

Создано: 25.11.2025 в 10:57

Обновлено: 25.11.2025 в 11:05

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Береговая улица, 13

**25 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Береговая улица, 13

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

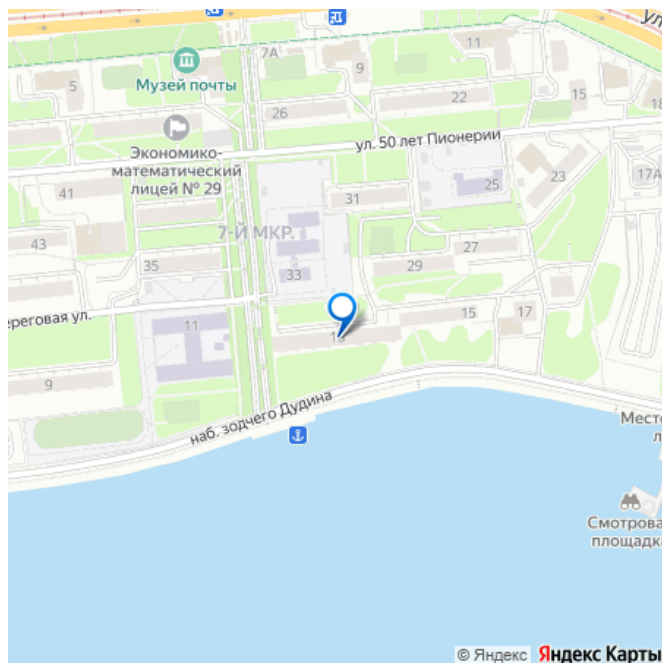
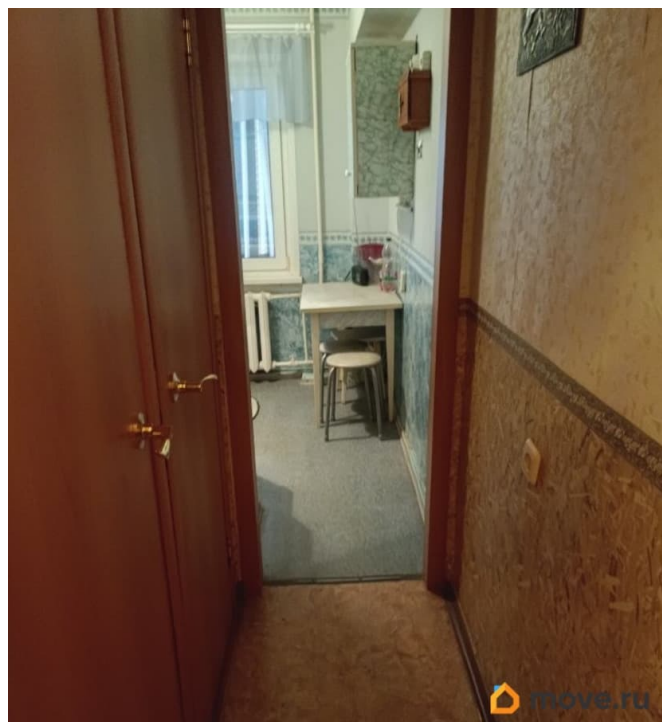
Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286883026>

Собственник

**79120207728,79127424450**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45,1 кв. м на втором этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 29,9 кв. м, а кухня занимает 5,5 кв. м. Дом построен в 1972 году из блочных материалов. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, а для вашего удобства предусмотрен наземный паркинг. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает её светлой и приятной для жизни. В наличии вся необходимая мебель: обустроена кухня и комната. Из техники для вашего комфорта есть телевизор, стиральная машина, СВЧ-печь и холодильник. Ванная комната оборудована ванной, что позволит вам расслабиться после трудового дня. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом также находятся клиники и магазины,

поэтому все необходимое будет под рукой.  
Хорошая транспортная доступность  
позволяет быстро добраться до ближайших  
остановок и других частей города.  
Супермаркеты Магнит и Пятёрочка,  
Сбербанк, ВТБ-банк, парк им.Кирова, пляж,  
зоопарк, все виды городского транспорта.  
Договор аренды заключается напрямую с  
собственником, что исключает лишние  
комиссии и переплаты. Арендные условия  
обсуждаются индивидуально. Возможна  
аренда по договору с внесением залога.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры! Записывайтесь на  
удобное для вас время и оцените все её  
преимущества лично.

