

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская ул, 273к2

**2 600 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 273к2

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Офис

Общая площадь

552 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

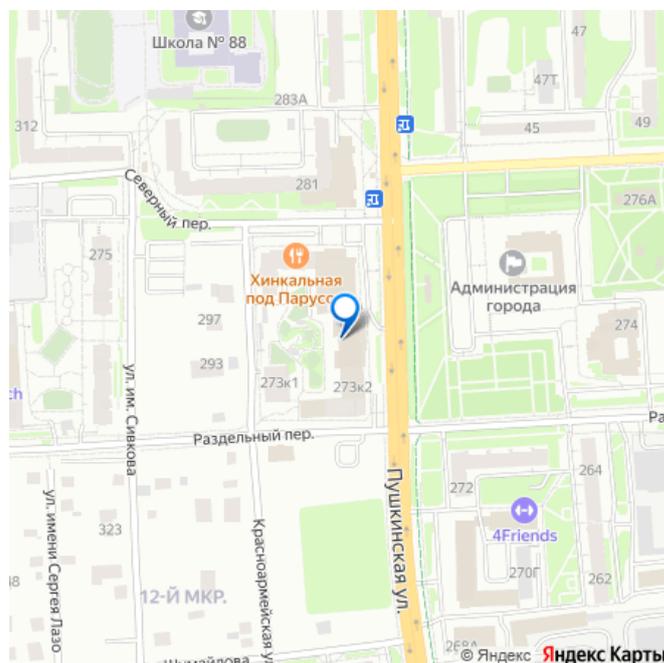
Офис 552 кв.м. на 7 этаже БЦ Parus Corten. Офисный центр расположен в центре административной и деловой части Ижевска. Первая линия ул. Пушкинская, напротив Администрации города, удобные пешеходные и подъездные пути, муниципальные и платные парковки, рядом остановки общественного транспорта. Характеристики: — Высота потолков 3,2 метра; — Остекление в пол; — Гибкие планировочные решения благодаря глубине этажа не более 8 метров и шагу колонн — Центральное двухсветное лобби с высотой потолков 8 метров и интегрированной зоной кафе. В лобби

<https://udmurtia.move.ru/objects/929138579>  
8

Дмитрий, УДС-Проект

**89251234567**

для заметок



предусмотрены зоны ожидания, оборудованные средствами для зарядки телефонов и ноутбуков; — Зоны отдыха на каждом этаже, где можно переключиться от рабочей обстановки, либо использовать как зону ожидания клиентов; — Офис 24/7. В офисном центре предусмотрена круглосуточная система доступа; — Трехтрубная VRF система кондиционирования позволяет работать внутренним блокам кондиционеров в разных режимах, и на охлаждение и на обогрев одновременно; — Подземный паркинг для комфорта и удобства сотрудников. Оборудован зарядками для электромобилей. — Возможность перепланировки и чистовой отделки по техническому заданию арендатора. Окончание строительства - 4 квартал 2026. Позвоните или напишите, чтобы получить подробную информацию и забронировать помещение.

