

Создано: 09.03.2026 в 04:16

Обновлено: 09.03.2026 в 04:16

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская ул, 155

**800 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 155

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Офис

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение по адресу Пушкинская 155. Большое, светлое помещение с хорошим ремонтом. Окна выходят на обе стороны здания. Общая площадь около 230 м<sup>2</sup>. Помещение сдается целиком. Высота потолков до бетона 2,7м. Имеется 2 балкона с решетками. На всех окнах решетки. Стоит охранная и пожарная сигнализации. Два санузла. Место под вывеску на фасаде здания согласовано, обратите внимание, вся черная вывеска от края до середины здания. Остановка общественного транспорта прямо у входа, бесплатная парковка вдоль улицы Пушкинская, в любое время есть места. Так

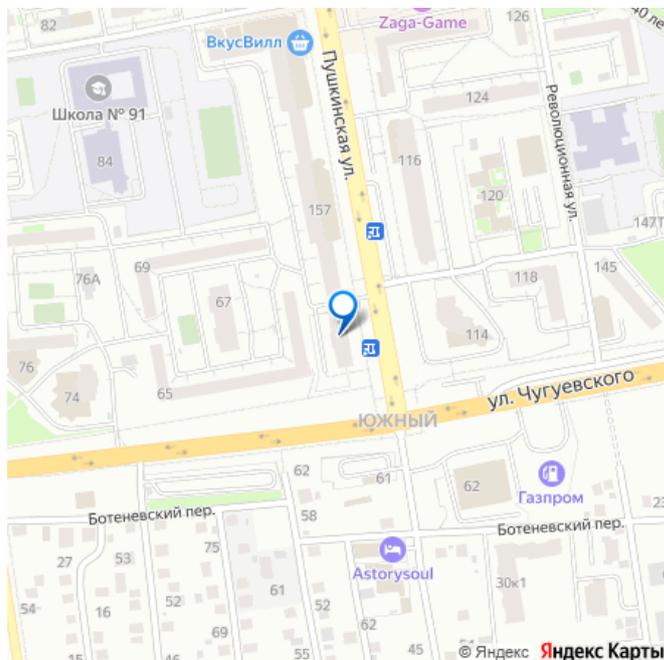
<https://udmurtia.move.ru/objects/929139048>

8

Андрей, ЗЕОН

**89251234567**

для заметок



же есть возможность беспрепятственно подъезжать прямо ко входу для погрузки/разгрузки. Арендная плата с полным НДС. В аренду не входит только Электричество и водоснабжение, за них оплата по счетчикам. Просмотр в любое удобное время. Так же рассматриваем вариант продажи помещения. Цена продажи 27 млн. Собственник, прямой договор аренды. Интересует только долгосрочная аренда от 11 месяцев. Ранее в помещении располагался магазин электроники. После был офис. Подойдет и под магазин и под офис. Варианты рассматриваем все.



