

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Азина, 244

**35 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Азина, 244

Улица

[улица Азина](#)

## Офис

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Подходит для салона красоты, офиса, магазина, пункта выдачи (кроме алкогольных напитков). Первая линия ул.Азина, остановка автобуса напротив и рядом. ОТДЕЛЬНЫЙ прямой вход, внутри свой санузел, перегородка - разделение внутри присутствует или можно убрать. Имеется интернет, парковка, сигнализация. Дополнительно оплачивается ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ по счетчику (ком. тариф 12р/кВт), отопление ноябрь-март примерно 1500 руб/мес На центральном фасаде предоставляется СВЕТОВОЙ КОРОБ под рекламу, место под вывеску над входом. В

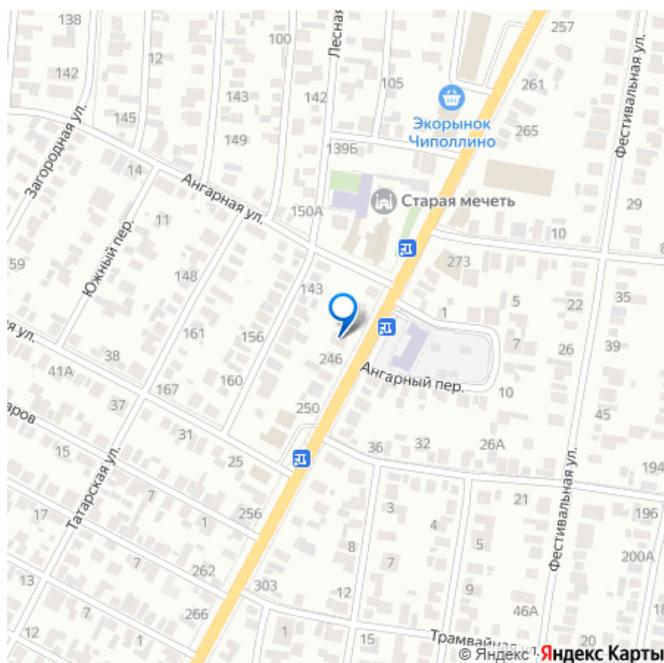
<https://udmurtia.move.ru/objects/929138533>

5

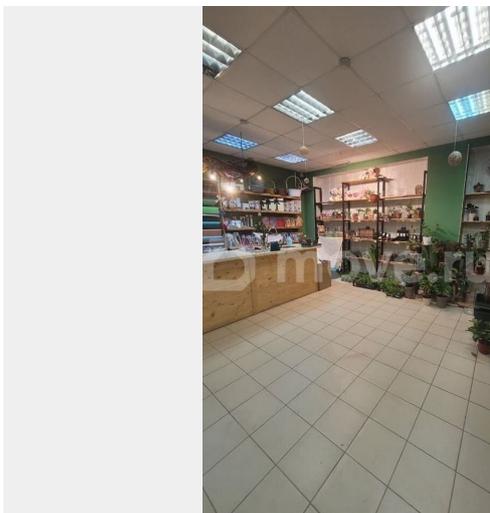
**Нина Львовна, Магазин «Новатор»**

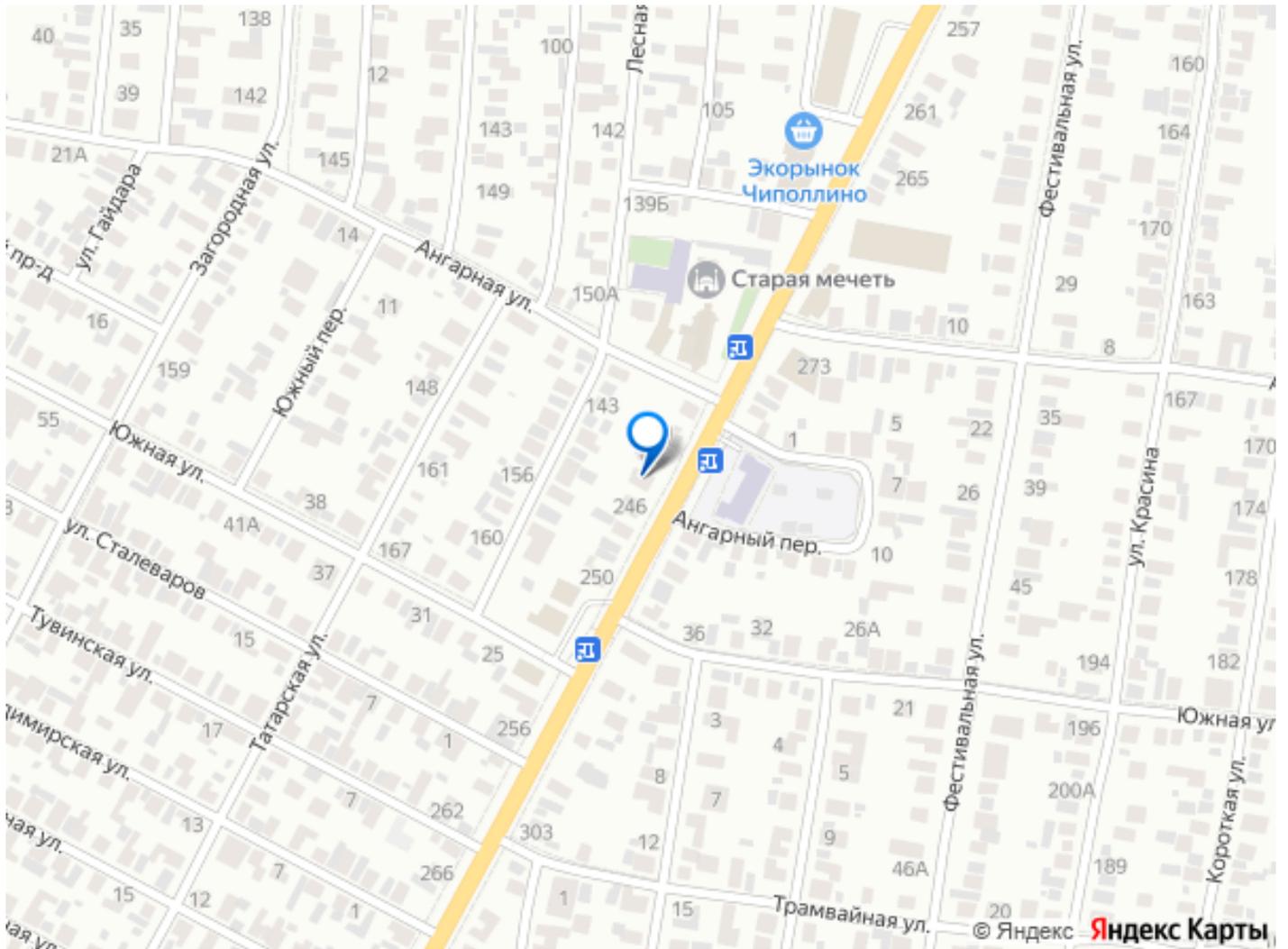
**89251234567**

для заметок



последние годы помещение было оформлено под магазин Цветы- см.фото. Возможны арендные каникулы для переустройства, косметический ремонт и т.п обсуждаются. СДАЕТСЯ НА СРОК ОТ 1 ГОДА И БОЛЕЕ. Залог на 1мес вперед. Арендная плата не позднее 2 числа каждого мес.





Move.ru - вся недвижимость России