

🕒 Создано: 29.11.2025 в 12:13

Обновлено: 01.12.2025 в 12:15

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Клубная улица, 13Г**

35 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Клубная улица, 13Г

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клубная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

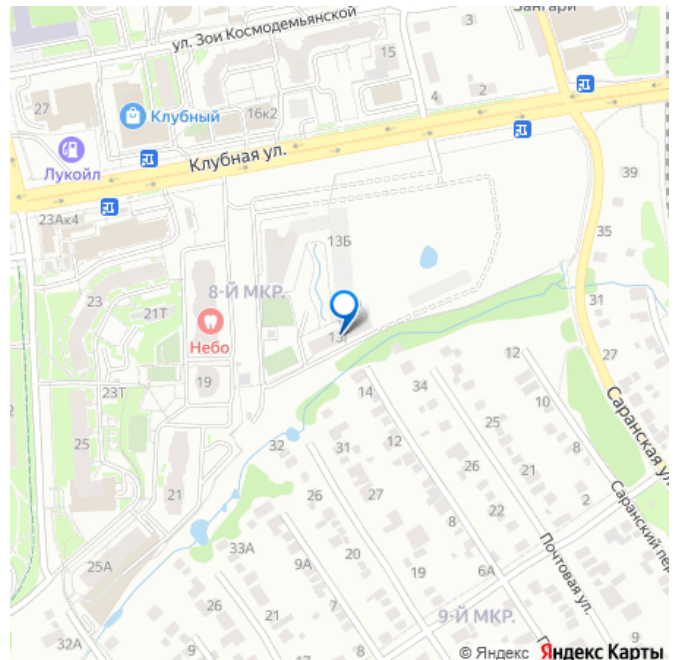
Тип санузла

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286994929>

**Влада Андреевна Лукина, Этажи
Ижевск**

79120052819

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

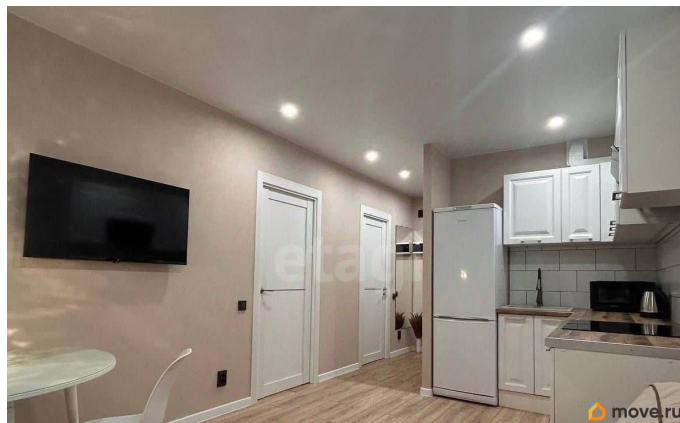
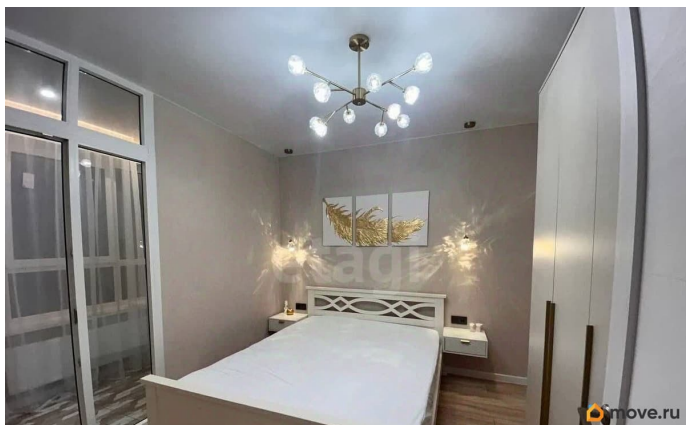
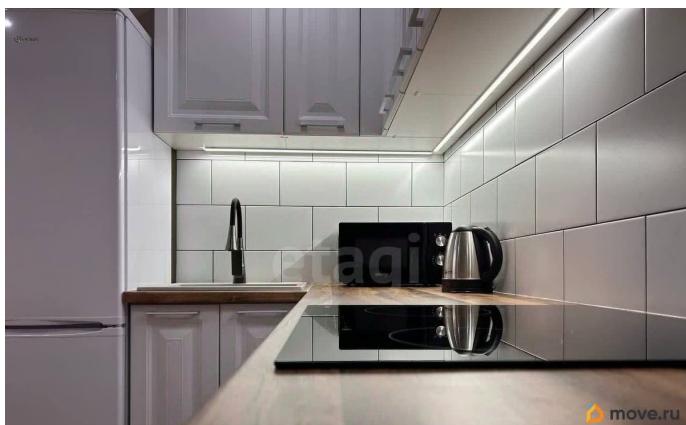
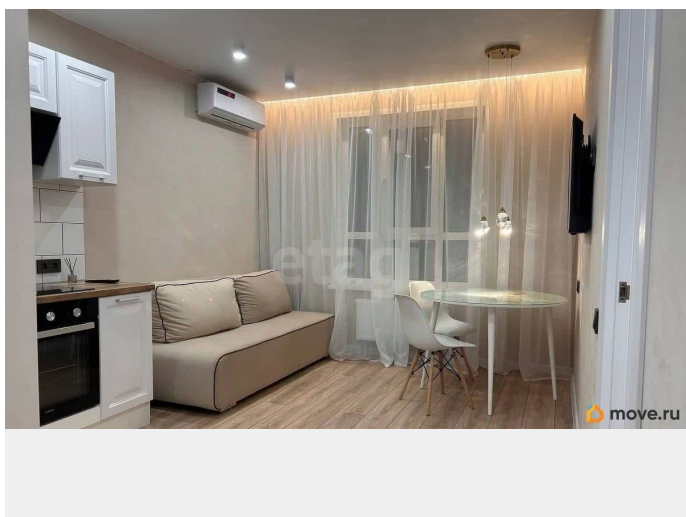
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

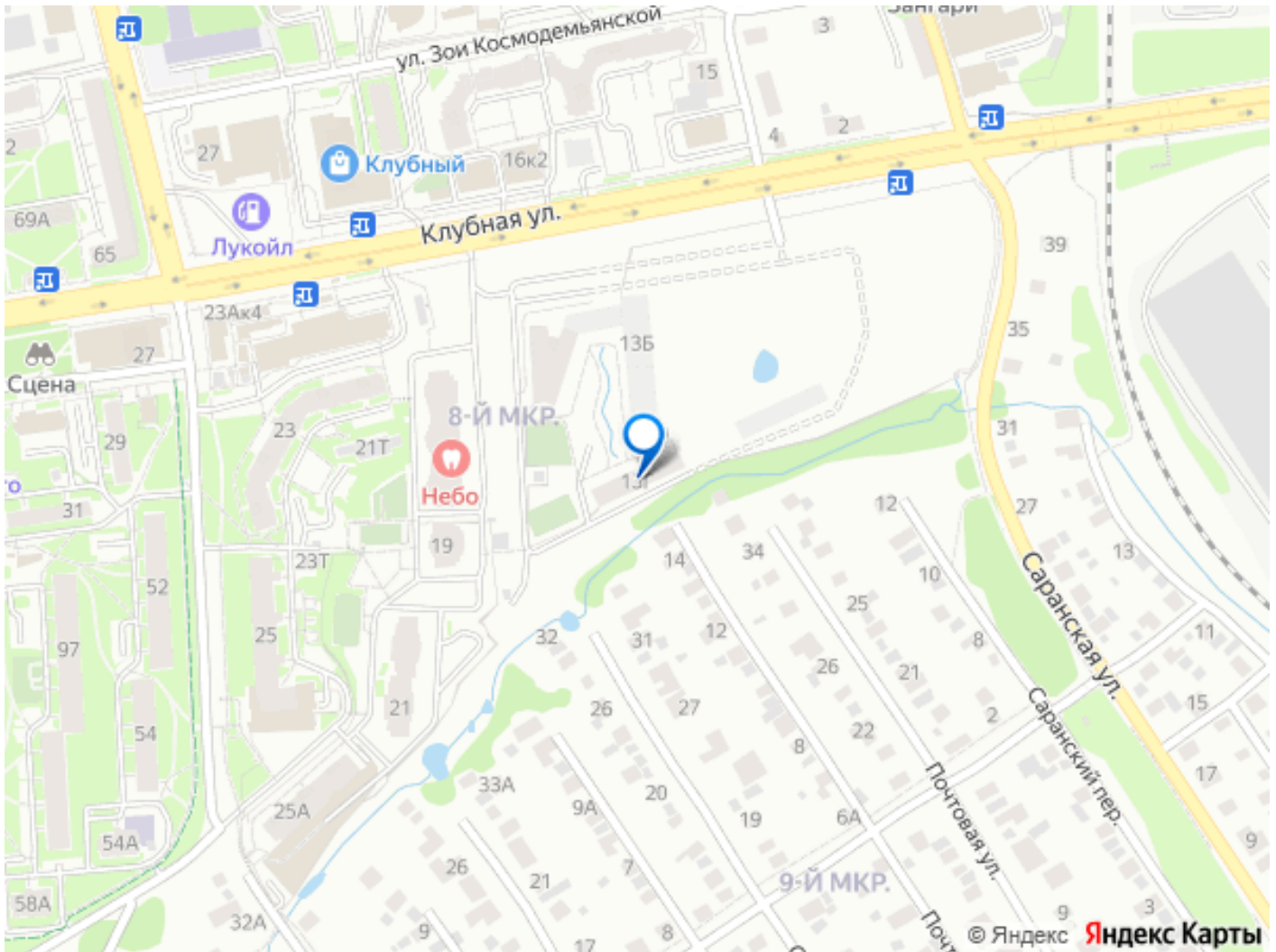
Описание

СДАЁТСЯ КВАРТИРА ИЗ PINTEREST! СВЕЖИЙ РЕМОНТ 2025! НИКТО НЕ ЖИЛ! Сдаю впервые премиальную 1,5-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, выполненным в июле-ноябре 2025 года. Это не просто жилье, а продуманное до мелочей современное пространство для комфортной жизни. Если вы ищете квартиру, где всё учтено — вам сюда! О КВАРТИРЕ (то, что вас приятно удивит): Современный ремонт: Качественная чистовая отделка, новая сантехника и электрика. После ремонта в квартире никто не жил — всё в идеальном состоянии. Эргономика и комфорт: Продуманная электрика: Много розеток по всем стенам, разноуровневое освещение и стильные подсветки. Идеальный микроклимат: Доработанная вентиляция и регулируемые краны на отоплении. Вы забудете о жаре зимой, а счётчики будут радовать. Электрический полотенцесушитель — всегда сухие полотенца независимо от сезона. Прочная отделка: На полу в прихожей и на лоджии — практичный керамогранит. Большая лоджия 4 м: Полноценная отапливаемая зона с интегрированным рабочим местом и пеналом для хранения.

Отличный вид и много света! Система хранения «под ключ»: Вам не придётся ничего докупать. 2 больших шкафа глубиной 60 см. Встроенная антресоль с отсеками для пылесоса и хознужд. Гардеробная система при входе. Зеркало в полный рост в прихожей. Полное оснащение (всё новое): Мебель: Большая двуспальная кровать из массива с ортопедическим матрасом, диван-кровать на двоих, вся необходимая корпусная мебель. Техника: Новая встроенная бытовая техника, кондиционер, телевизор Smart TV. Коммуникации: Высокоскоростной интернет «Mark». Кухня: Вся необходимая посуда и техника для готовки. Планировка: Спальных мест: 4 (двуспальная кровать + диван). Вся мебель и техника новые, после ремонта никто не жил. Окна: Выходят на южную сторону, вид на уютный частный сектор Ленинского района. Тишина и покой — шума дорог истроек нет. О доме и дворе: Новый дом (сдан в апреле 2025), большинство соседей уже сделали ремонт и заехали. Соседи спокойные, степенные, среднего возраста. Индивидуальное отопление. Безопасный и уютный двор: Современное благоустройство, детские площадки, зоны отдыха. Двор огражден и без машин, по периметру — видеонаблюдение. Парковка: Много свободных мест. Удобства: Грузовой лифт, колясочная. Топовая локация (всё под рукой): Школы, детские сады, поликлиника, спортивный комплекс, несколько торговых центров. Отличная транспортная доступность: автобусы, троллейбусы, маршрутки. Условия аренды: Цена: 35 000 ?/мес. Залог: 30 000 ? (есть возможность разделить на первые 2 месяца). Комиссия: 70% Коммунальные услуги: Оплачиваются по счетчикам отдельно (летом ~1000 ?, зимой ~2000-3000 ?). Интернет оплачивается

отдельно. Документы: Юридически
правильный договор в 2-х экземплярах,
предоставлю все документы на квартиру для
отчётности. Срок: Долгосрочная аренда.
Важные моменты (просьба отнестись с
пониманием): Код пользователя: 195441 Номе
----- Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России