

🕒 Создано: 19.03.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 19:04

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Кирова, 3**

9 360 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Кирова, 3

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

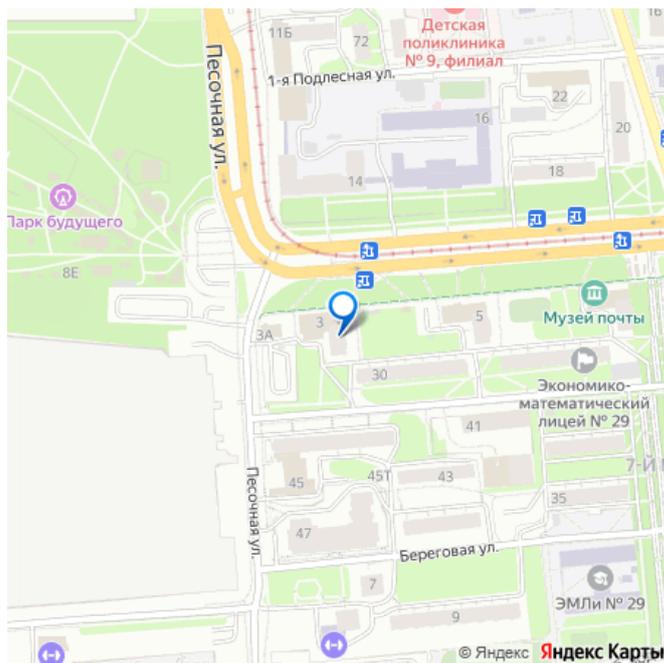
Помещение с отдельным входом, проходная локация. Противоположная сторона дома от магазина Магнит. Рядом проходная ИЭМЗ Купол, парк Кирова, остановки общественного транспорта. Сейчас помещение занято под ПВЗ, договор срочный. Сделан ремонт и проведена перепланировка. Все официально - введено в эксплуатацию. Прозрачная история покупки. Все документы на руках (правоустанавливающие и технические). Вся проводка заменена на медь, трубы пластик, 2 мокрых точки. Полы -

<https://udmurtia.move.ru/objects/9292184310>

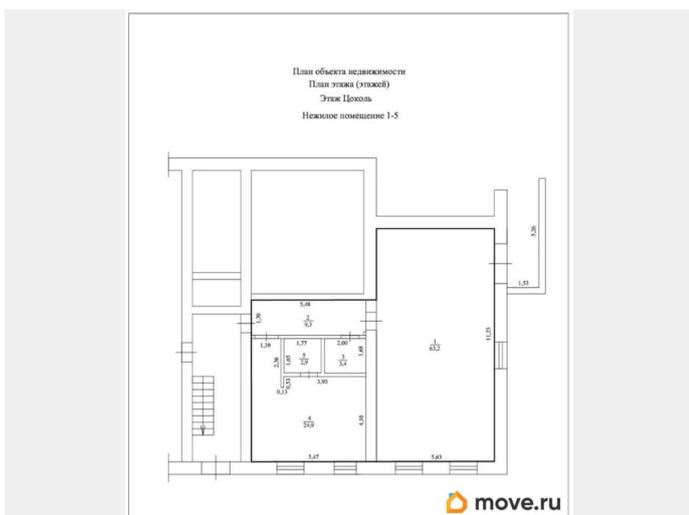
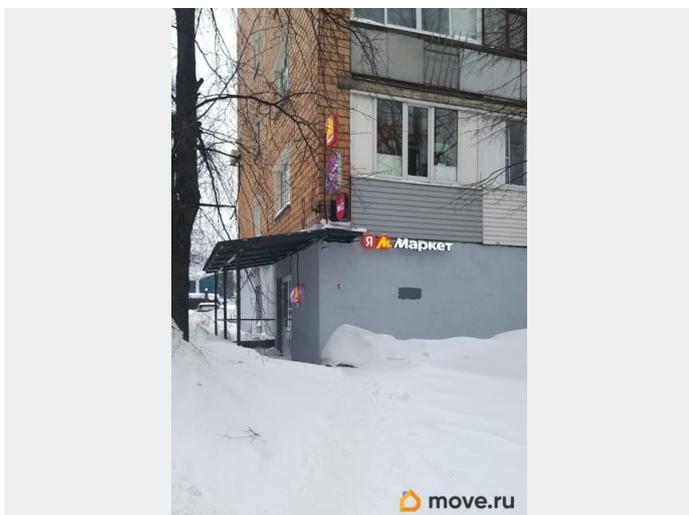
Собственник

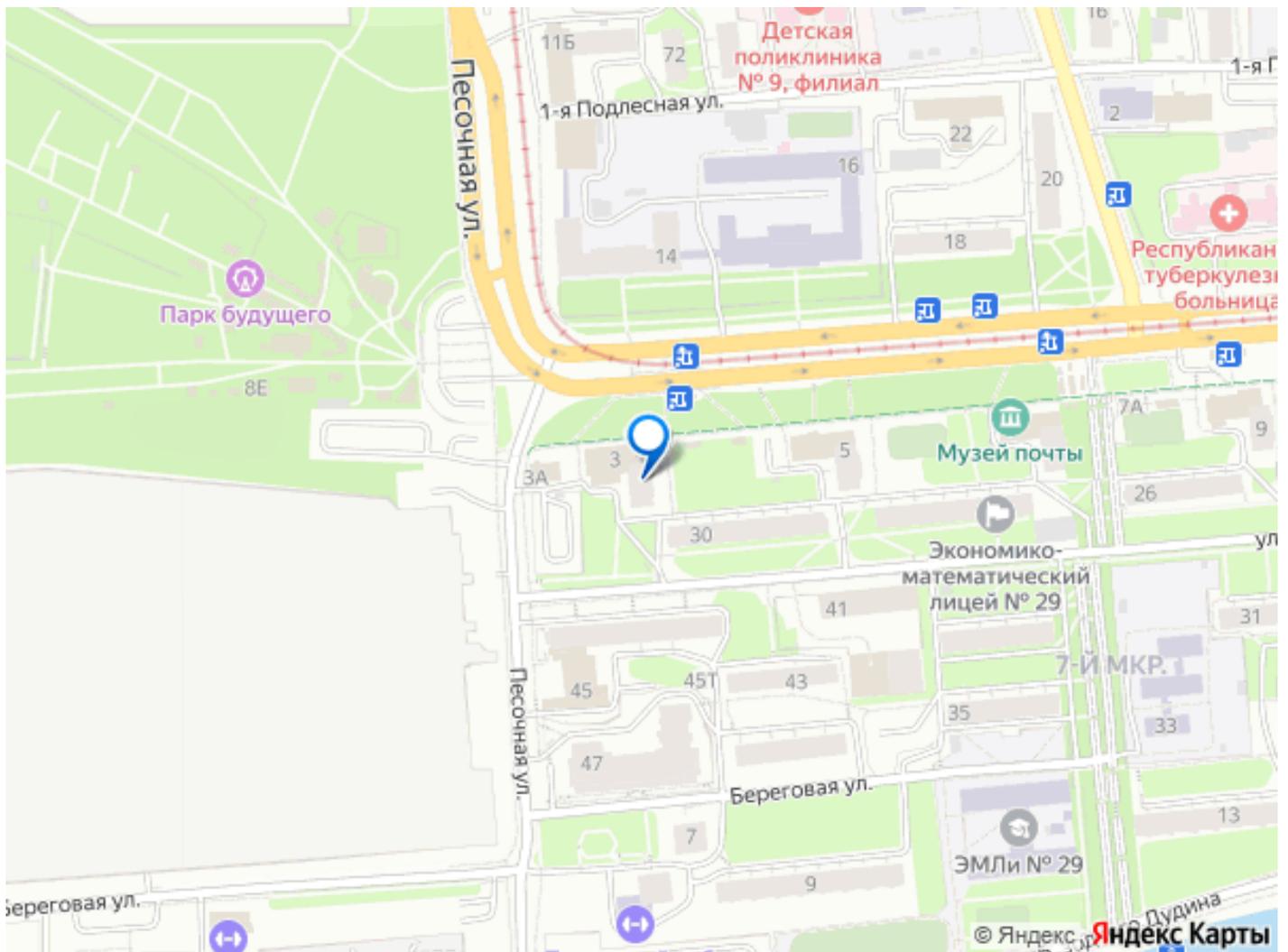
79128525218

для заметок



полусухая стяжка. Предусмотрена возможность завести воду в большой зал и установить дополнительно до 5ти мокрых точек - была сделана разводка канализации в полу и воды. При желании можно установить перегородки и сделать кабинеты оборудованные водоснабжением и водоотводом. Для этого был сделан соответствующий раздел проекта водоснабжения и водоотведения.





Move.ru - вся недвижимость России