

🕒 Создано: 01.04.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 04:01

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская ул, 165**

700 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 165

Улица

[улица Пушкинская](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение в центре города для розничной/ онлайн-торговли или косметологический салон в сфере услуг (есть своя раковина холодная /горячая вода)в соседнем помещении отдел ателье Хороший вариант для дел в сфере услуг в торговом ряду «Авеню», расположенном в ТЦ «Медведь» Ключевые преимущества объекта: Универсальность и зонирование: Два отдельных помещения 13- ть и 15-ть кв.м. позволяют эффективно разделить торговую (или офисную) зону и помещение свободного назначения Удобная логистика: Имеется дополнительный вход для разгрузки с

<https://udmurtia.move.ru/objects/929297164>

6

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



удобным доступом без лестничных пролетов, что критически важно для работы с товаром.

Доступ 24/7: Вы не привязаны к графику работы торгового центра и можете вести бизнес круглосуточно.

Безопасность: Установлена охранная и пожарная сигнализация, ведется видеонаблюдение.

Высокоскоростной интернет

Собственные коммуникации: В помещении имеется собственное водоснабжение (горячая/холодная вода) и канализация, что позволяет организовать небольшую кухню, или мокрую точку для специфических нужд бизнеса.

Локация с высоким трафиком: БЦ «Медведь» находится в густонаселенном районе, на оживленном пересечении улиц Пушкинская и Карла Либкнехта.

транспортная доступность: Рядом расположена остановка общественного транспорта, обеспечивающая постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение полностью готово к эксплуатации и не требует дополнительных вложений.





