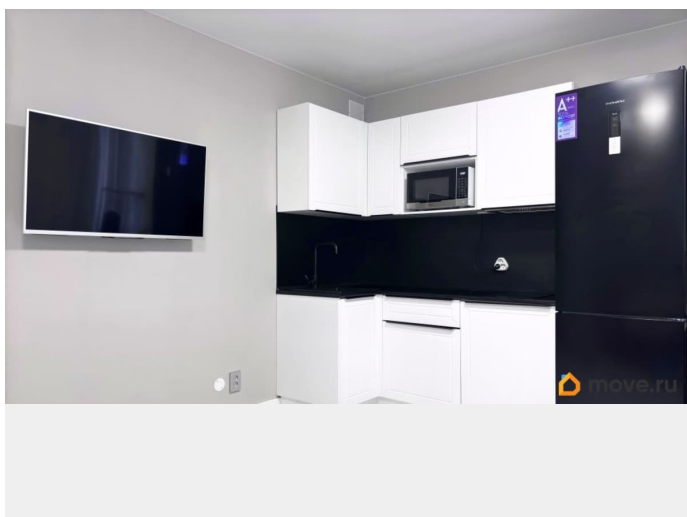
да

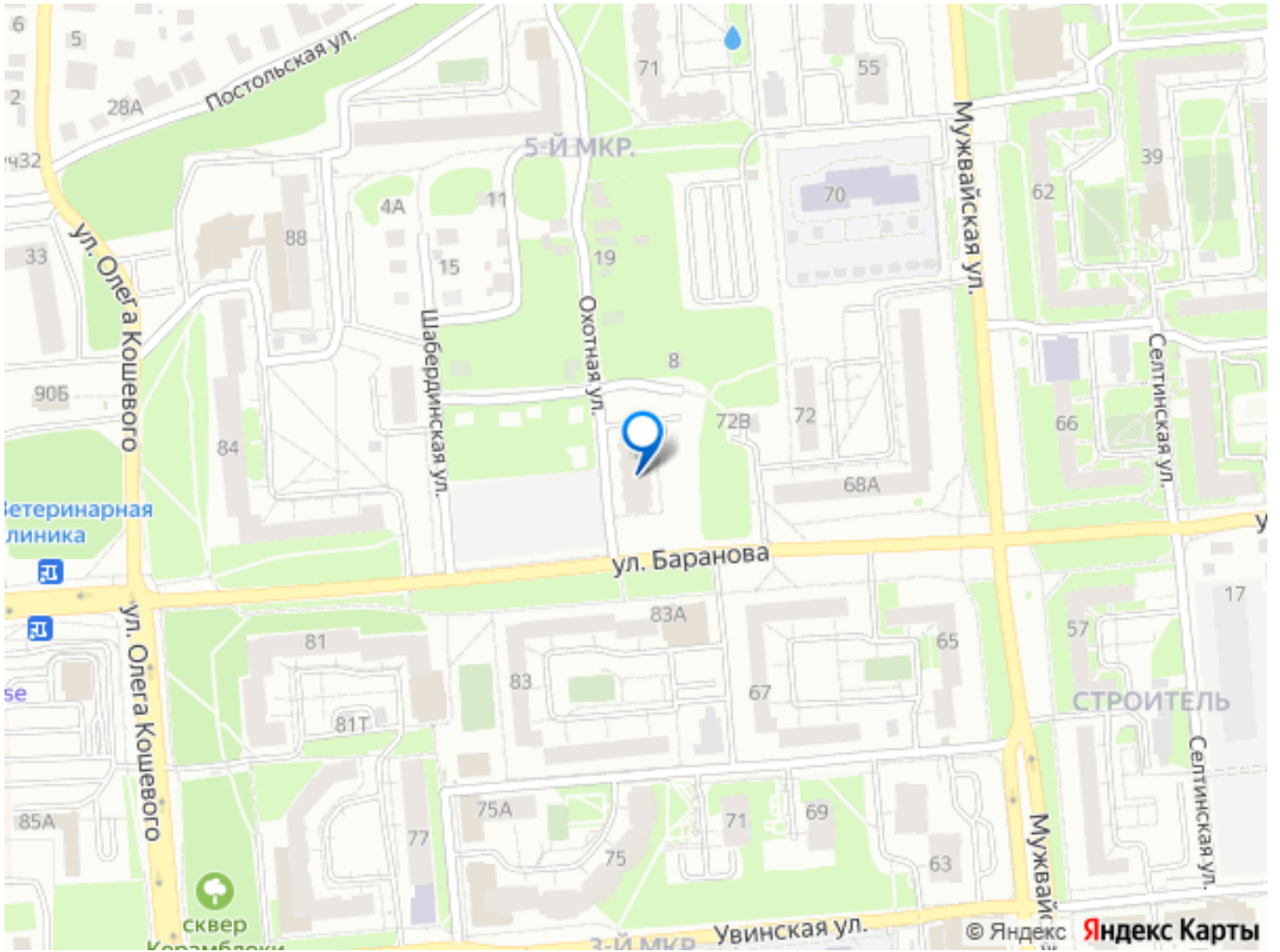
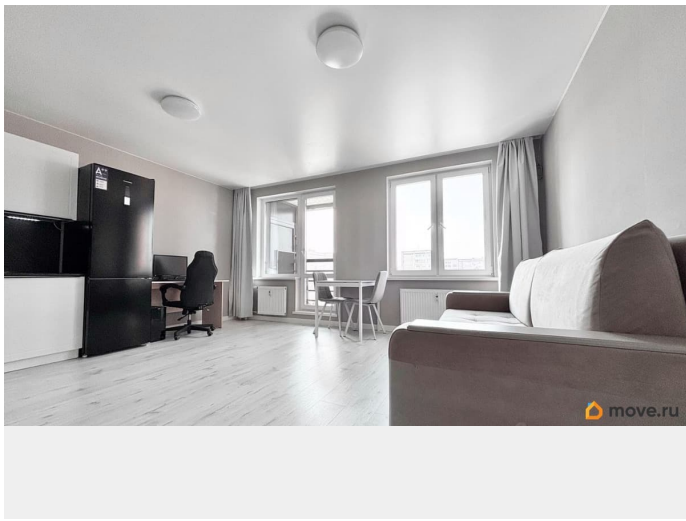
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную квартиру-студию площадью 30,3 м2 в новом ЖК Матросов 2022 года постройки комфорт-класса. Сделан минималистичный ремонт в светлых нейтральных оттенках, пол выполнен из влагостойкого ламината 33 класса, натяжные потолки, высота потолка 2.54 м. Окна выходят на солнечную сторону, на Молл Матрица. В ванной комнате положен надёжный широкоформатный керамогранит, установлена большая и глубокая чугунная ванна размером 170x75 см, а также унитаз-инсталляция. В прихожей имеется огромный, встроенный до потолка, шкаф-купе, со стандартными полками, платяным отделением, полками под обувь и отделом под хранение бытовых принадлежностей (сушилка, гладильная доска, пылесос). Панорамный балкон застелен искусственным газоном, можно обустроить место для отдыха, предусмотрен выход к пожарной лестнице. Рассматриваю продажу как частично с мебелью и техникой, так и без, по договоренности. Чистый подъезд, работает консьерж, уютный огороженный двор с детской площадкой и парковкой. Соседи спокойные. В шаговой доступности Молл Матрица, поликлиники (как взрослая, так и

детская), спортзалы, детские сады, школы, до остановки общественного транспорта 7 минут ходьбы. Благодаря наличию в квартире двух больших окон и большой площади квартиры можно сделать перепланировку в полноценную однокомнатную квартиру. Чистая прямая продажа, без обременений, один взрослый собственник. ПРОСЬБА РИЕЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России