

Создано: 16.07.2025 в 12:53

Обновлено: 01.03.2026 в 15:33

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Азина, 252

132 050 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Азина, 252

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Азина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение

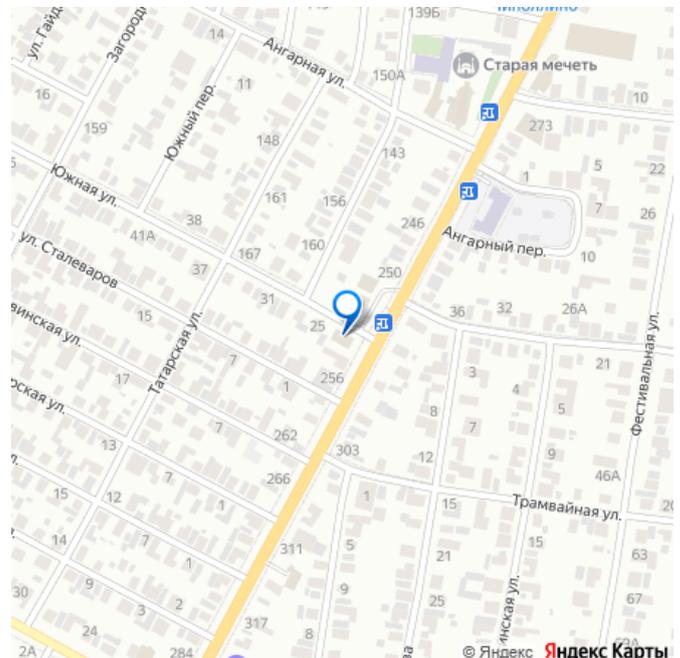
<https://udmurtia.move.ru/objects/928299899>

4

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



свободного назначения в торгово-офисном центре Ажур на 1 линии Азина, с огромным трафиком (выезд из города). Рядом остановка общественного транспорта, школа, ТЦ Орион, мечеть. На 1 этаже торговая сеть Баско. Парковка на 15-20 машин. Есть возможность присоединить тамбур 10 м² и комнату для персонала 12 м². Два выхода, есть место для разгрузки. Современные светлое помещение с панорамными окнами. Видеонаблюдение. Отлично подойдёт под офис, торговлю, творческие студии, детские и медицинские центры АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья

