

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Восточная ул, 32**

**10 000 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Восточная ул, 32

Улица

[улица Восточная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

186 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

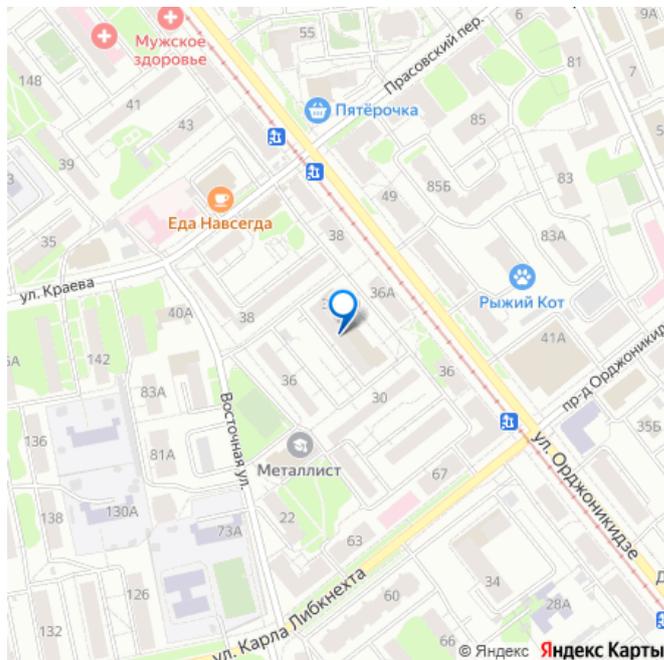
## Описание

В продаже цокольное помещение с арендаторами, готовый арендный бизнес, окупаемость при текущей цене аренды - 9 лет. Перед зданием есть своя парковка, удобные подъездные пути с Орджоникидзе и Ленина, центр города в 5 минутах, рядом Магнит КОСМЕТИК, магазин Лион, хороший пешеходный трафик. Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 5 кВт - Хороший ремонт - Стрит

**APP Управляющая компания, APP  
Управляющая компания**

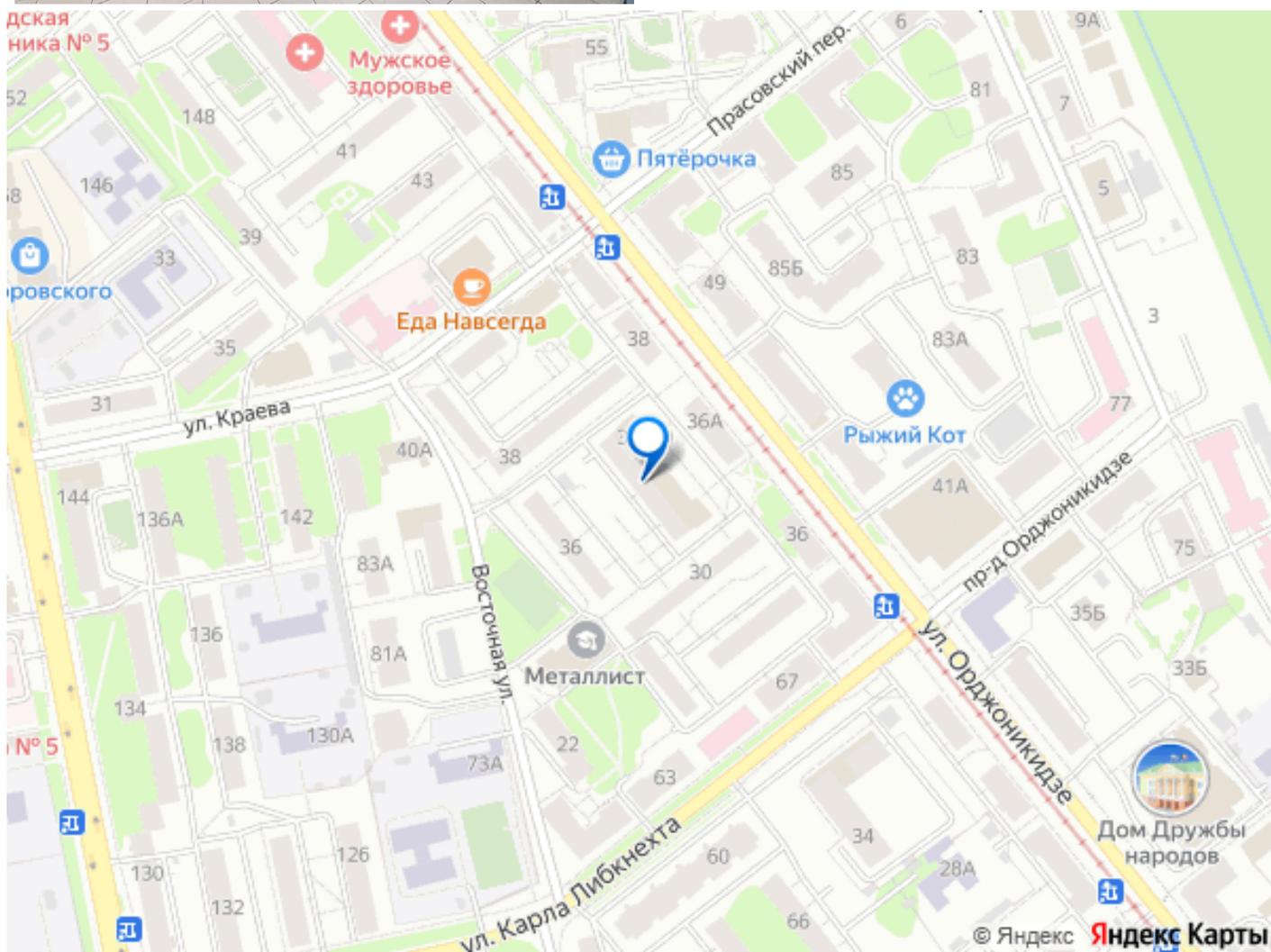
**89251234567**

для заметок



ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 2.7 м - Без окон - Возможность перепланировки АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика





Move.ru - вся недвижимость России