

Создано: 04.02.2026 в 03:55

Обновлено: 10.02.2026 в 03:58

Республика Удмуртская, Глазов, ул.
Пехтина, стр. 1

3 290 000 ₽

Республика Удмуртская, Глазов, ул. Пехтина, стр. 1

Улица

[улица Пехтина](#)

Квартира

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира в ЖК «Новые истории» город Глазов, ул. Пехтина. Старт продаж! Дома образуют уютный закрытый квартал с двором без машин площадью 6 400 кв.м. Это частная территория с видеонаблюдением, доступ к которой есть только у жителей. При этом парковка для автомобилей предусмотрена за пределами двора. Срок сдачи: 3 квартал 2028 года. Строительная готовность: 7% (январь

<https://udmurtia.move.ru/objects/9288746130>

**Салтыкова Татьяна Васильевна, Намус
Девелопмент**

89251234567

для заметок



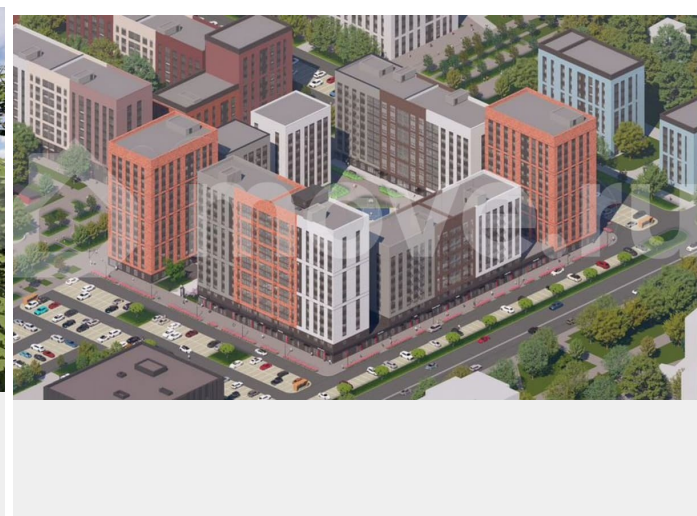
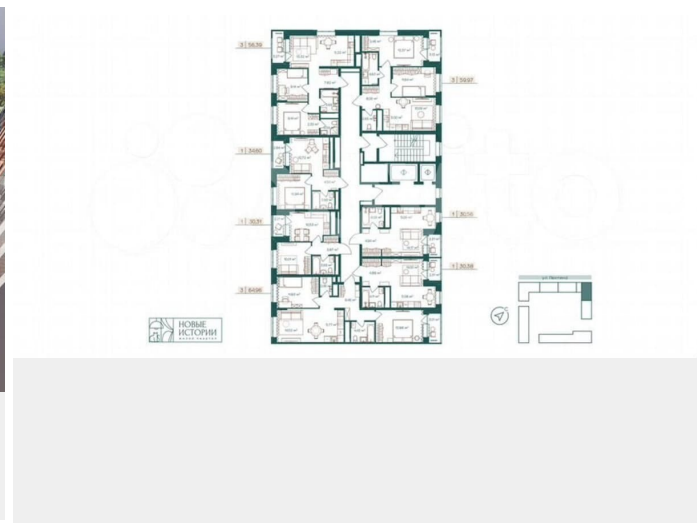
2026 г.) ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 1.

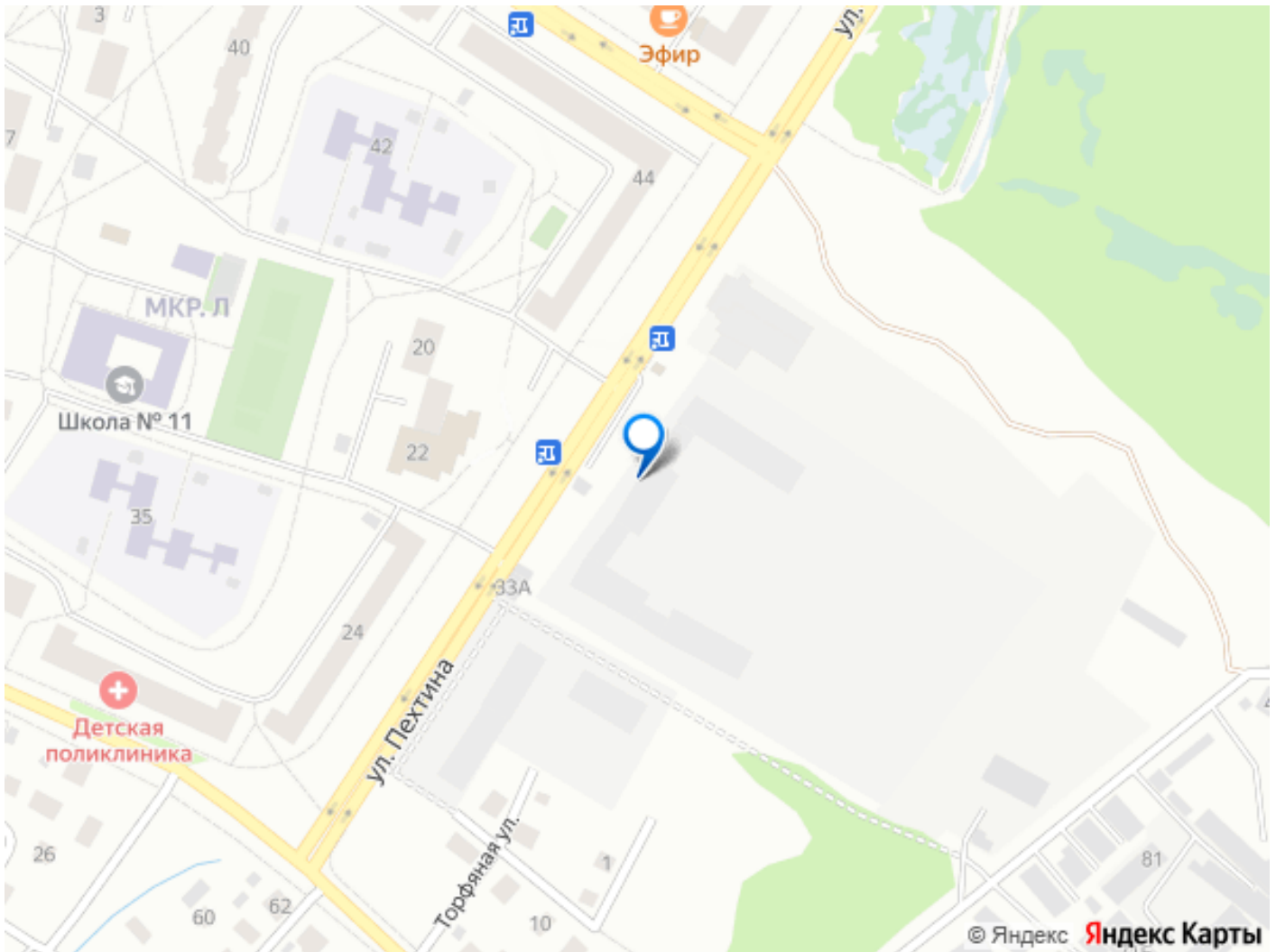
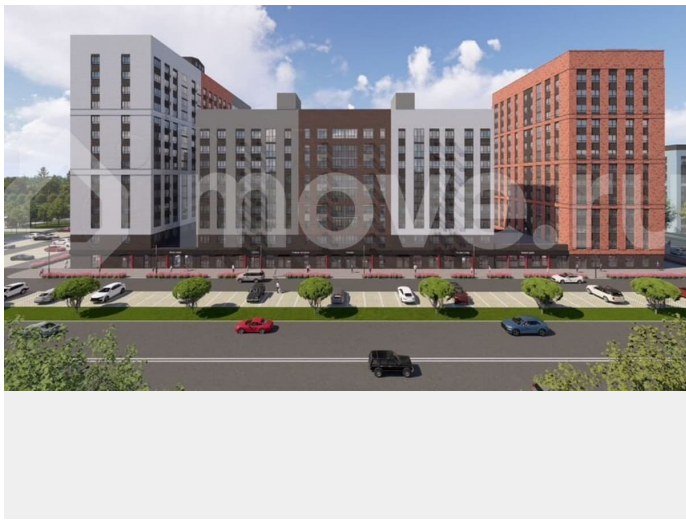
Монолитная технология обеспечивает лучшую теплоизоляцию по сравнению с панельными домами. 2. Наружные стены из газоблока облицованы долговечным керамическим кирпичом. Общая толщина наружных стен достигает 520 мм. 3. Своя газовая котельная. Это дает снижение коммунальных платежей и регулярное наличие горячей воды. 4. В дизайнерских холлах по 1-2 лифта, колясочные, пункт охраны, лапомойки. 5. Высота потолков в квартирах: 2,74 м. 6. Увеличенные окна с двухкамерными стеклопакетами и мультистёклами. Благодаря напылению из оксида серебра они лучше защищают от летнего зноя и зимних холодов. 7. В полусухой стяжке пола спрятаны сети отопления и горячего водоснабжения, которые создают эффект теплого пола в местах прохождения труб, а подложка усиливает шумоизоляцию. 8. Приточные клапаны вентиляции – мягкое проветривание квартиры без сквозняков. 9. Корзины для кондиционеров на фасаде. 10. Утепленные входные двери в квартиры с двумя контурами уплотнения и надежным замком.

Дополнительно можно приобрести ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА: керамогранит и плитку в прихожей, на полу и стенах в санузле, полный набор сантехники, межкомнатные двери, натяжной потолок с точечными светильниками, ламинат, обои, розетки и выключатели. Останется только перевезти мебель после получения ключей!

_____ Все сделки мы проводим с помощью ЭСКРОУ-СЧЕТОВ – это гарантия безопасности ваших денежных средств. Способы покупки: ипотека, рассрочка, 100% оплата. В качестве первоначального взноса подойдёт материнский капитал или

A detailed floor plan of a 30.38 m² apartment. The layout includes a living area (16.00 m²) with a sofa and coffee table, a dining area (5.08 m²) with a round table and chairs, and a kitchen (4.11 m²) with a sink, stove, and refrigerator. The bathroom (4.88 m²) features a bathtub, toilet, and sink. A bedroom (3.31 m²) is located at the rear. The apartment has a balcony (3.03 m²) accessible from the living area. The plan also shows a central hallway, a storage closet, and a front entrance.





Move.ru - вся недвижимость России