

 Создано: 04.12.2025 в 15:23

Обновлено: 01.01.2026 в 10:16

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 9 Января, 237

35 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 9 Января, 237

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

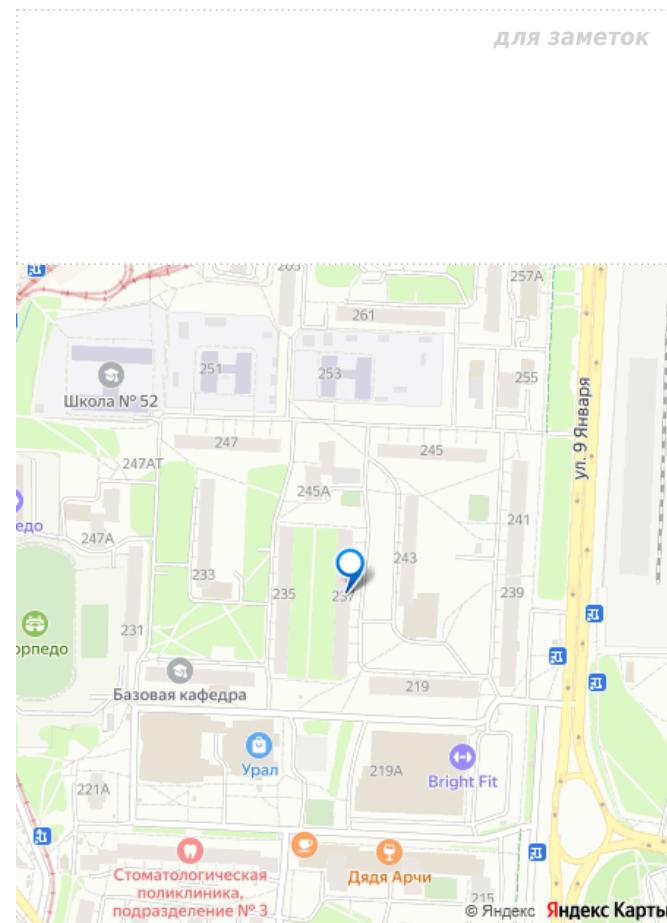
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся четырёхкомнатная квартира общей площадью 60.4 квадратных метра для длительной аренды. Квартира расположена на пятом, верхнем этаже пятиэтажного дома. Все четыре комнаты изолированные, жилая площадь составляет 44 квадратных метра, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены новые межкомнатные двери. Из окон и с балкона открывается вид на торговый центр «Октябрь». Район отличается тишиной и спокойствием, при этом здесь отличная транспортная развязка. В шаговой доступности находятся аптеки, отделение Сбербанка, пиццерии, а также сетевые продуктовые магазины, такие как «Магнит», «Светофор», «Пятёрочка» и «Фикс Прайс». Квартира полностью меблирована и готова к заселению. В обстановку входит большой угловой диван, кресла, раскладной стол-книжка, комод, компьютерный стол, большая двухспальная кровать. Для хранения вещей предусмотрена большая гардеробная и встроенный мебельный шкаф. Кухня площадью 5.9 квадратных метра оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой и холодильником. Санузел раздельный. В ванной комнате установлена стиральная машина. Также в квартире для

уборки предоставляется пылесос. Из техники присутствует холодильник, газовая плита, стиральная машина и телевизор Smart TV.

Возможность подключения интернета Wi-Fi и телевидения предоставляется по факту заселения. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счётчикам, с ежемесячным платежом за другие ЖКУ в размере 5000 рублей. Квартира сдаётся для проживания до пяти человек, возможно с детьми. Животные и курение в помещениях строго запрещены. Условия аренды включают внесение залога в размере 10000 рублей. Код пользователя: 193350 Номер в базе: 10554504

