

Создано: 02.04.2025 в 10:15

Обновлено: 02.10.2025 в 19:44

Республика Удмуртская, Ижевск,
проспект Конструктора М.Т.
Калашникова, 27

5 152 526 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, проспект Конструктора М.Т.

Калашникова, 27

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Квартира

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://udmurtia.move.ru/objects/927622742>

2

UDS, UDS

79011432959

для заметок

MATRESHKA
финальный дом комплекса

23 этаж

№8

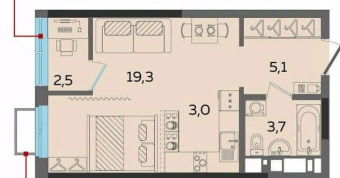
Свобода выбора

1-комнатная
с кухней-нишей

Общая площадь
33,6 м²

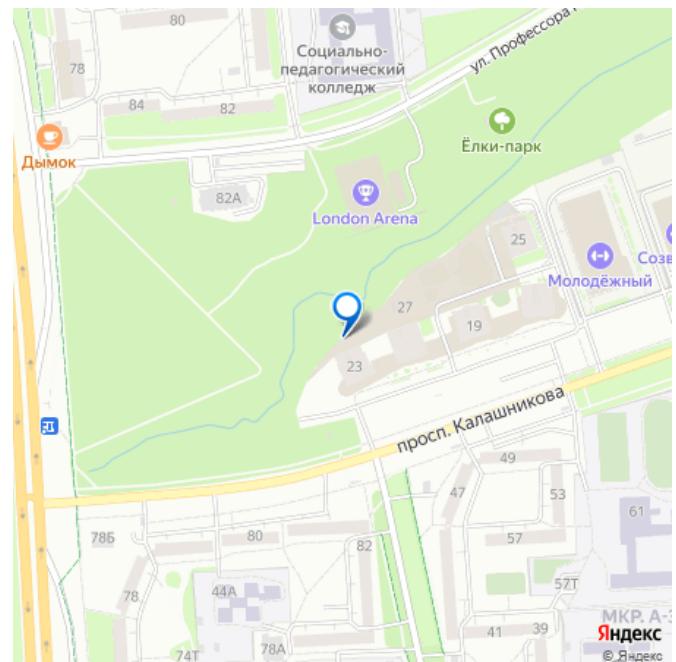
Высота потолка
3,0 м

Остекление
«в пол»



ул. Мелодия

move.ru



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Дом сдан! Ключи в день сделки. Просторная студия в ЖК «Матрешка Сити» — купите за маткапитал, аренда покроет ипотеку! Обеспечьте ребенка жильем к 18 годам.

Описание: Главные плюсы КВАРТИРЫ:

Просторнее обычных студий! — увеличенная площадь + теплая лоджия. Высота потолка = 3 м Гибкая планировка: легко разделить на зоны, 3 варианта зонирования. Места хватит на всё: поставить кровать, диван, стол и шкафы — не тесно! Очень светло: 2 больших окна. Теплая лоджия: готовое место для чая, работы или хранения вещей. Дом сдан, ключи получите сразу

Ваша выгода: * Используйте материнский капитал как первый взнос. *

Квартира ОКУПАЕТ СЕБЯ - аренда ПОЛНОСТЬЮ покрывает ипотеку * Растет в цене - квартиры в центре Устиновского дорожают на 15% в год! * Подарок ребенку - к 18 годам у него будет собственная квартира или стартовый капитал. Район (Ликвидность + Комфорт): * Центр Устиновского р-на: остановки, метро, сады/школы — всё рядом. * Лес под окнами * Магазины, салоны красоты, аптеки, пункты выдачи - на 1 этажах комплекса. *

Насыщенная спортивная инфраструктура *

Закрытый двор без машин. Как купить

БЫСТРО: 1. Одобрение ипотеки за 1 день. 2. Поможем с документами. 3. Все подробности в офисе продаж

MATRЁШКА
финальный дом комплекса

23 этаж

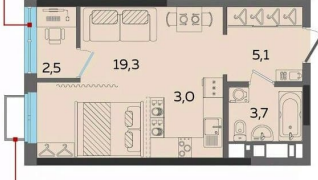
№8

Свобода выбора

1-комнатная с кухней-нишей

Общая площадь **33,6 м²**

Высота потолка **3,0 м**

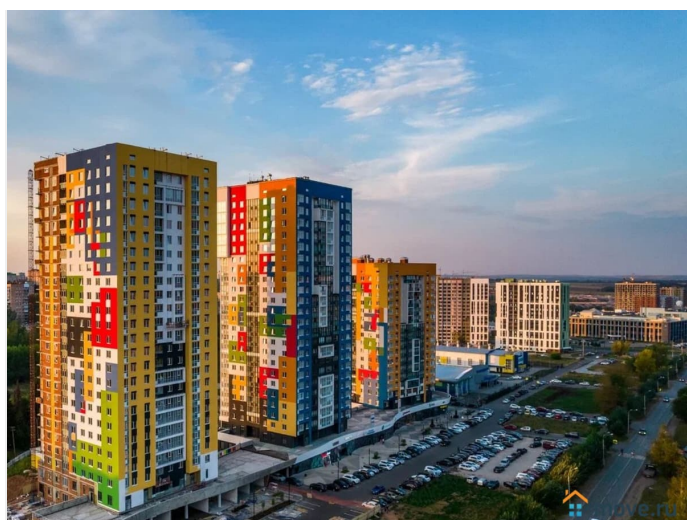


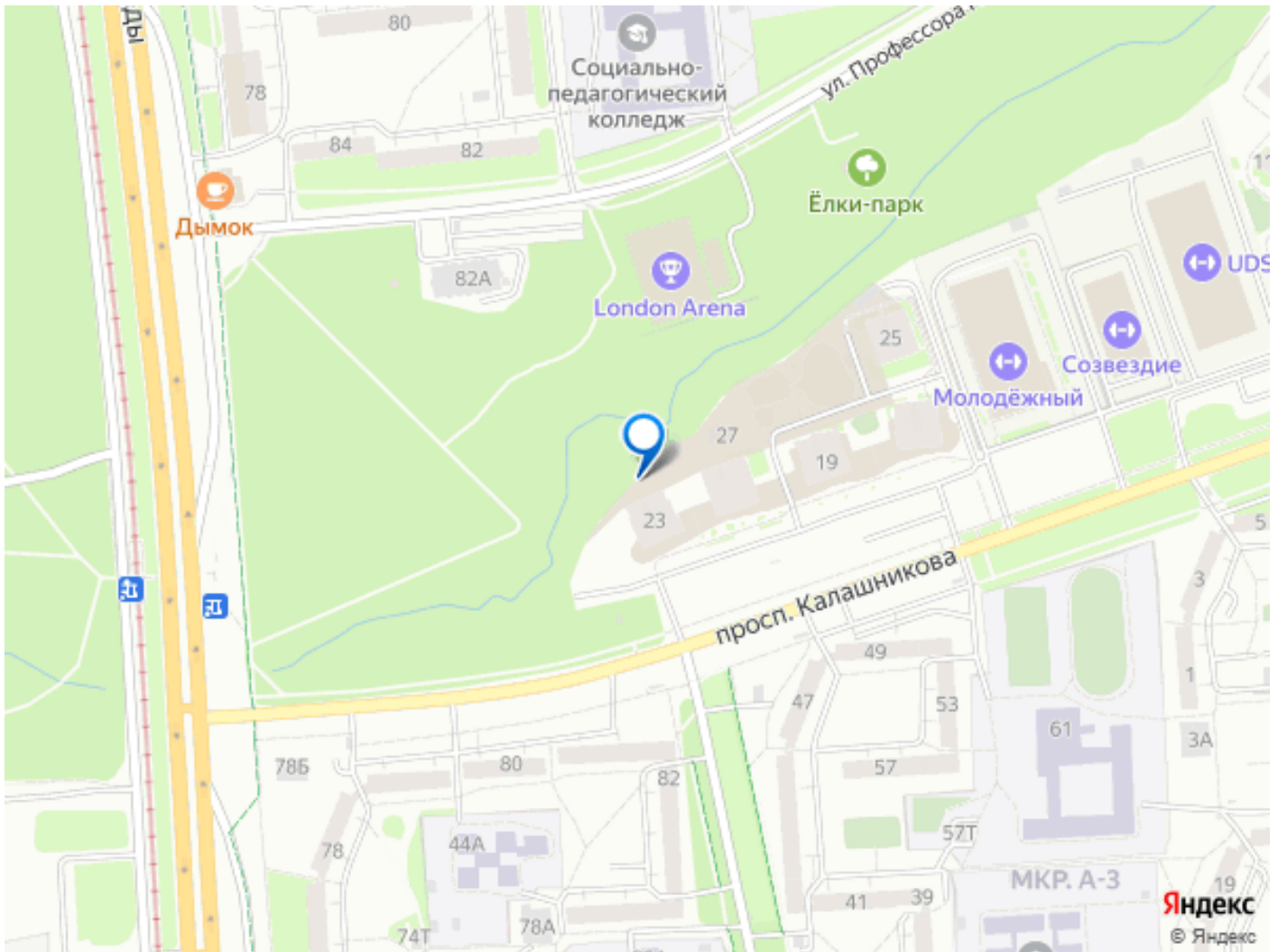
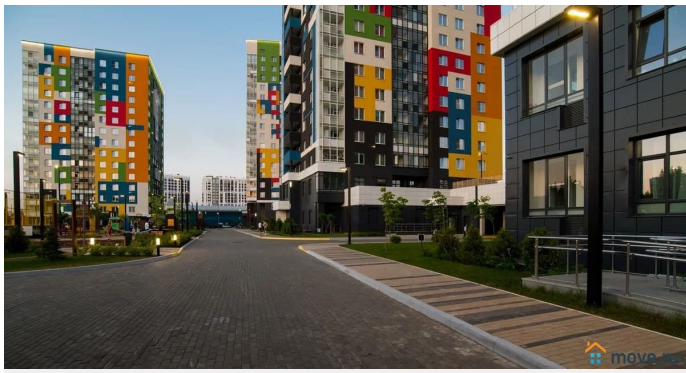
Остекление «в пол»

Корзина для кондиционера

ул. Мухоморова

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России