

Создано: 18.12.2025 в 12:50

Обновлено: 22.12.2025 в 02:43

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
10 лет Октября, 53

**69 300 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 10 лет Октября, 53

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

## Офис

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАЮТСЯ ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В БЦ ЭЛЬГРИН: Офисная площадь 77 кв.м. находятся на 6 этаже. Помещение просторное и светлое, пол покрыт ламинатом и плиткой, потолок и стены окрашены. Помещение зонировано на 2 отдельных кабинета. В помещении можно провести ХВС. Арендная плата: • 900руб. за 1 кв.м. (в т.ч. НДС 20%, электроэнергия, тепло- и водоснабжение). • При заключении договора оплачивается страховой депозит в размере арендной платы за 1 месяц. Наши

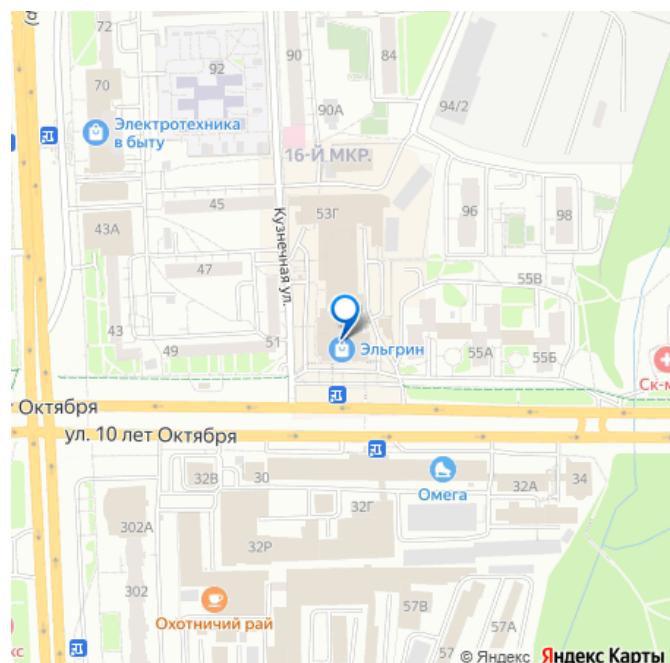
<https://udmurtia.move.ru/objects/928751975>

8

Агент

**79117852828**

для заметок



преимущества: - Отличное местоположение: Центральная часть города с пересечением федеральных трасс, с наибольшей в городе интенсивностью транспортных потоков. В непосредственной близости от ТЦ находятся остановки общественного транспорта; Лёгкая доступность из любого района города - На 1 этаже ТЦ располагается СМ Перекресток, зона самообслуживания Сбербанк, зона бытовых услуг, кафе. - Наличие всех коммуникаций телефония, интернет (провайдеры ЛайнерТелеком, Билайн, МТС, Дом.ру). - Яркий образ и единая стилистика центра. - 100%-ная узнаваемость среди ижевчан.

