

Создано: 01.04.2026 в 11:58

Обновлено: 11.04.2026 в 16:00

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Лихвинцева, 70**

219 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Лихвинцева, 70

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Лихвинцева](#)

Офис

Общая площадь

219 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Видеонаблюдение - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса
Дополнительная информация:
Отличное помещение в центре города готово

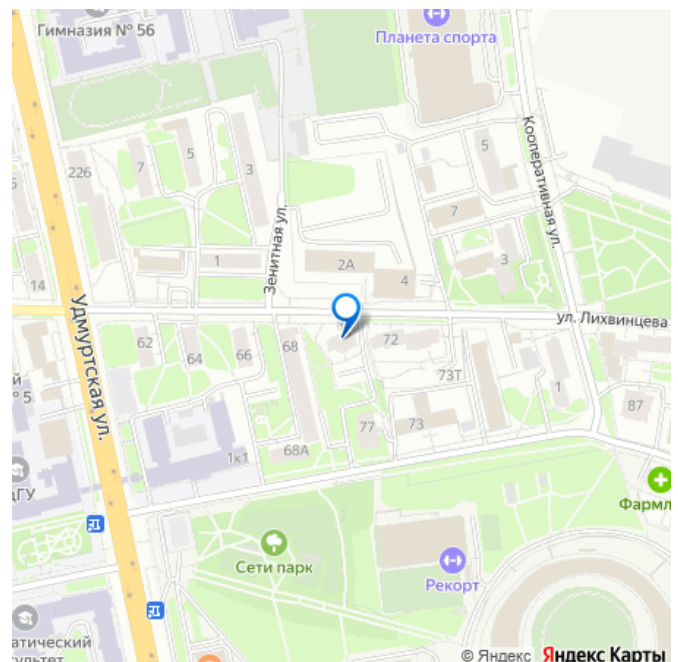
<https://udmurtia.move.ru/objects/929313918>

1

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



к арендаторам! 1 этаж- 121,5 м2, цоколь (высокий, с большими окнами)-97,7 м2. Стоимость за первый этаж 1000?/м2, цоколь- цена договорная. Имеется свой санузел, кухонная зона, 5 кабинетов. Проведены коммуникации по охранной сигнализации, интернет, пожарной сигнализации. Отдельная входная группа, парковка под собственным шлагбаумом. В помещении есть запасной выход, вентиляция вытяжная, принудительная. Частично установлены кондиционеры. Отличное помещение свободного назначения под офис, услуги, торговлю, образование и другие виды деятельности! Все вопросы обсуждаемы, мы точно договоримся! Пишите, звоните, место заряжено на успех и достаток! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина



