

Создано: 09.03.2026 в 04:15

Обновлено: 10.03.2026 в 05:05

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Коммунаров, 189

**5 450 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Коммунаров, 189

Улица

[Коммунаров переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

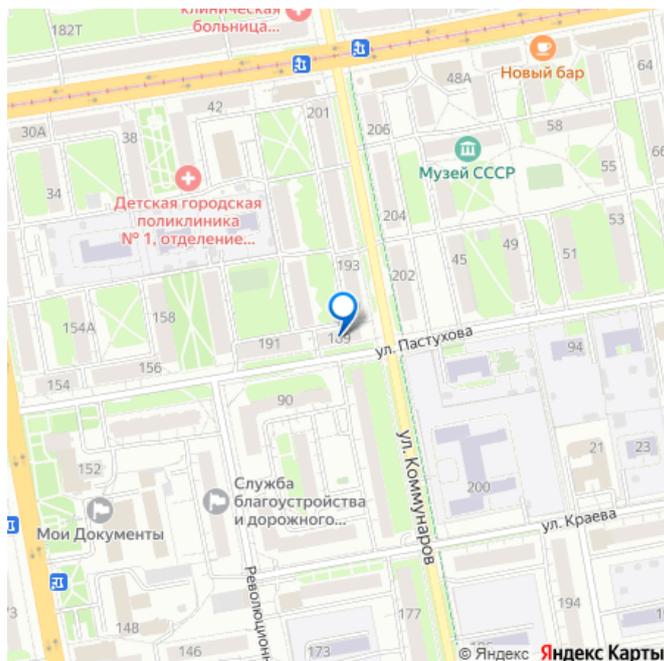
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Готовый арендный бизнес в центре города с окупаемостью 8 лет, надежный федеральный арендатор -

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291390104>

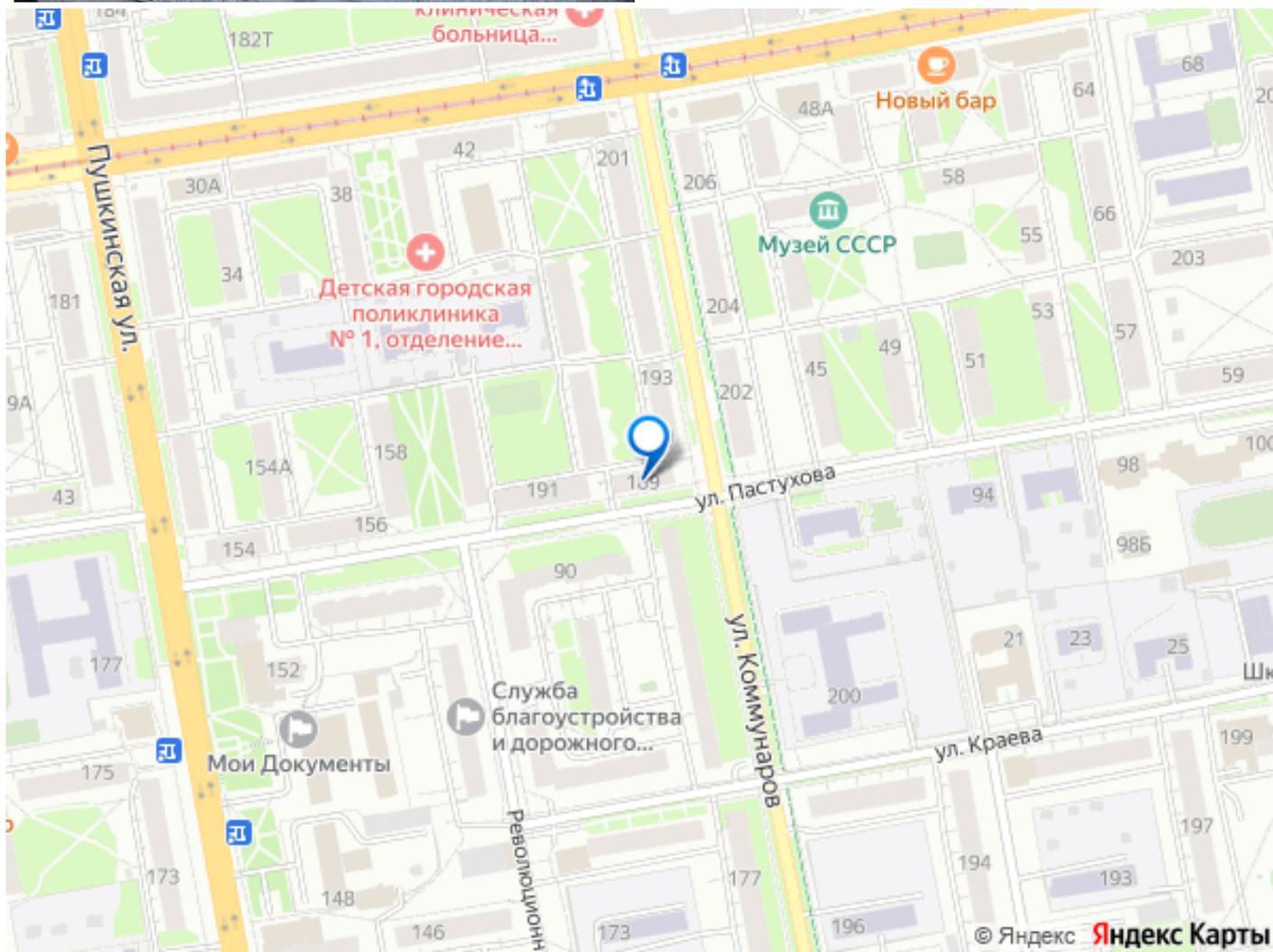
**АРР Управляющая компания, АРР  
Управляющая компания  
89251234567**

для заметок



Вайлдберриз. Удачное расположение объекта, высокий трафик, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура. APP2  
По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья





Move.ru - вся недвижимость России