

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Ленина, 46

1 200 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Ленина, 46

Улица

[улица Ленина](#)

Офис

Общая площадь

9.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

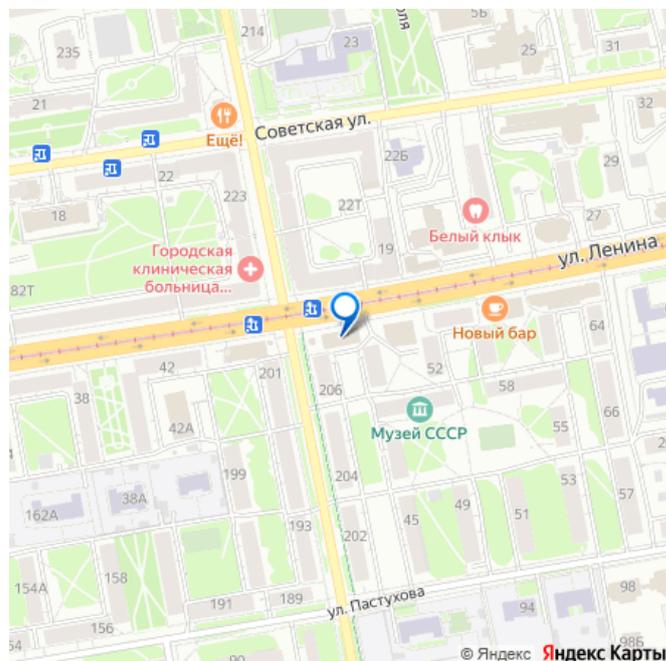
Описание

Сдаётся готовый к работе офис в престижном месте — в центре Ижевска на первой линии ул. Ленина. О помещении: — Площадь: 9,2 м?. — Отдельный вход, доступ 24/7. — Сделан косметический ремонт. — Центральные коммуникации (отопление, вода). Почему этот офис выгоден: Полностью заполненное арендаторами здание — стабильный поток клиентов и «живая» атмосфера бизнес-центра. Качественная отделка + косметический ремонт. Заезжайте и работайте. Санузел на этаже, центральное водоснабжение (ХВС/ГВС), отопление. Локация: — Адрес: ул. Ленина, 46 — Первая

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291229196>

ДЕПО Консалтинг, ДЕПО Консалтинг
89251234567

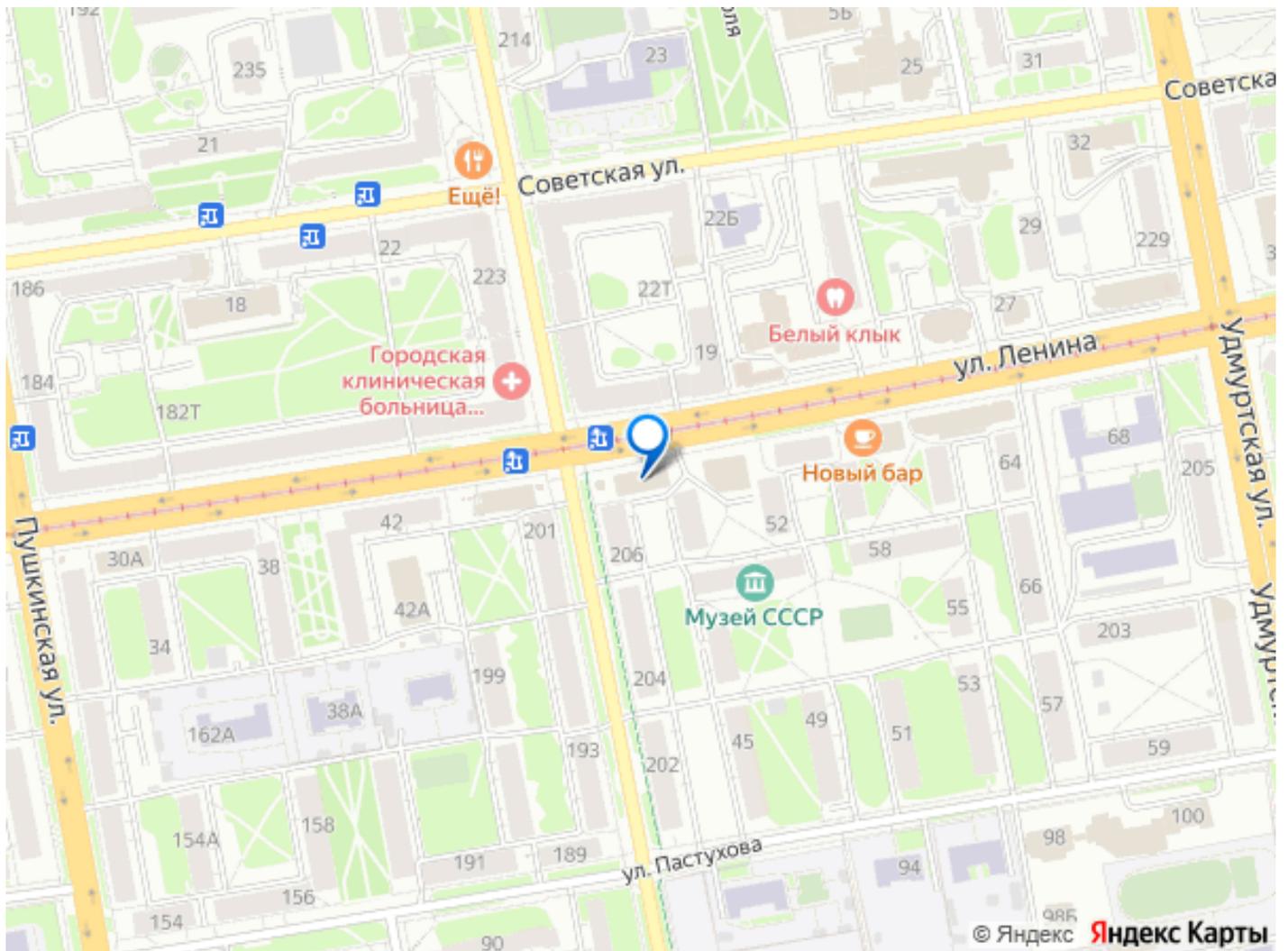
для заметок



линия, остановка транспорта рядом. — Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. — Высокая плотность населения, при этом дефицит современной коммерции — отличные условия для бизнеса, ориентированного на поток. — В шаговой доступности: Бизнес-центры: «Форум», «Время», «Атлант», «Удмуртия» Банки: Сбербанк, Альфа-Банк, Зенит, Хоум Кредит, Быстробанк, Цифра-Банк, Дата-Банк, Хлынов-банк Суд Первомайского района, Гуманитарный лицей Магазины: «Охота», множество кафе и точек питания Инфраструктура объекта: — Здание полностью заполнено арендаторами — сформирована деловая среда, нет пустующих помещений. — Внутри работает современная столовая «Борщ» с доступными ценами. Обед без выхода на улицу. — Здание отремонтировано, не требует вложений. Всё инженерное оборудование — центральное, исправное. Коммерческие условия: — Ставка: 1200 ?/м? в месяц(11 040 ?/мес). — Коммунальные платежи по счетчикам — Обеспечительный платёж — 1 месяц. Звоните, покажем офис в удобное для вас время. Возможен быстрый заезд.







Move.ru - вся недвижимость России