

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:46

Обновлено: 19.01.2026 в 07:43

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
40 лет Победы, 144**

**28 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 40 лет Победы, 144

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

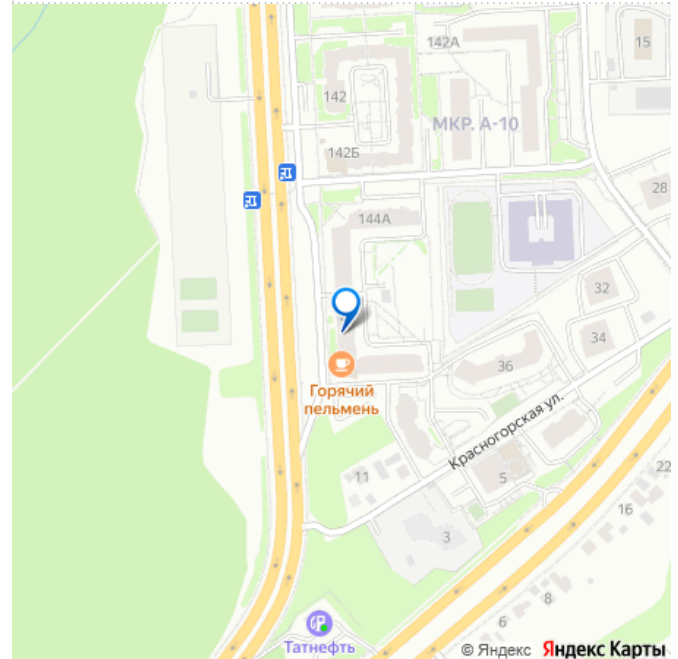
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

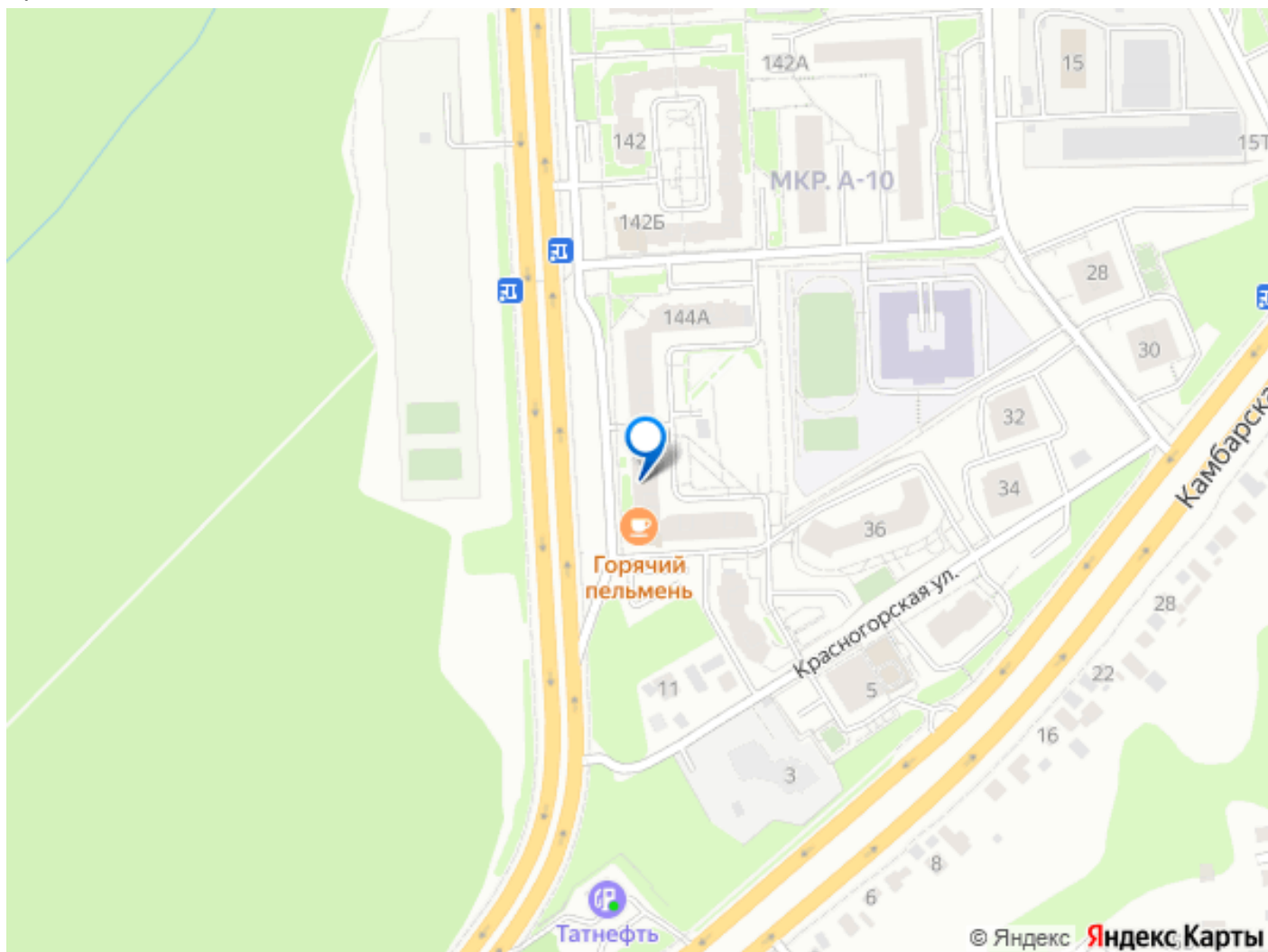
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается большая и светлая 2х комнатная квартира в кирпичном доме, 59,1 кв.м. на 10/10 этаже. Квартира теплая и уютная, недавно был сделан косметический ремонт. Удобная планировка, комнаты изолированы. Площадь комнат 20,4 кв.м. и 13,6 кв.м. В обеих комнатах есть мебель. Санузел в плитке, имеется водонагреватель на случай отключения горячей воды. Застекленная лоджия. В квартире есть вся необходимая техника для комфортной и счастливой жизни: холодильник, кондиционер, стиральная машина, посудомоечная машина, телевизор (на фото нет, предоставим по запросу). Большой шкаф-купе в коридоре для хранения всего на свете. Большая кухня 12 кв.м, где есть все для готовки. Всего по 4 квартиры на этаже, соседи на площадке хорошие. Дом и район в целом очень благополучный. В дворе и рядом с домом много парковочных мест. Отличная транспортная развязка: остановка общественного транспорта в паре шагов. Также в шаговой доступности ТЦ Кит, ТЦ Радуга, Ашан, Лента, Леруа Мерлен. Рядом

детский сад 11, новый корпус школы 74.

Аренда квартиры от собственника. Условия сделки обсуждаются при встрече. Квартира идеально подойдет для долгосрочной аренды.



Move.ru - вся недвижимость России