

Создано: 13.10.2025 в 12:38

Обновлено: 24.01.2026 в 01:16

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 170Е

**19 260 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 170Е

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>



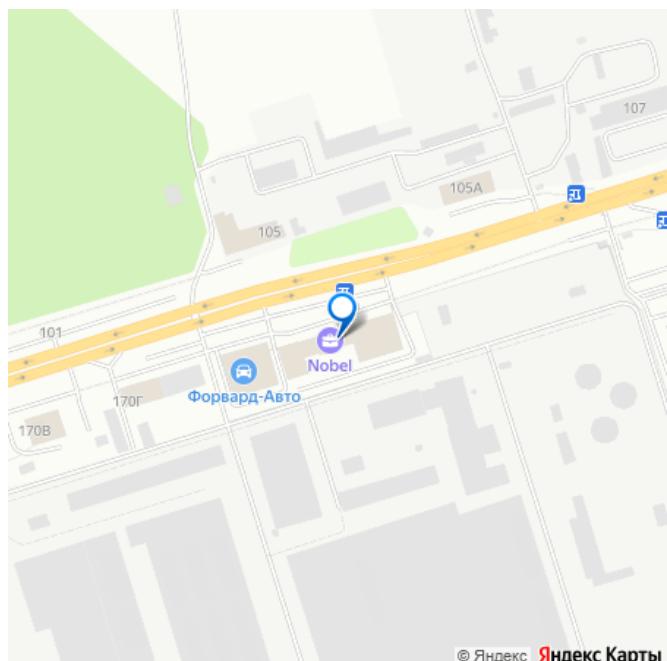
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся офис в бизнес-центре «Нобель»  
Адрес: г. Ижевск, Воткинское шоссе, 170Е  
Этаж: 12-й (отличный вид из окон) Площадь:  
18 м<sup>2</sup> Ремонт: Свежий дизайнерский ремонт  
Оснащение: Водная точка (кулер/раковина)  
Преимущества: Современный бизнес-центр с  
престижной локацией . Стильное  
оформление готовое решение для вашего  
бизнеса. Удобная инфраструктура и  
транспортная доступность. Доступ 24/7;  
Идеально подходит: Для малого бизнеса,  
переговорных комнат, кабинетов  
специалистов. Инфраструктура и  
расположение: Время в пути из центра г.

<https://udmurtia.move.ru/objects/928830130>

7

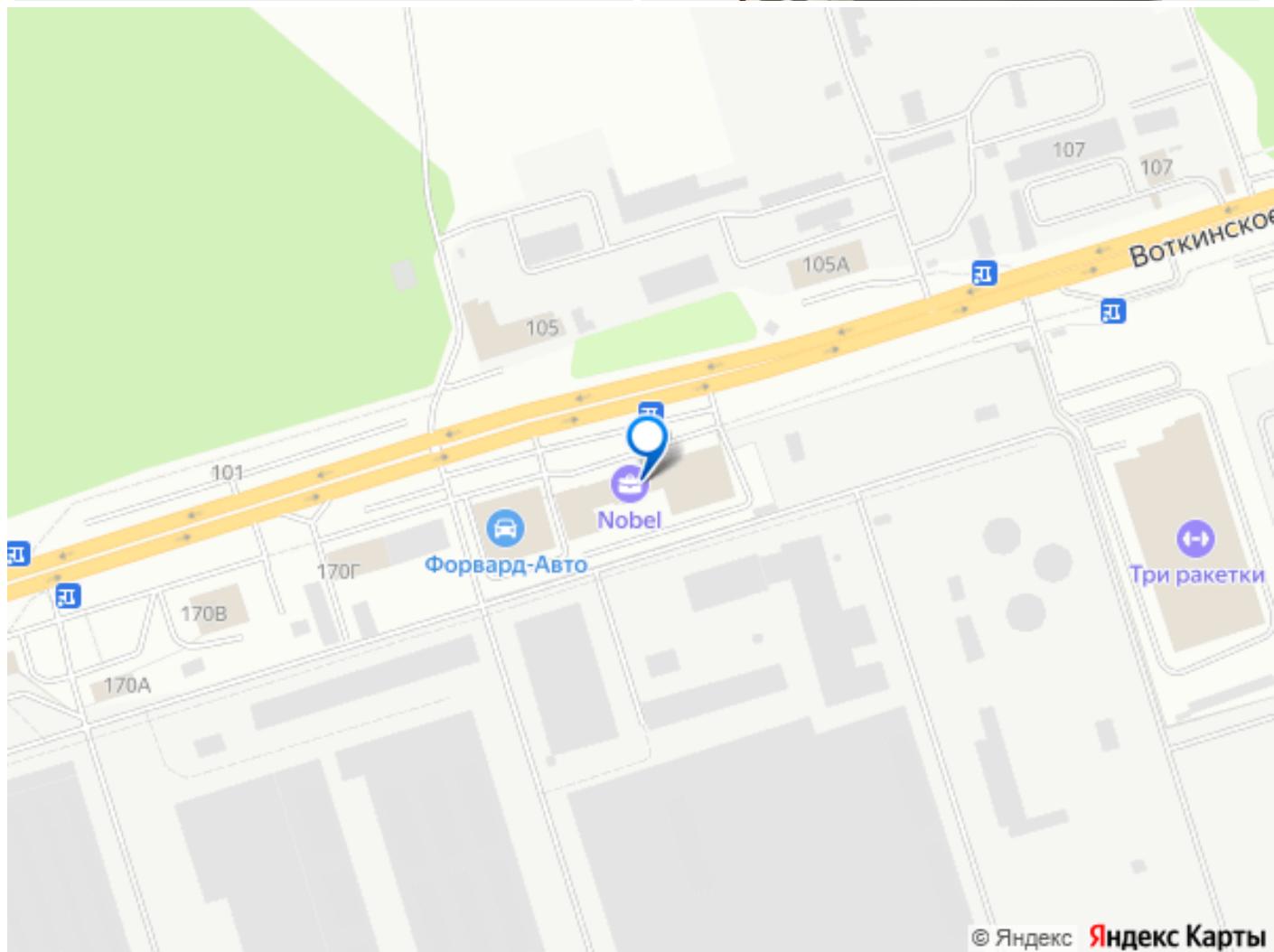
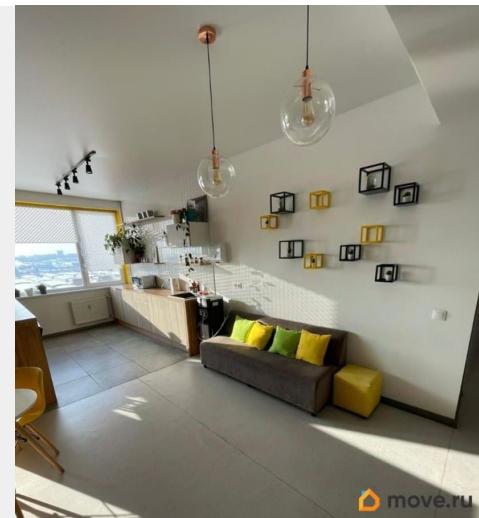
**Собственник**

**79127615736**

для заметок

Ижевска ул. Советская - ул. Удмуртская, ул. Холмогорова - ул. Удмуртская и в обратную сторону даже в часы пик не превышает 10-20 минут. Отсутствие пробок, в отличие от центра города; Ежедневный автомобильный трафик более 35 000 автомобилей; 1-ая линия улицы Воткинское шоссе с удобным въездом с дороги; ул. Воткинское шоссе - это крупнейшая автомагистраль г. Ижевска с выездом из города в сторону г. Воткинск-Чайковский-Казань-Пермь-Екатеринбург; Остановочный комплекс Технопарк - 50 метров от бизнес центра (троллейбусы 1, 2; автобусы 31, 16, 68, 315, 320). Транспортная доступность со всех районов города.

Технопарк Нобель это: 12 этажей и 12 705 кв.м офисных площадей; Планировка помещений по вашему проекту; Банкоматы и уютная кофейня в холле для вас; Умное видеонаблюдения и профессиональная охрана 24/7 Бесплатный паркинг для арендаторов и гостей на 320 машино-мест; Доступ для арендаторов 24/7 работайте в комфортном для вас режиме; Оборудованное коворкинг-пространство с собственной кухней и вкусным кофе; Современные конференц-залы оснащены всем для проведения презентаций, мастер-классов от 16 до 120 человек; Зарядная станция: для электромобилей, электро-велосипедов-самокатов-скутеров + Велопарковка; Для арендаторов 1 этажа доступны собственные входные группы с ул. Воткинское шоссе; Стоимость арендной платы: 1070 руб./кв.м Включает коммунальные, эксплуатационные услуги и уборка внутри помещения. Свяжитесь для организации просмотра и условий аренды!



Move.ru - вся недвижимость России