

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:19

Обновлено: 18.02.2026 в 04:19

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Пушкинская/Ботеневский пер, 1 этап

4 250 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Пушкинская/Ботеневский пер, 1 этап

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 129677412 Продаётся студия 30 м² в ЖК
“Леонов” (комфорт-класс) Ижевск! ?

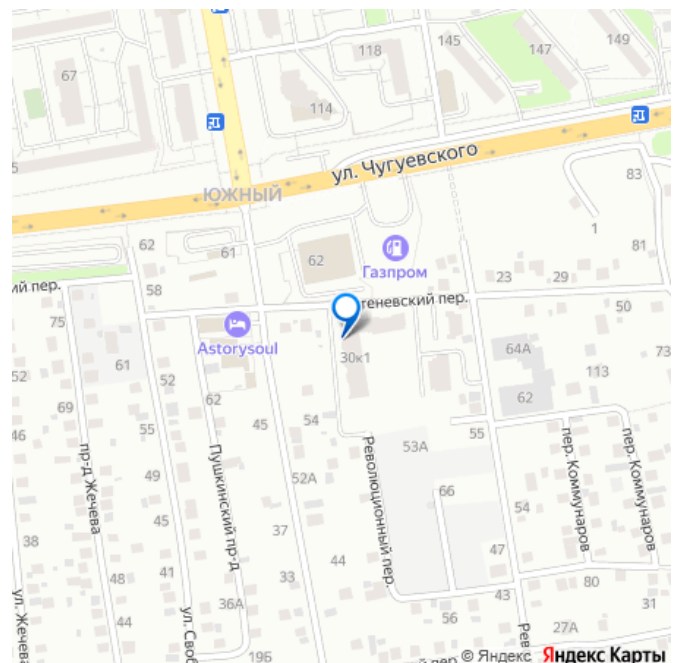
Идеальное место на 14 этаже с панорамным
видом на город! ЖК сдаётся в этом году
(2026). Отличная планировка - в квартире два
окна, есть возможность зонирования,
отделить комнату. Продажа по переуступке
от физлица — наличными или ипотека. Цена

<https://udmurtia.move.ru/objects/9290160098>

Чудук Лейсан, Риелтор

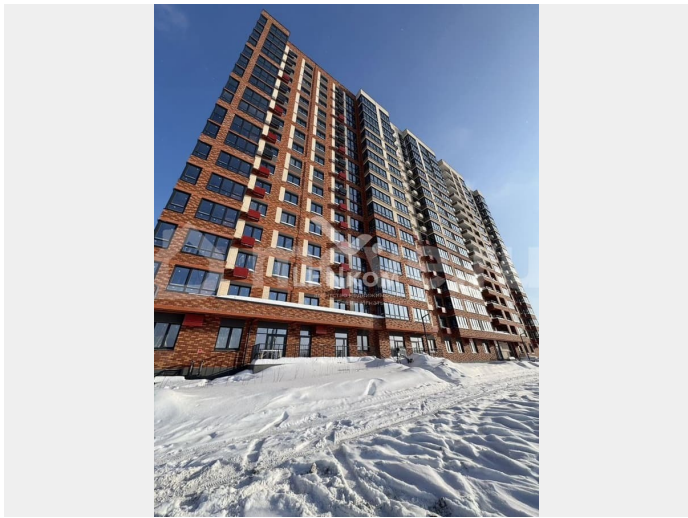
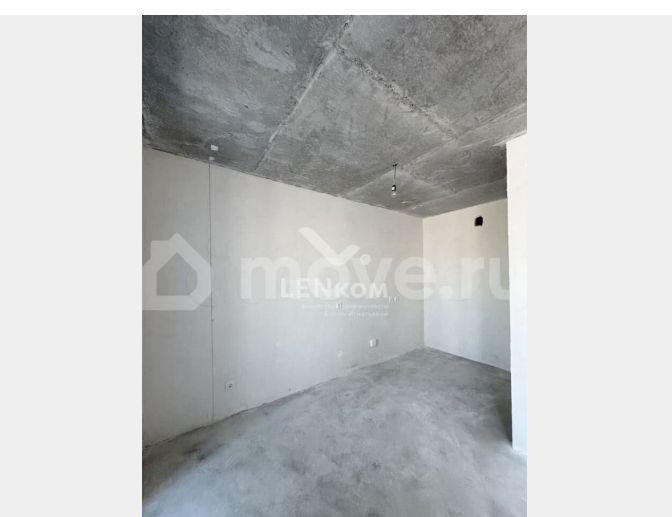
89251234567

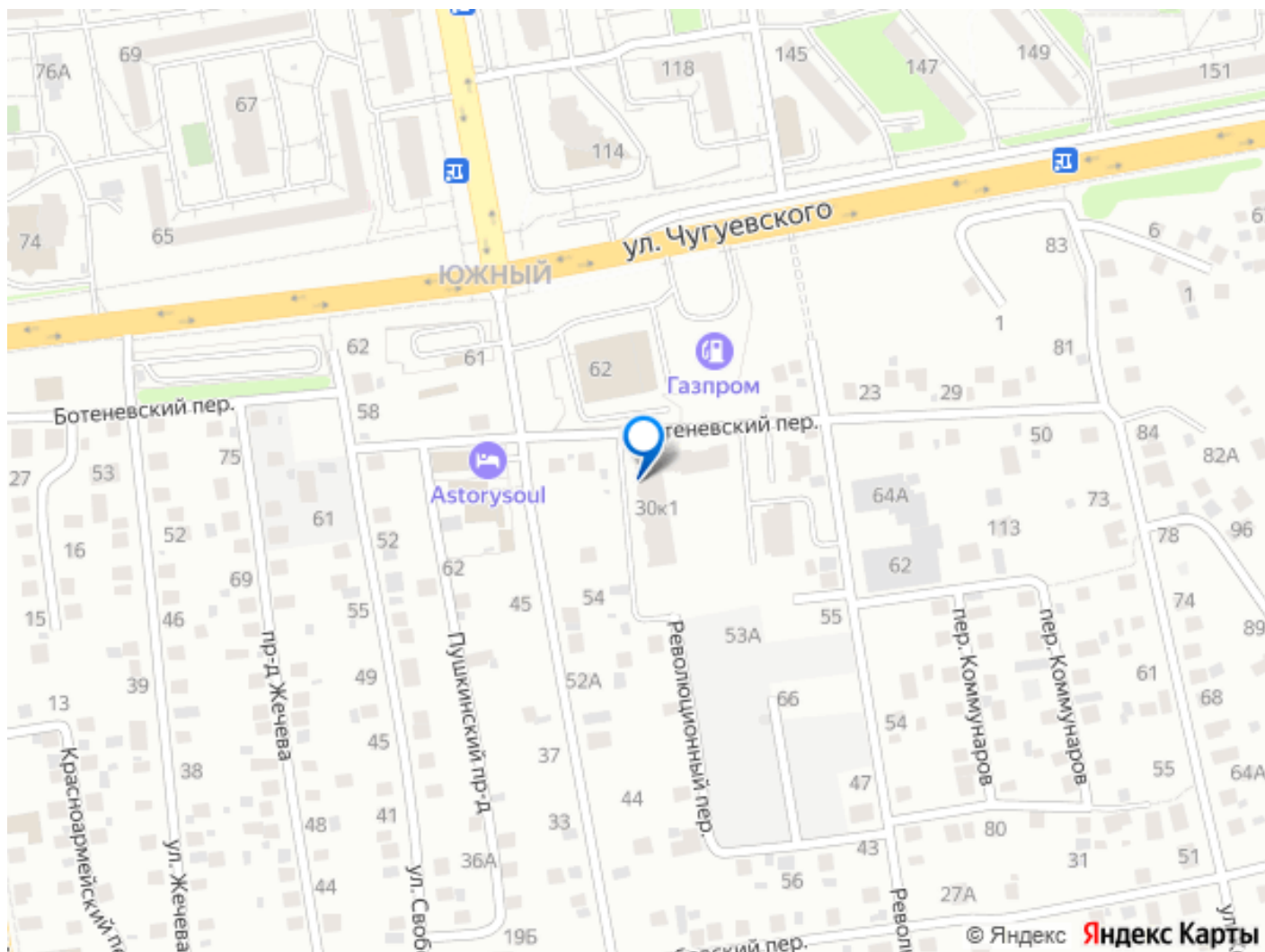
для заметок



взлетит после сдачи . Что вы получаете: • Предчистовая отделка от застройщика: выровненные стены, стяжка с тёплым полом, счётчики, радиаторы с терморегуляторами, розетки/выключатели, ниша под кондиционер, полотенцесушитель, надёжная дверь. • Доп. шумоизоляция: стены 190 мм (керамзитоблок), санузел 120 мм, короб на трубах. • Окна бизнес-класса (5-камерный ПВХ, австрийская фурнитура), бесшумные лифты, консьерж и колясочная на 1-м этаже. • Два лифта, детская площадка, парковка рядом. Топовая локация и инфраструктура: • Рядом: ЗАГС, "Байкал", Школа искусств №2, Центр. рынок, Автовокзал, Цирк, Сбербанк, супермаркеты, садики, школы (вкл. Лингвистический лицей №25). • Вузы: ИГМА, ИЖГТУ, УдГАУ и др. • Транспорт: автобусы (8,11,19), троллейбусы (6,9), трамваи (1,5). Близко к заводам "Калашников", "Аксион". Почему купить сейчас? Ликвид для инвестиций (аренда/перепродажа), студентов или уютного гнёздышка! У застройщика таких студий давно нет . Звоните! Покажу фото/видео, расскажу детали, помогу с быстрой и безопасной сделкой







Move.ru - вся недвижимость России