

🕒 Создано: 27.01.2025 в 21:19

Обновлено: 20.10.2025 в 16:51

Республика Удмуртская, Ижевск, 9-я

Подлесная улица, 11к3

38 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, 9-я Подлесная улица, 11к3

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

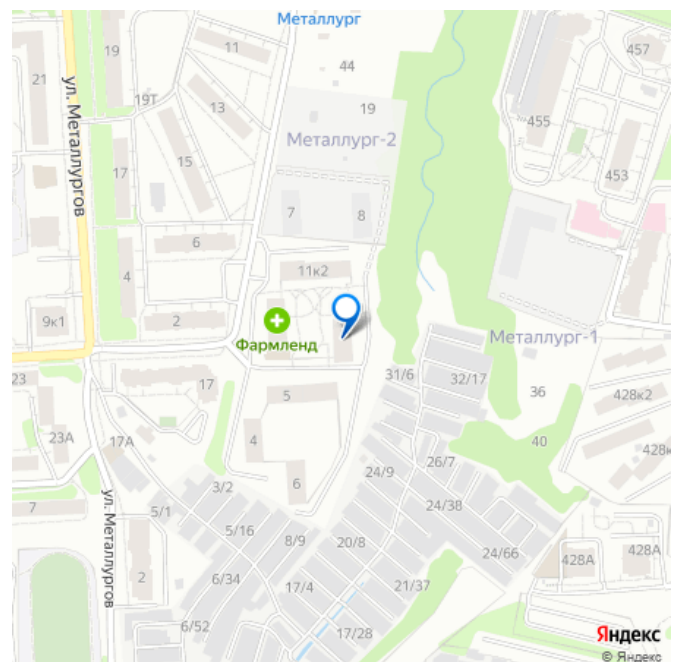
<https://udmurtia.move.ru/objects/928588823>

0

Собственник

79128524313

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдается уютная 2-к квартира в ЖК Истории со свежим ремонтом, с отличной планировкой. За счет большой кухни (14 кв.м) можно сделать кухню-гостиную. Просторные изолированные комнаты. Современный санузел, качественная сантехника, смесители (frap, haiba). Квартира на комфортном 3 этаже, можно спокойно подниматься без лифта. Окна выходят во двор, удобно присматривать за детьми на площадке. Во дворе расположена большая детская площадка, ландшафт оформлен в современном стиле. Двор закрытый, без машин. В соседних домах: аптека, 5ка, КиБ, Вайлдбериз, детский развивающий центр. Также рядом имеется вся инфраструктура-престижная школа, сады, детская стоматология, аптеки, магазины, недалеко остановки общественного транспорта(автобус, троллейбус, трамвай). В шаговой доступности ИжГТУ, ТРЦ Талисман. Замечательный, спокойный, экологически чистый зеленый район, также недалеко парк Кирова и зоопарк. В доме есть колясочная для хранения велосипедов, зимнего инвентаря. В доме также имеется система Умный дом, упрощает жизнь и обеспечивает своевременную передачу показаний. В квартире имеется все для проживания:

гарнитур, индукционная варочная панель, духовой шкаф, холодильник (в доставке), стол, 4 стула, стиральная машина, кран для фильтра под питьевую воду. В комнатах: 2 дивана, кресло, шкаф, двуспальная кровать (матрас имеется). Квартира сдается преимущественно семейной паре. Возможно с детьми. Животные нежелательны, но чистоплотные обсуждаются. Платежка оплачивается отдельно (вода, электричество, отопление). В стоимость аренды не входит.

