

Создано: 14.10.2025 в 11:45

Обновлено: 16.01.2026 в 15:29

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Союзная улица, 10А**

1 206 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Союзная улица, 10А

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Союзная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

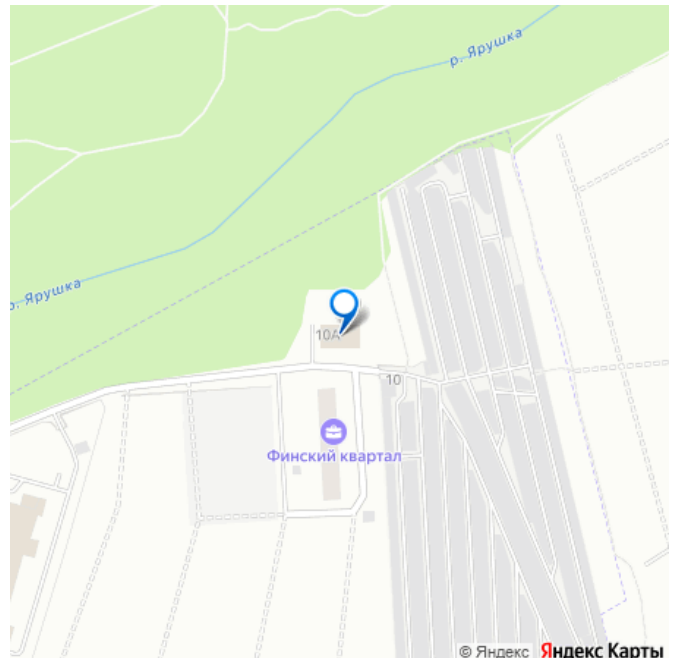
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 25 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

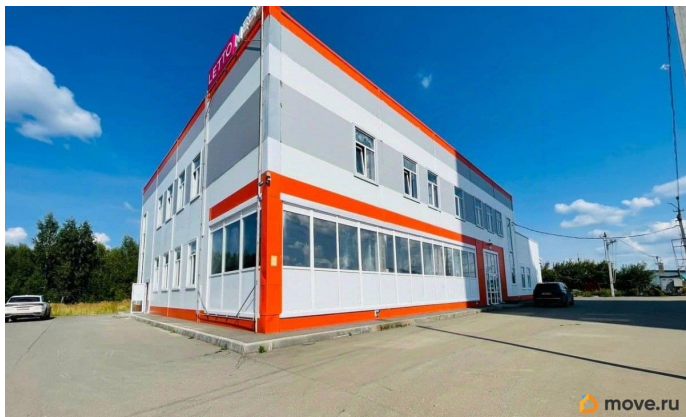
<https://udmurtia.move.ru/objects/928572034>
2

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

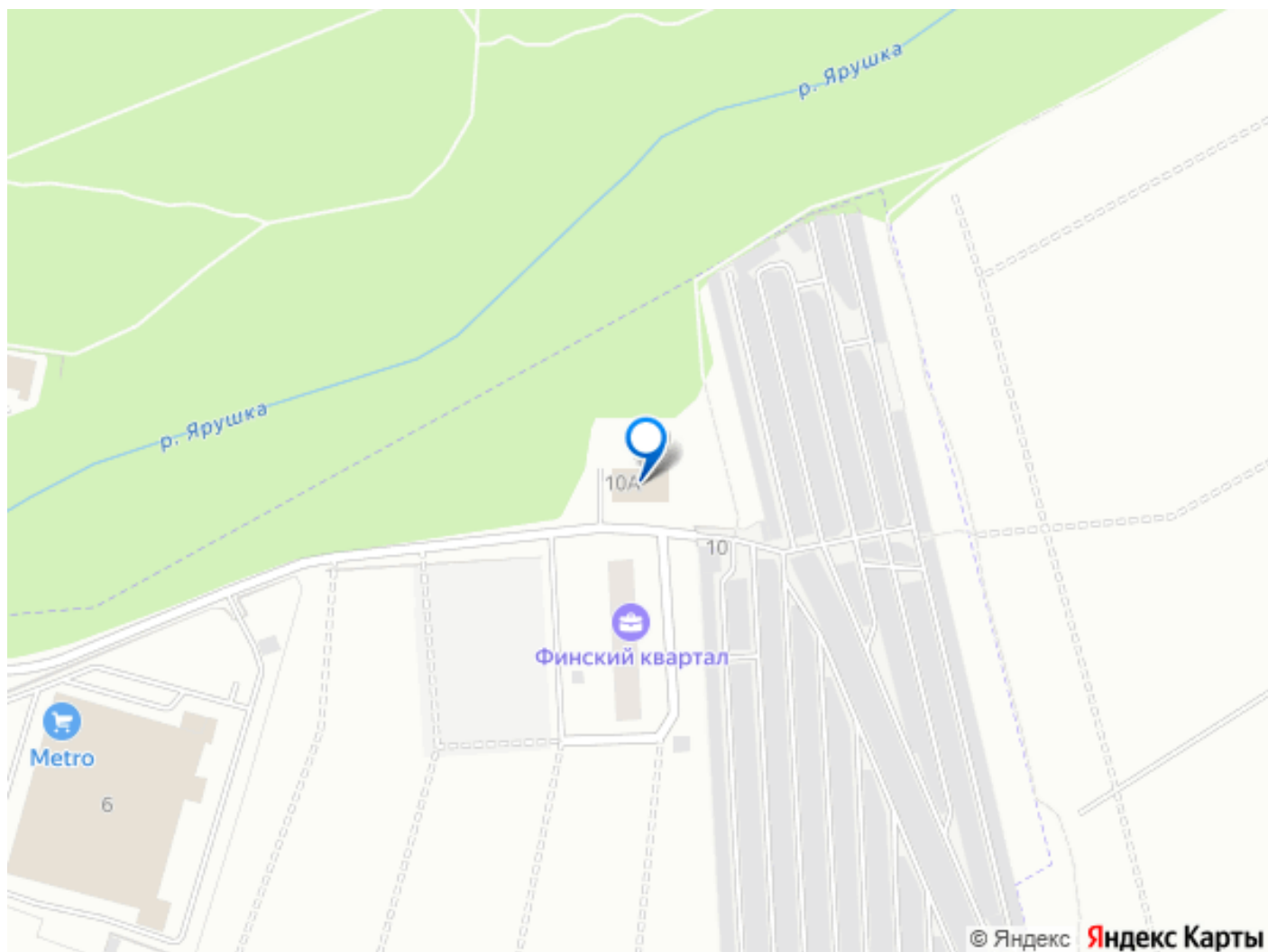
для заметок



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду отдельное здание общей площадью 1206,1м²: 1 этаж - 709,8м² 2 этаж - 496,3м²
Потолки: 1 этаж - 4,5 м² 2 этаж - 3,2 м²
Расположение объекта прямо за магазином метро, напротив ЖК ФИНСКИЙ КВАРТАЛ Две входные группы, две лестничные клетки на 2 этаж, свободная планировка. На улице хорошая парковка. Санузлы на каждом этаже. Отопление газовое (своя котельная) Водоснабжение (своя скважина) Центральная канализация Электричество сейчас увеличивается до 200 кВт Аренда 1 этаж - 700м², 2 этаж - 650 м² При аренде сразу двух этажей 600?/м² Идеальное место для торговли, легкого производства, услуг, пансионата, медицинского центра! Пишите, звоните, обязательно договоримся обо всем! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина







Move.ru - вся недвижимость России