

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Пастухова, 88

**5 000 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Пастухова, 88

Улица

[улица Пастухова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

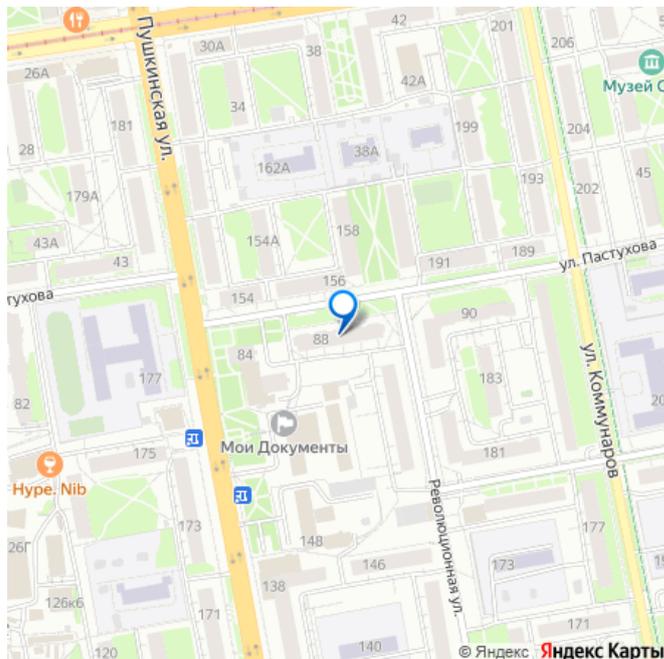
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Отличный ГАБ в центре города с

<https://udmurtia.move.ru/objects/9290994860>

**АРР Управляющая компания, АРР  
Управляющая компания  
89251234567**

для заметок



окупаемостью 8 лет готово к продаже.  
Арендатор надежный, добросовестный.  
Внутри красивый свежий ремонт,  
современный интерьер. Разделено на 2 части:  
главный зал и подобное помещение. Из  
подсобного помещения есть запасной выход.  
Локация - центр города, высокий трафик.  
Один взрослый собственник, без  
обременений и иных ограничений. Пишите,  
звоните, мы обязательно договоримся.  
Быстрый показ и консультация! Успевайте!  
Место заряжено на успех и достаток! АРРО По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Антонина



