

Создано: 11.07.2025 в 14:25

Обновлено: 01.10.2025 в 17:10

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Гагарина, 1к1

7 070 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 1к1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

10.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

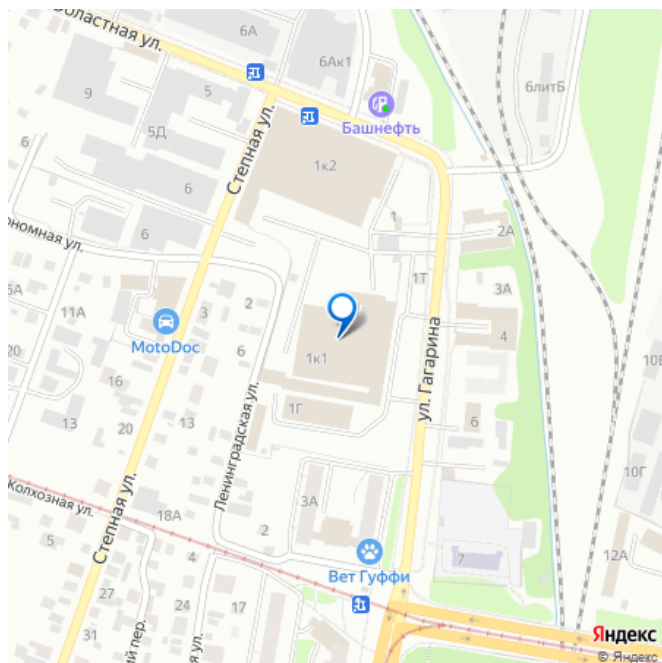
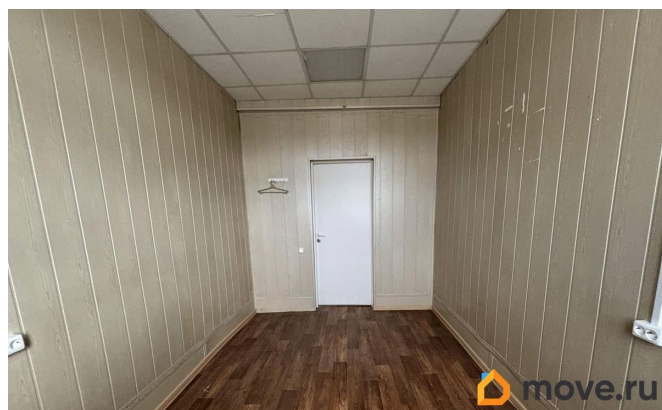
Доступны к аренде офисы от 10,1 до 14,4 м² в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский» на ул. Гагарина, 1 Офисы расположены на 3 этаже. Выполнен косметический ремонт. Коридорная система, санузел на этаже, в здании также расположена торговая зона и современная столовая. ПОДХОДИТ ДЛЯ КОМПАНИЙ, КОТОРЫМ ТРЕБУЕТСЯ — аренда офиса от собственника без комиссии; — офисное помещение в аренду в Ижевске; — офис рядом с центром и вокзалом; — снять офис в

<https://udmurtia.move.ru/objects/9282759655>

Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость

79124416839

для заметок



аренду с парковкой и удобным подъездом.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: 15 минут до

центра города 5 минут до ж/д вокзала

Удобная транспортная развязка Быстрые

выезды на федеральную М7 и региональную

Р320 трассы Остановки общественного

транспорта в шаговой доступности

Круглосуточный доступ 24/7 Прилегающая

парковка на 160 мест. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ**

УСЛУГИ: - перепланировка и отделка по ТЗ

арендатора; - монтаж/демонтаж

перегородок, розеток, дверей; -

предоставление необходимого количества

парковочных мест. **УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

ДОГОВОРА АРЕНДЫ: — Минимальный срок

договора аренды 11 месяцев; —

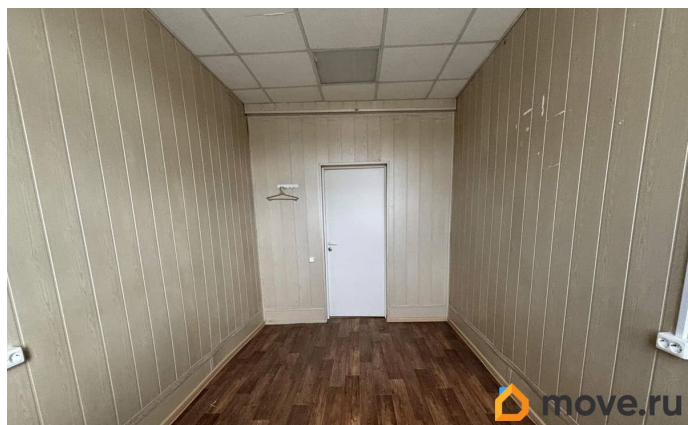
Обеспечительный платеж в размере одного

месяца арендной платы; — Электричество и

отопление оплачиваются дополнительно по

счетчику; — Арендная ставка в месяц 700/м²

+ НДС в размере 5%.

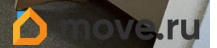
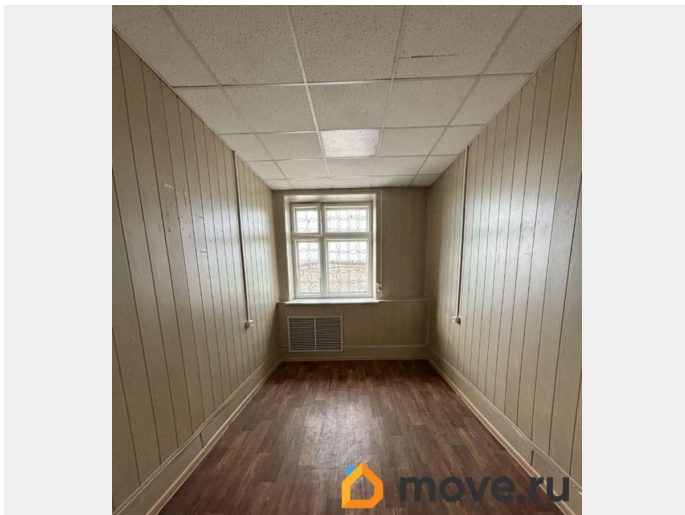


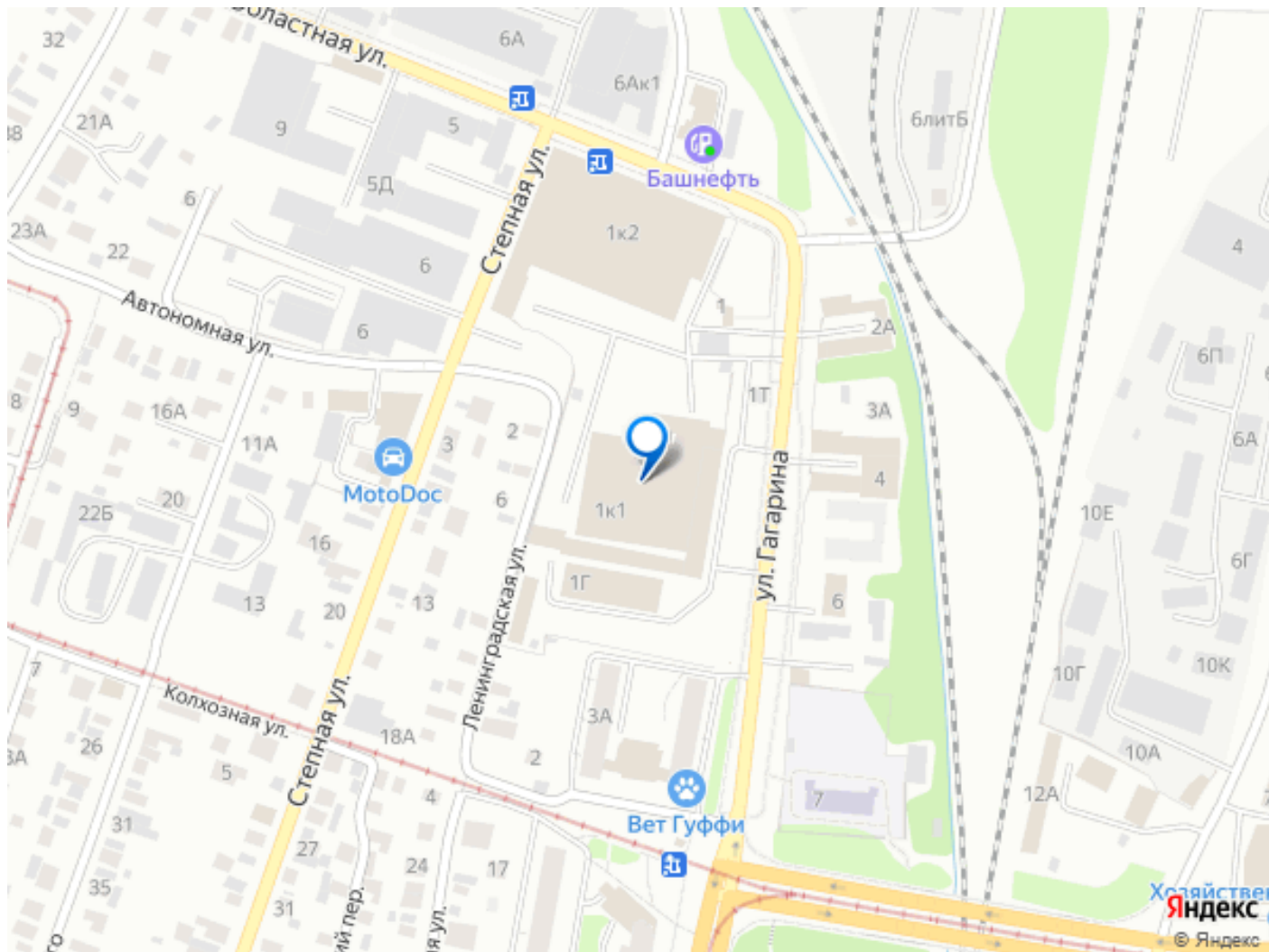


1. Площадь офиса 14,4 м²

2. Площадь офиса 11,8 м²

3. Площадь офиса 11,7 м²





Move.ru - вся недвижимость России