

🕒 Создано: 02.10.2025 в 13:54

Обновлено: 04.12.2025 в 18:02

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 170Е**

**14 400 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 170Е

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## Офис

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся офис в бизнес-центре «Нобель»

Адрес: г. Ижевск, Воткинское шоссе, 170Е

Этаж: 12-й (отличный вид из окон) Площадь:

18 м² Ремонт: Свежий дизайнерский ремонт

Оснащение: Водная точка (кулер/раковина)

Преимущества: Современный бизнес-центр с  
престижной локацией . Стильное

оформление готовое решение для вашего

бизнеса. Удобная инфраструктура и

транспортная доступность. Доступ 24/7;

Идеально подходит: Для малого бизнеса,

переговорных комнат, кабинетов

специалистов. Инфраструктура и

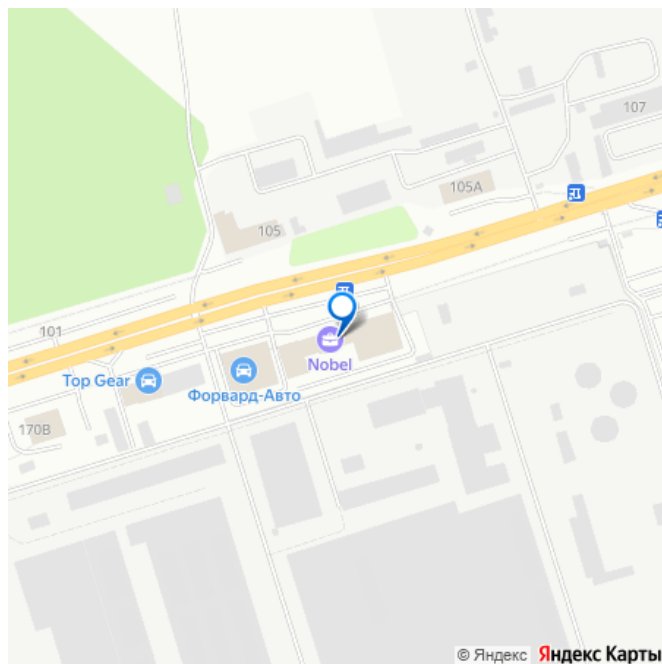
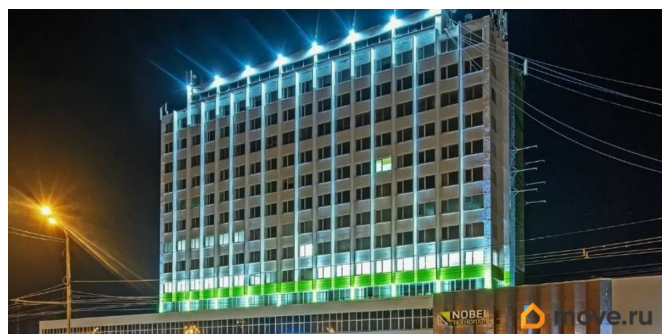
расположение: Время в пути из центра г.

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285412610>

**Собственник**

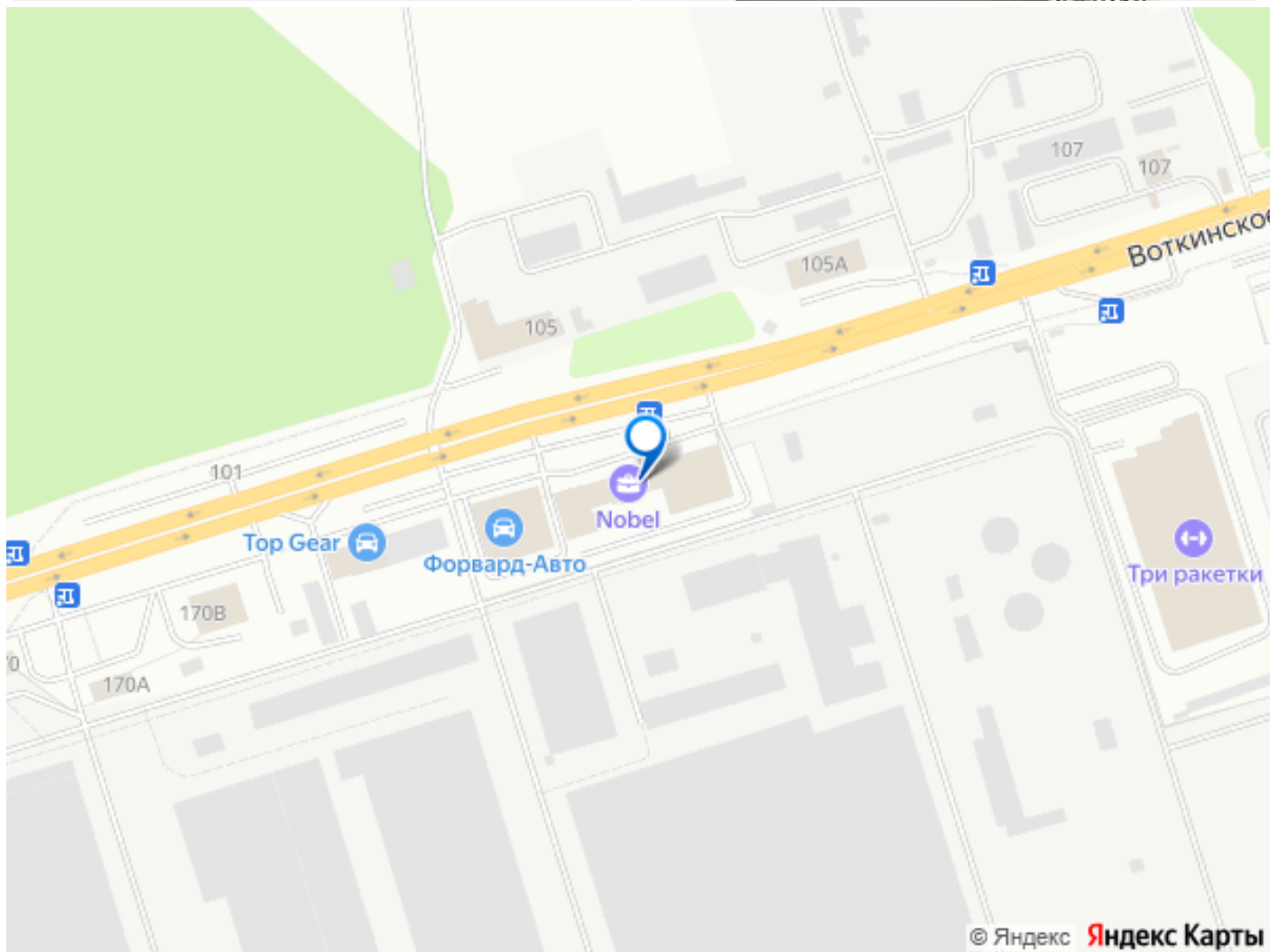
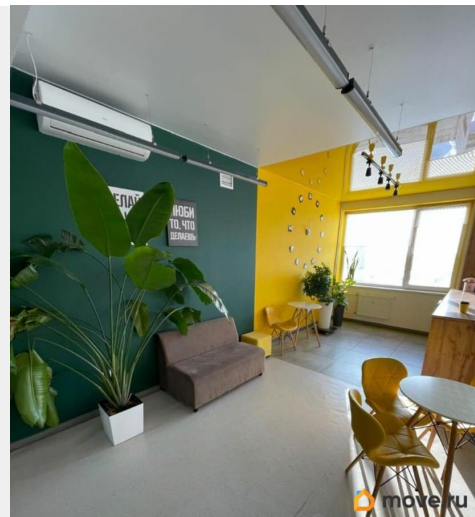
**79127615736**

для заметок



Ижевска ул. Советская - ул. Удмуртская, ул. Холмогорова - ул. Удмуртская и в обратную сторону даже в часы пик не превышает 10-20 минут. Отсутствие пробок, в отличие от центра города; Ежедневный автомобильный трафик более 35 000 автомобилей; 1-ая линия улицы Воткинское шоссе с удобным въездом с дороги; ул. Воткинское шоссе - это крупнейшая автомагистраль г. Ижевска с выездом из города в сторону г. Воткинск-Чайковский-Казань-Пермь-Екатеринбург; Остановочный комплекс Технопарк - 50 метров от бизнес центра (троллейбусы 1, 2; автобусы 31, 16, 68, 315, 320). Транспортная доступность со всех районов города.

Технопарк Нобель это: 12 этажей и 12 705 кв.м офисных площадей; Планировка помещений по вашему проекту; Банкоматы и уютная кофейня в холле для вас; Умное видеонаблюдения и профессиональная охрана 24/7 Бесплатный паркинг для арендаторов и гостей на 320 машино-мест; Доступ для арендаторов 24/7 работайте в комфортном для вас режиме; Оборудованное коворкинг-пространство с собственной кухней и вкусным кофе; Современные конференц-залы оснащены всем для проведения презентаций, мастер-классов от 16 до 120 человек; Зарядная станция: для электромобилей, электро-велосипедов-самокатов-скутеров + Велопарковка; Для арендаторов 1 этажа доступны собственные входные группы с ул. Воткинское шоссе; Стоимость арендной платы: 800 руб./кв.м + Дополнительно оплачиваются коммунальные, эксплуатационные услуги и уборка внутри помещения. Свяжитесь для организации просмотра и условий аренды!



Move.ru - вся недвижимость России