

🕒 Создано: 23.01.2026 в 12:33

Обновлено: 24.01.2026 в 01:19

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 170Е**

**52 800 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 170Е

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## Офис

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдадим ото собственника просторный уютный офис со свежим ремонтом. Помещение со свежим ремонтом и потрясающим видом на вновь сданном 12 этаже. Площадь 66,3 кв.м; Так же есть площади 35 кв.м., 57 кв.м. и варианты по запросу. Доступ 24/7; Коммуникации централизованное отопление, электроснабжение, вентиляция, водоснабжение и канализация; Просторная парковка; Для вашего комфорта сервисы и услуги: Юридически; Бухгалтерские; Подбора персонала; Ремонтно-технические; Поможем решить вопрос с мебелью Постоянный доступ

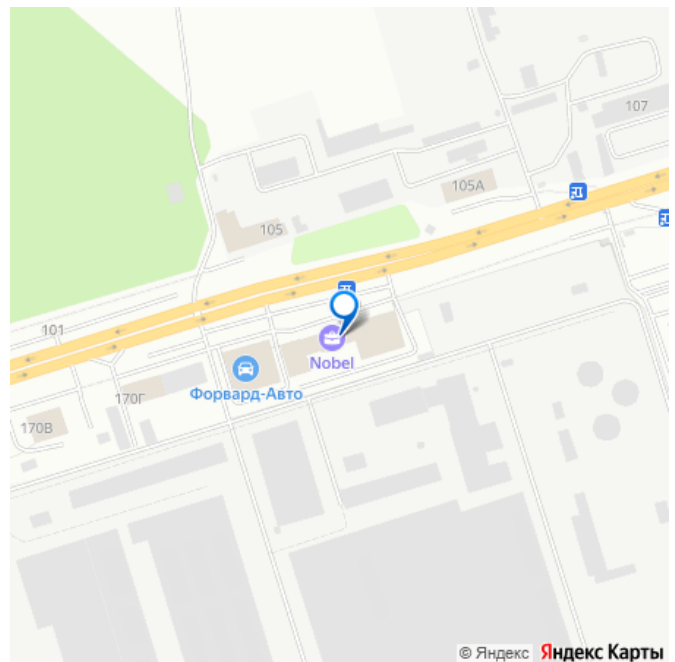
<https://udmurtia.move.ru/objects/928830135>

4

**Собственник**

**79127615736**

для заметок



к для оперативного решения ваших вопросов и предложений по улучшению нашей работы.

- 10% от стоимости путёвки на базу отдыха

Костоваты. Костоваты - это Камское море в окружении реликтового соснового бора

Инфраструктура и расположение: Время в пути из центра г. Ижевска ул. Советская - ул.

Удмуртская, ул. Холмогорова - ул. Удмуртская

и в обратную сторону даже в часы пик не превышает 10-25 минут. Отсутствие пробок, в

отличие от центра города; Ежедневный

автомобильный трафик более 35 000

автомобилей; 1-ая линия улицы Воткинское

шоссе с удобным въездом с дороги; ул.

Воткинское шоссе - это крупнейшая

автомагистраль г. Ижевска с выездом из

города в сторону г. Воткинск-Чайковский-

Казань-Пермь-Екатеринбург; Остановочный

комплекс Технопарк - 50 метров от бизнес

центра (троллейбусы 1, 2; автобусы 31, 16,

68, 315, 320). Транспортная доступность со

всех районов города. Технопарк Нобель это:

От 18 м? до 1200 м? торговых и офисных

помещений; 12 этажей и 12 705 кв.м офисных

площадей; Планировка помещений по

вашему проекту; Банкоматы и уютная

кофейня в холле для вас; Умное

видеонаблюдения и профессиональная

охрана 24/7 Бесплатный паркинг для

арендаторов и гостей на 320 машино-мест;

Доступ для арендаторов 24/7 работайте в

комфортном для вас режиме; Оборудованное

коворкинг-пространство с собственной

кухней и вкусным кофе; Современные

конференц-залы оснащены всем для

проведения презентаций, мастер-классов от

16 до 120 человек; Зарядная станция: для

электромобилей, электро-велосипедов-

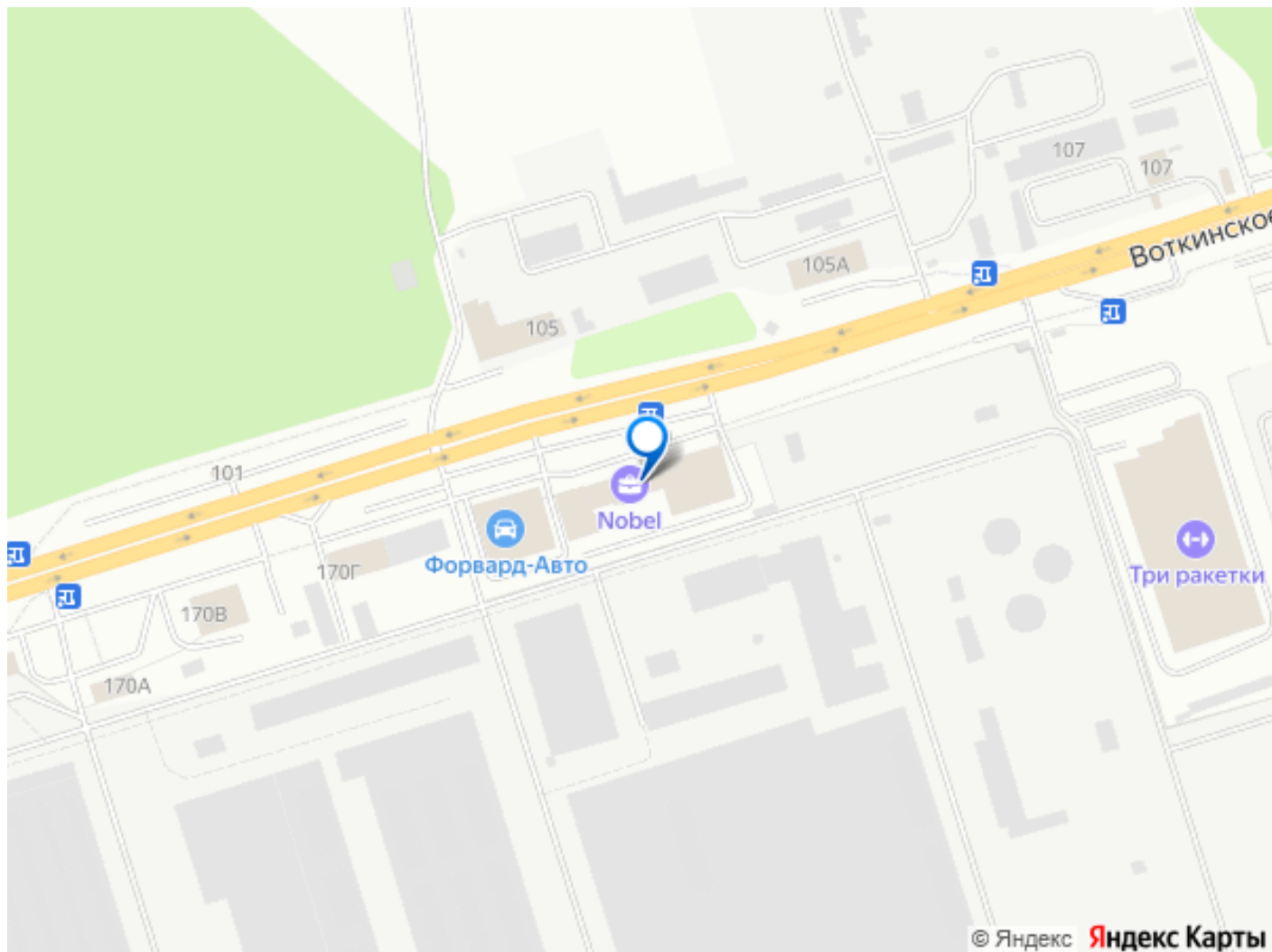
самокатов-скутеров + Велопарковка; Для

арендаторов 1 этажа доступны собственные

входные группы с ул. Воткинское шоссе;

Интернет-провайдер (МТС, Марк ИТТ, Билайн, Мегафон, Эр-телеком, Лайнер-телеком)  
Стоимость арендной платы: 800 руб./кв.м +  
Дополнительно оплачиваются коммунальные, эксплуатационные услуги и уборка внутри помещения. Звоните, ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России