

Создано: 23.12.2025 в 09:40

Обновлено: 09.02.2026 в 13:57

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Крылова, 53

**1 650 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Крылова, 53

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

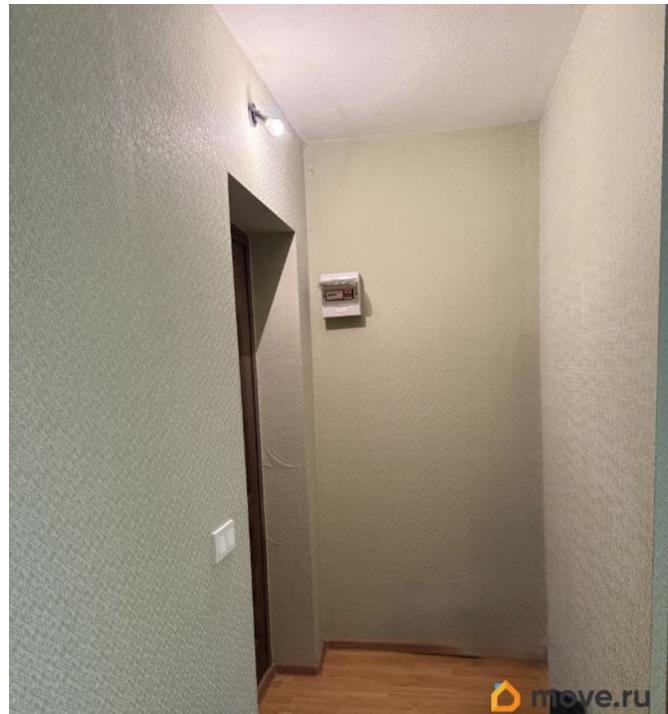
## Квартира

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

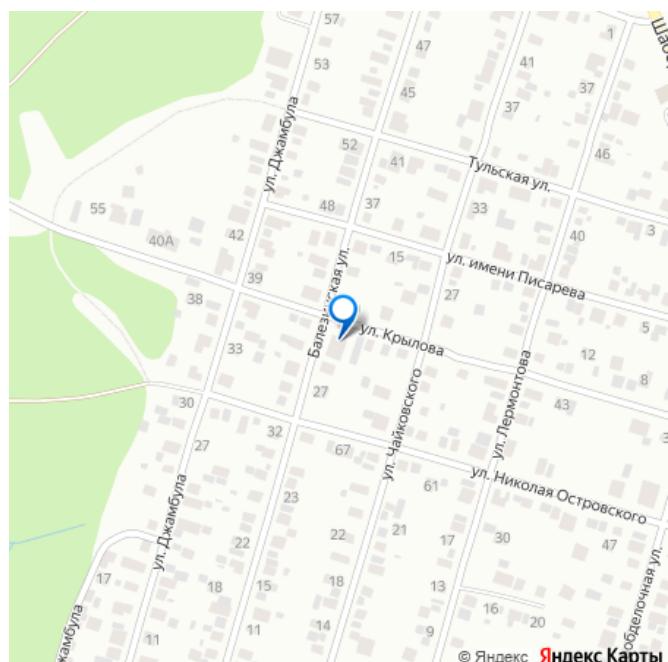
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

<https://udmurtia.move.ru/objects/928761690>

3

Надежда Яблонских, Надежда  
Яблонских

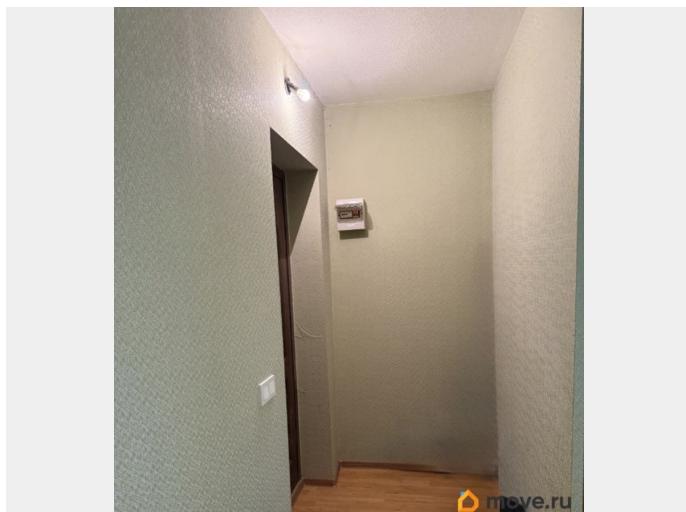
**79120052084**

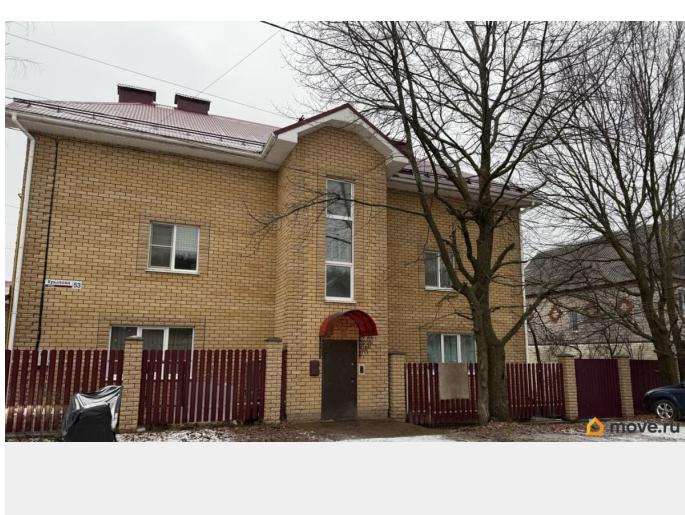
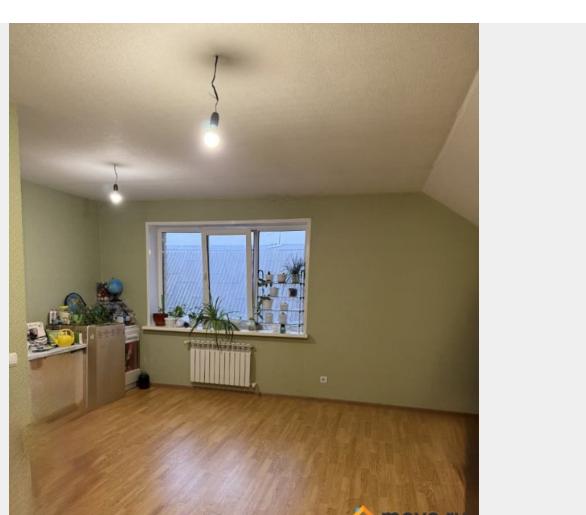
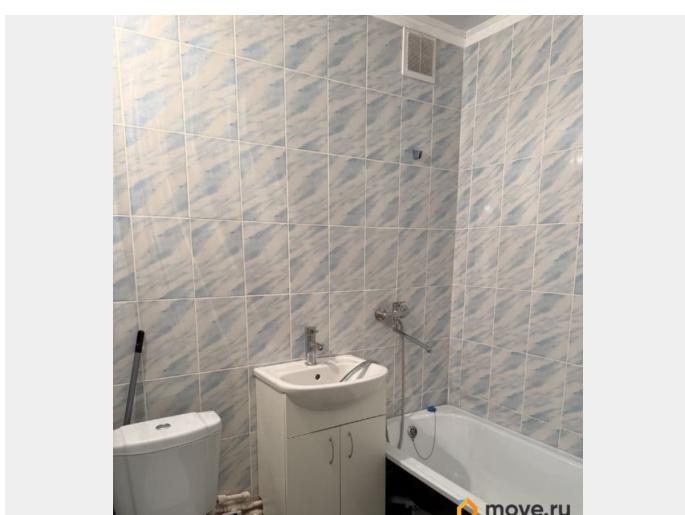
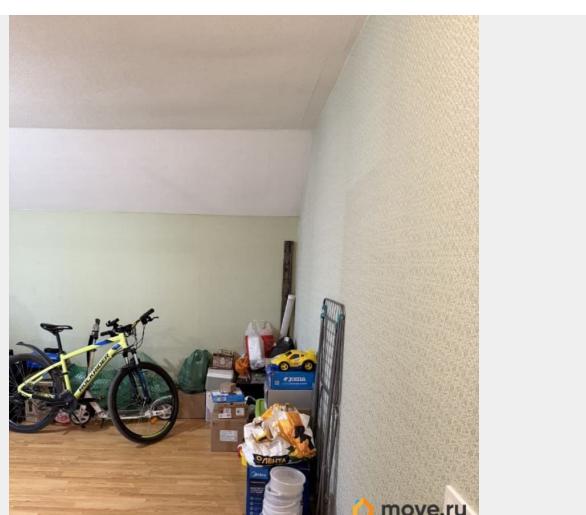
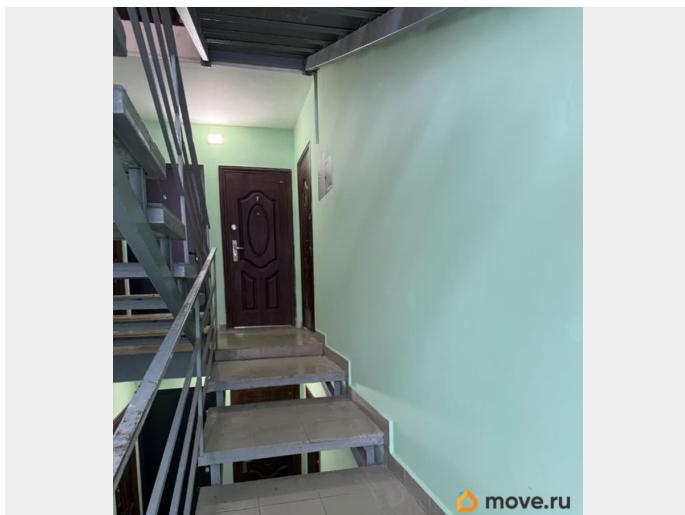
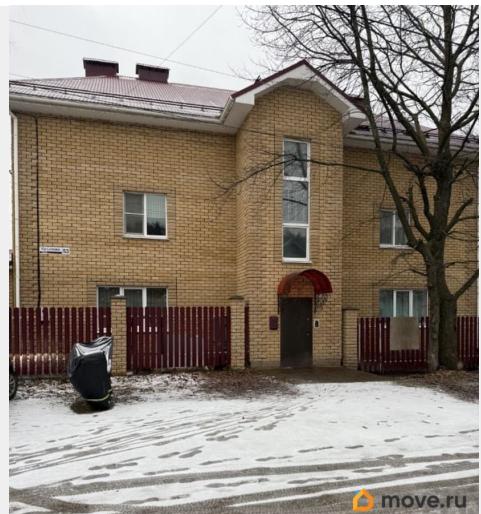
для заметок

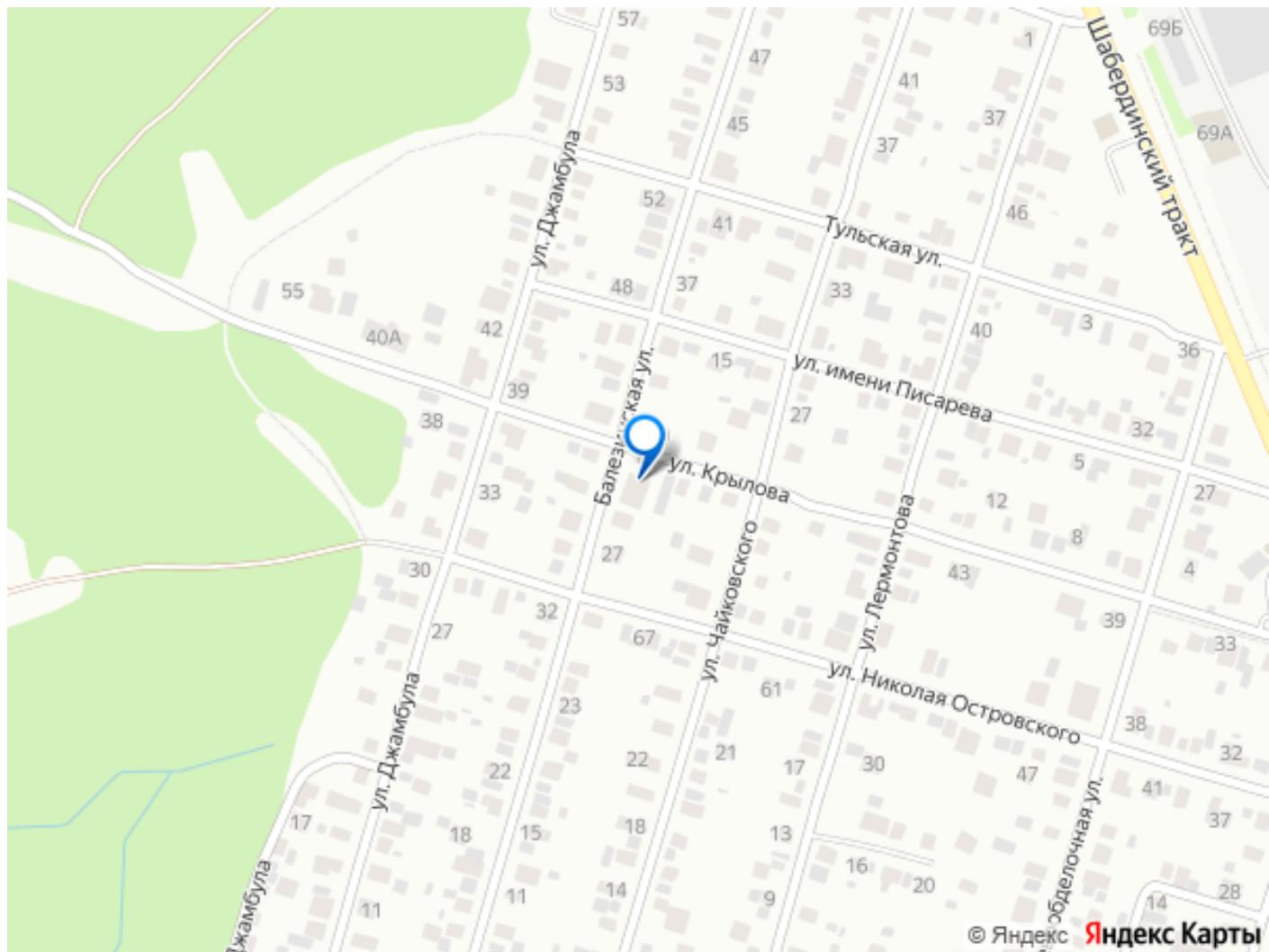
Устали от общих кухонь и санузлов в общежитии? Не хотите жить в ветхом жилье 50-60хх годов, но бюджет ограничен? Это предложение создано именно для вас!

Продается уютная студия в кирпичном доме в микрорайоне Малиновая гора. Это идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или инвестиции. Почему это выгодно и безопасно: Новое и полностью автономное жилье, забудьте о соседях по комнате. Ваша собственная современная квартира со всеми коммуникациями и удобствами. Выгодные коммунальные платежи: Крупное преимущество дома — своя газовая котельная. Это значит реальная экономия на отоплении и горячей воде по сравнению с централизованным тарифом. Вода и канализация — центральные. Юридическая чистота — 100%: Все документы оформлены грамотно. Произведен выдел доли в праве как на жилое помещение, так и на земельный участок для каждого жильца. Один взрослый собственник, продажа пройдет быстро и без осложнений, вариант себе подобран.

Идеальный баланс тишины и инфраструктуры: Дом расположен в очень тихом и спокойном месте. При этом в шаговой доступности есть всё необходимое: остановки транспорта, магазины, школы и детские сады. **ДАННАЯ ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО 01 ЯНВАРЯ 2026 ГОДА!!!**







Move.ru - вся недвижимость России