

Создано: 09.10.2025 в 13:20

Обновлено: 09.10.2025 в 13:59

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 304Б

35 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 304Б

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

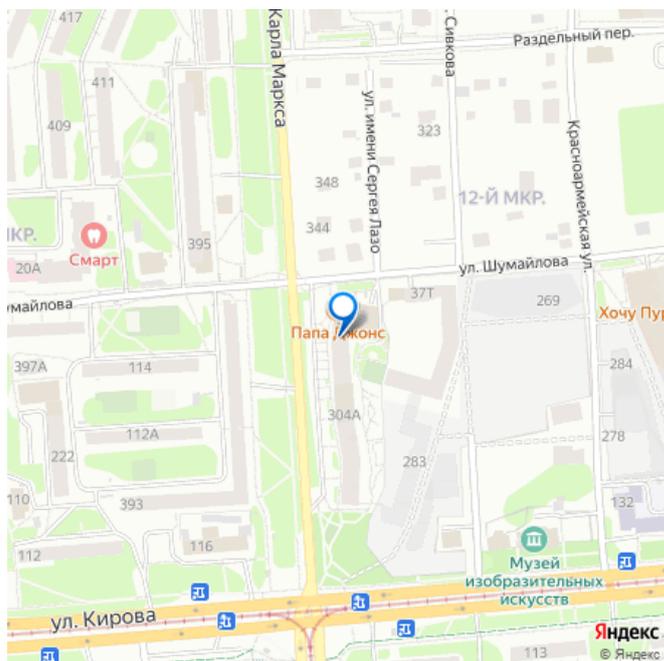
<https://udmurtia.move.ru/objects/928559675>

1

Собственник

79120045793

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира общей площадью 40 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже современного 24-этажного дома, построенного в 2021 году. В доме есть три пассажирских и три грузовых лифта, поэтому подниматься будет удобно и быстро. В квартире косметический ремонт, она полностью меблирована: на кухне и в комнатах есть всё необходимое для комфортного проживания. На кухне установлен холодильник, а в гостиной — телевизор. В ванной комнате вас ждёт современная ванна и стиральная машина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В доме есть кофейни, различные Бьютт-услуги, студия растяжки и многое другое. Поблизости есть спортзалы, школы, детские

сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: предпочтение отдаётся долгосрочным арендаторам. Можно с детьми. Можно с животными. Возможна аренда по договору без комиссии. Квартира без обременений, что упрощает процесс заселения. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Возможность заселения в кратчайшие сроки.

