

🕒 Создано: 18.07.2025 в 16:28

Обновлено: 07.10.2025 в 18:55

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Максима Горького, 86**

32 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Максима Горького,
86

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзив. Уникальная возможность арендовать современный офис класса А в центре города в историческом здании! Расположен в самом сердце — на улице М. Горького, 86, в архитектурном ансамбле купеческих зданий XIX века. Здесь гармонично сочетается богатая история и современный комфорт. Идеально подойдет под офисы бьюти-сферы, it команды, юридические и другие услуги. Что мы предлагаем: Современное офисное

<https://udmurtia.move.ru/objects/928314600>

9

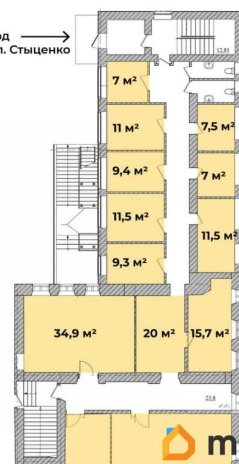
**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79124416839

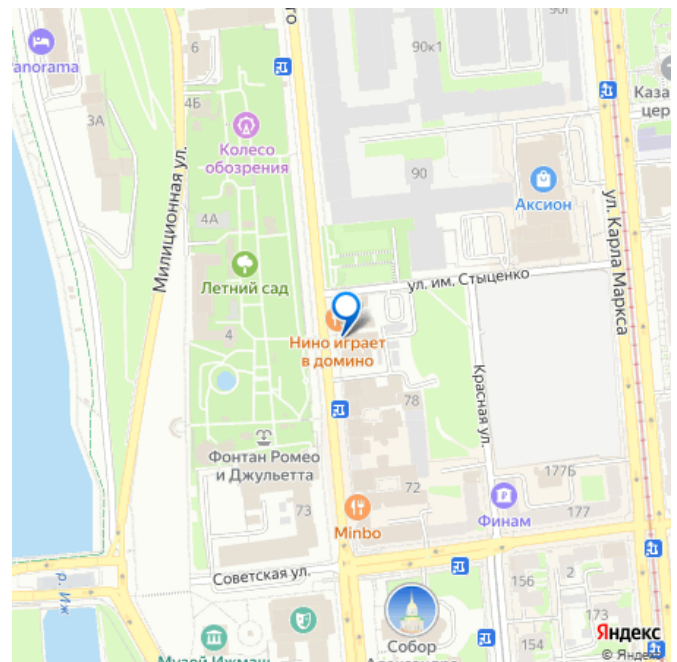
для заметок

1 этаж

Вход
с ул. Стыценко



 **move.ru**



пространства класса А площадью 20 м²

Расположение на первом и втором этажах

(есть отдельный вход на 2 этаж) 2 входных

группы: со двора с улицы Стыценко и с

первой линии ул. Горького Внутри — тишина,

комфорт и особая атмосфера, которая

стимулирует креативность и продуктивность

Современные коммуникации:

индивидуальные системы водоснабжения и

водоотведения в кабинетах, новая электрика,

быстрый интернет, кондиционеры, система

СКУД (Умный Дом), доступ 24/7 - всё, что

нужно для эффективной работы Вокруг —

Летний сад, уютные кафе, прогулочные зоны

и приятные уголки города для отдыха и

вдохновения Что делает наше предложение

особенным? Историческое здание с богатой

историей — магазин купца Оглоблина В этом

здании всегда кипела торговля и бизнес, оно

идеально подходит для компаний, связанных

с торговлей, услугами или креативными

проектами Современные условия для

развития вашего дела в сердце города Рядом

— Летний сад, кафе на летних верандах.

Внутри — тишина и ощущение, что вы на

своём месте. Условия аренды: -

Обеспечительный платёж — один месяц

аренды. - Арендная ставка — 1600 руб. за м².

- Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно по счетчику. Если вы мечтаете о

рабочем месте с характером, в центре

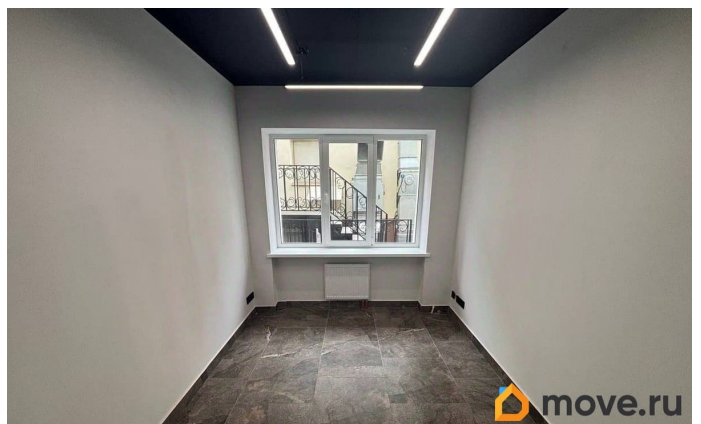
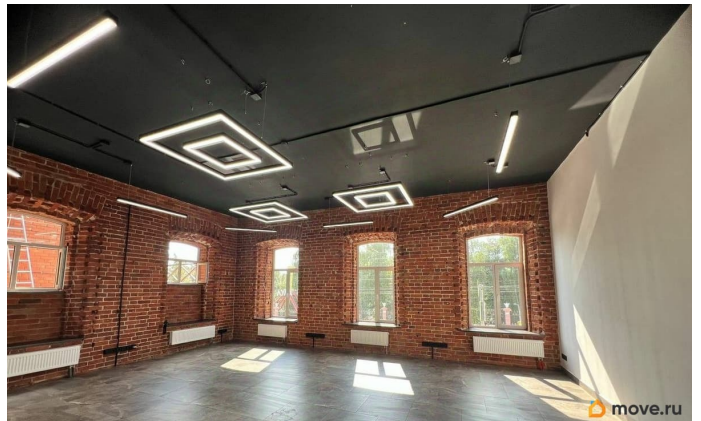
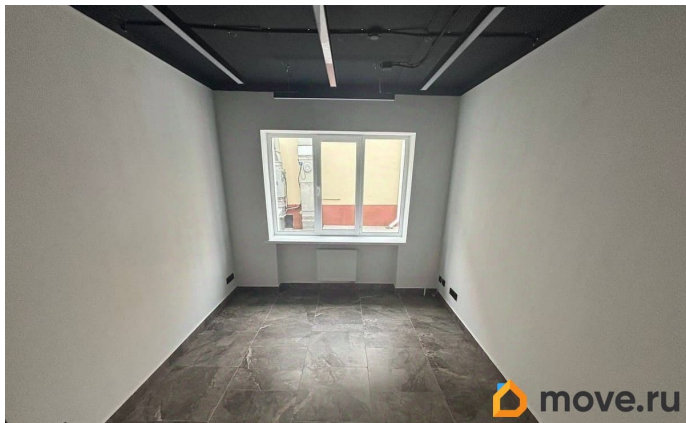
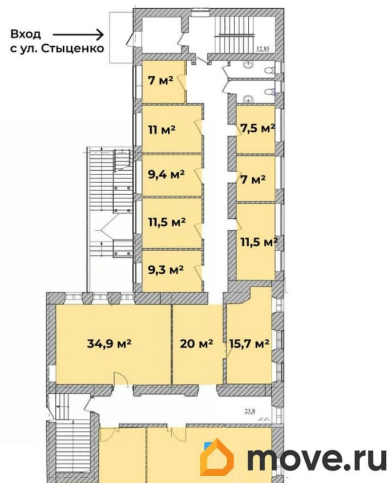
событий и в окружении комфорта — этот

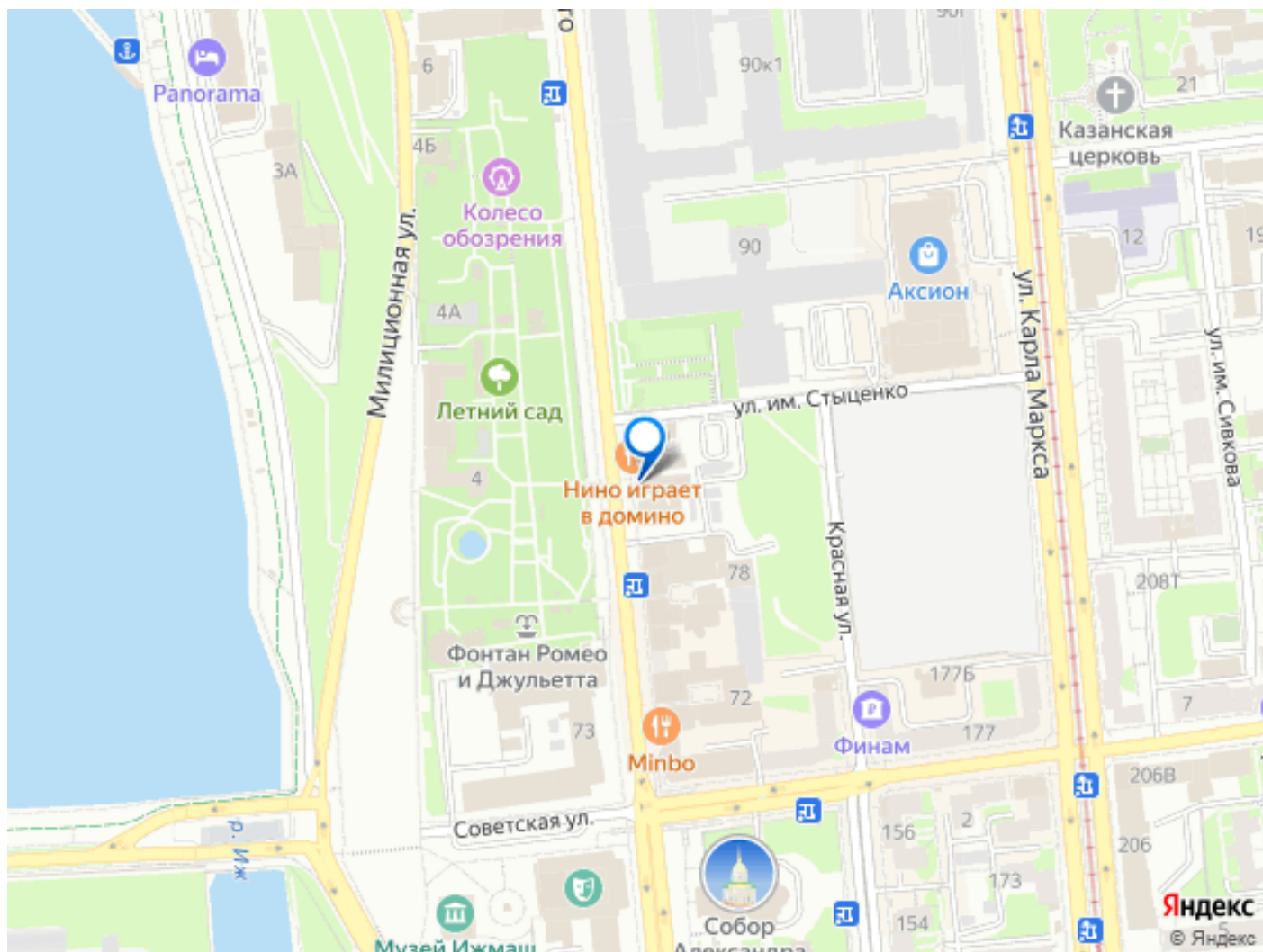
офис уже ждёт вас! Звоните и бронируйте —

начните новую страницу своей истории в

историческом центре города!

1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России