

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:53

Обновлено: 29.10.2025 в 11:16

**Республика Удмуртская, Ижевск, 7-я
Подлесная улица, 100к2**

37 500 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, 7-я Подлесная улица, 100к2

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Подлесная 7-я](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

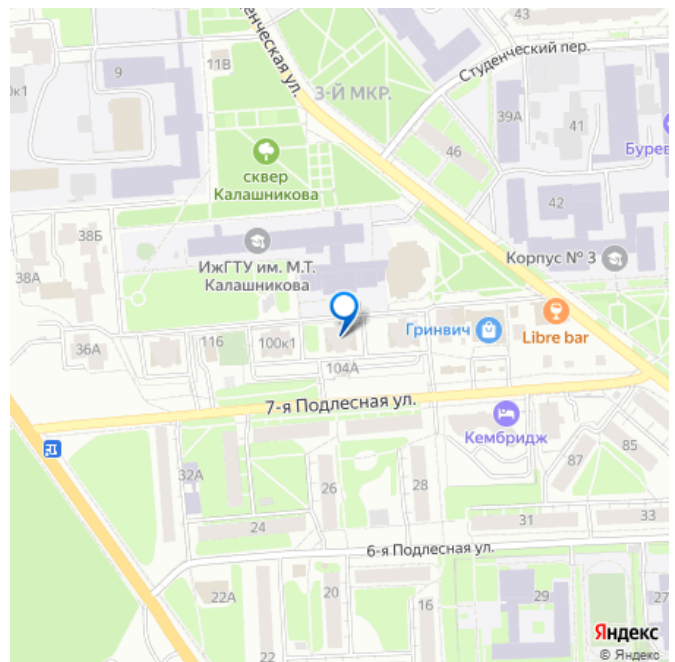
Ремонт

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286125379>

**Ирина Алексеевна Иванова, Этажи
Ижевск**

79829921464

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

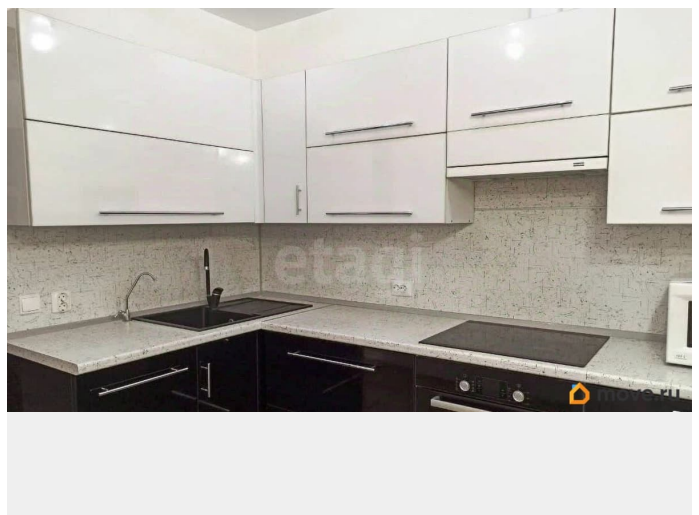
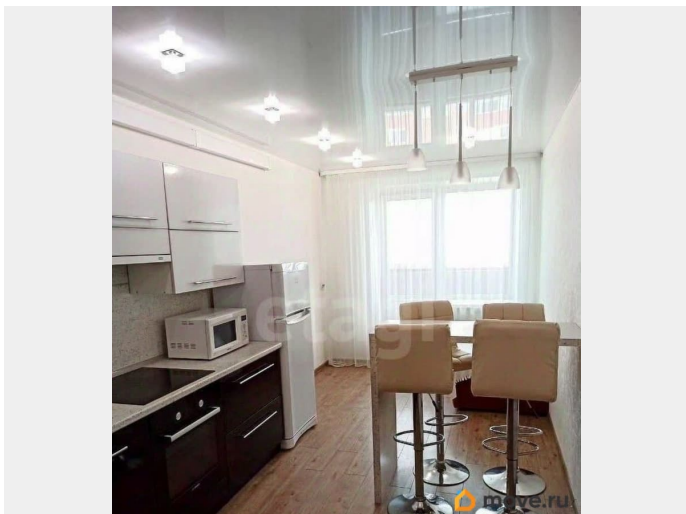
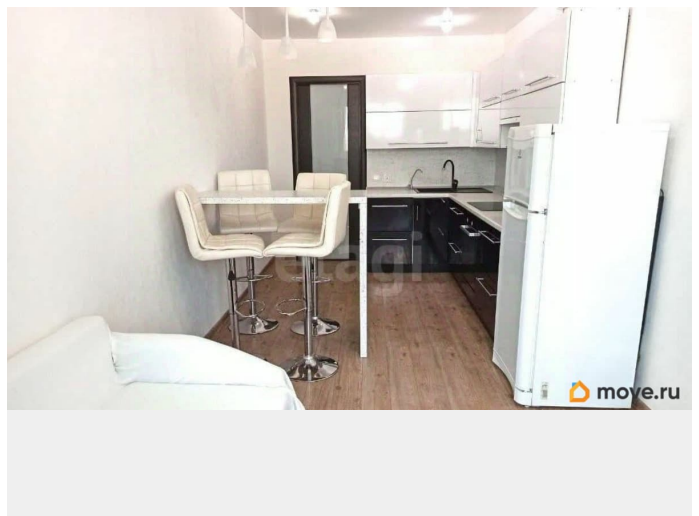
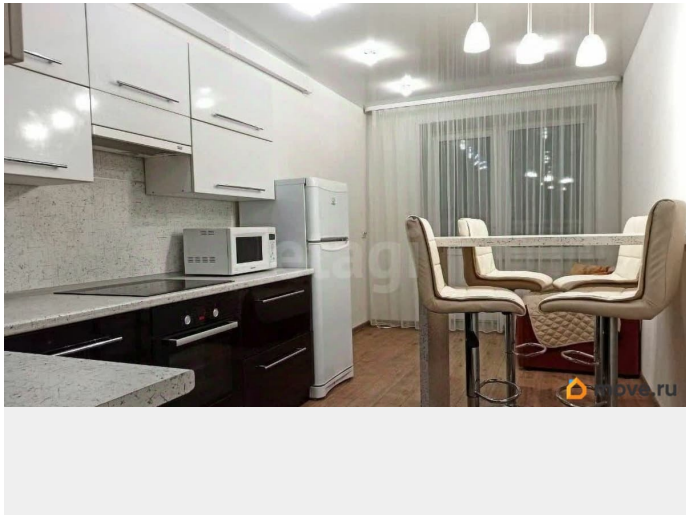
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

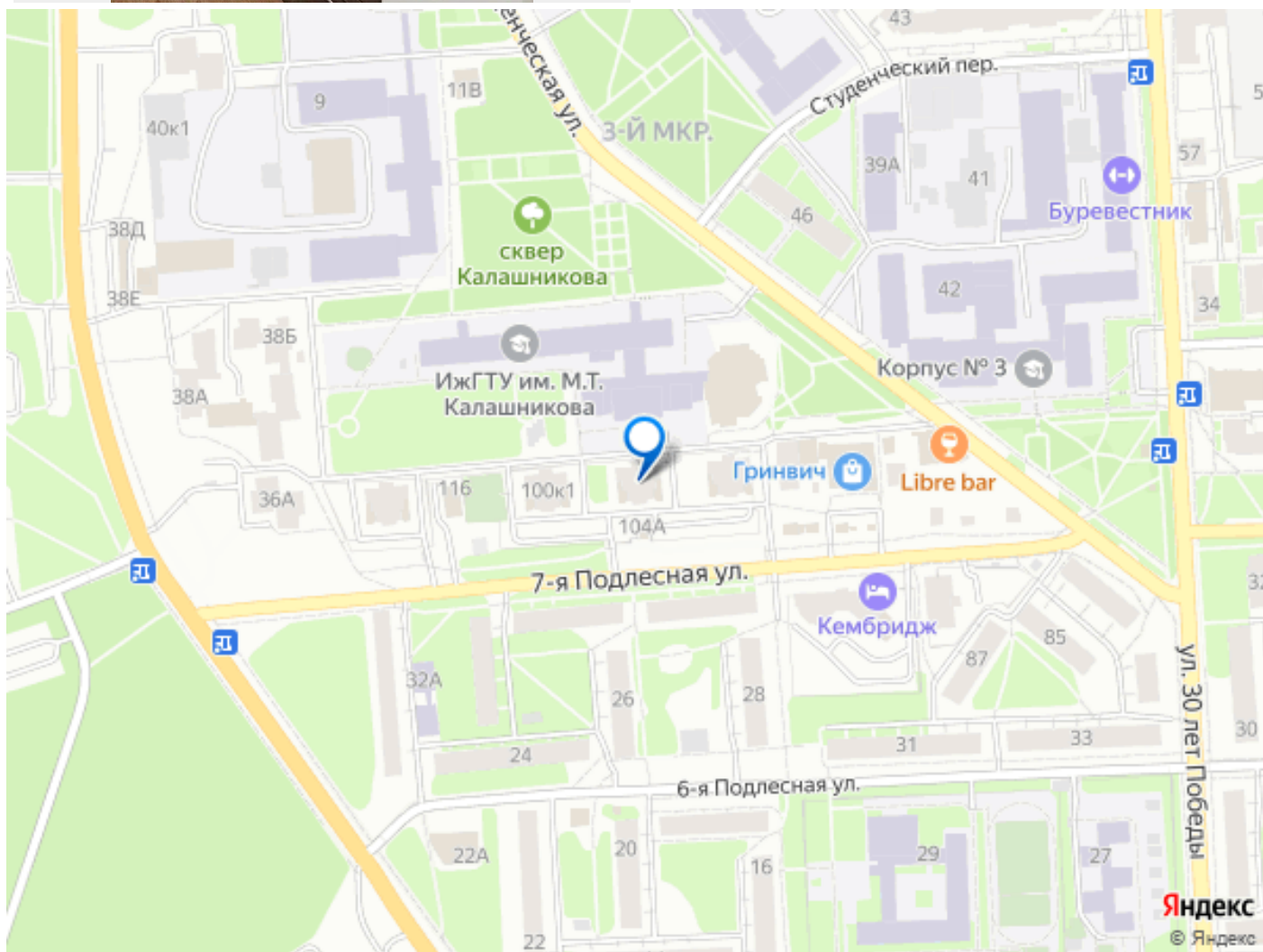
Описание

Сдаётся просторная евродвушка с дизайнерским ремонтом в современном стиле, расположенная на 15 этаже 17-этажного дома в ЖК «Снегири» по адресу: Ижевск, 7-я Подлесная улица, 100к2, Октябрьский район. Общая площадь квартиры составляет 44.5 м². Вас ждёт светлая и уютная кухня-гостиная площадью 14.4 м² с полным гарнитуром, удобной барной стойкой с поворотными стульями, компактным раздвижным диванчиком и всей необходимой техникой: холодильник, электрическая плита, духовой шкаф, микроволновая печь, электрический чайник и вытяжка. Для вашего удобства предоставлена полная комплектация посуды, приборов и кухонной утвари, а также многоуровневое освещение, позволяющее создать нужную атмосферу. Жилая зона площадью 16.6 м² оборудована большим раскладным диваном с подлокотниками-столиками, телевизором, тумбой и навесными шкафами для хранения. Отдельным преимуществом является просторная гардеробная комната, которая избавляет квартиру от громоздких шкафов и позволяет разместить все вещи, включая верхнюю

одежду и обувь для любого сезона; здесь же имеется сушилка для белья и утюг. В совмещённом санузле установлена стиральная машина, водонагреватель для бесперебойного снабжения горячей водой, практичный ящик для хранения, навесной шкаф с зеркалом и принудительная вытяжка. Из квартиры открывается прекрасный вид на город и пруд, а благодаря высокому расположению можно наблюдать салюты прямо из окна. Дом выполнен из красного кирпича, отличается теплом и уютом, имеет презентабельный фасад. Жизнь в нём комфортна и безопасна: действует закрытая парковка со шлагбаумом и пультом, круглосуточная служба консьержа, видеонаблюдение в подъезде и на придомовой территории, два лифта — пассажирский и грузовой. Во дворе обустроена закрытая детская площадка для разных возрастных групп. Расположение очень выгодное: в шаговой доступности находятся ИжГТУ, Сельхоз академия, парк Кирова, Зоопарк, торговые центры «Купол» и «Комос», школы, детские сады и поликлиника. Рядом благоустроенная зелёная территория университетов с дорожками, скамейками и фонарями. На машине всего за 5 минут можно добраться до центра города и парка Горького. В аренду включены платежи за ЖКУ, кроме коммунальных услуг, оплачиваемых по счетчикам. Залоговая сумма составляет 20000 рублей. Возможно проживание для 4 человек, разрешено с детьми, но не допускается размещение с животными и курение. Эта квартира, заряженная на финансовое благосостояние и крепкие семейные узы, с ремонтом, выполненным с душой и вниманием к деталям, станет для вас прекрасным домом. Код пользователя:

191013 Номер в базе: 10226254





Move.ru - вся недвижимость России