

Создано: 14.10.2025 в 12:03

Обновлено: 30.11.2025 в 13:11

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Телегина, 50**

187 200 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Телегина, 50

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Телегина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

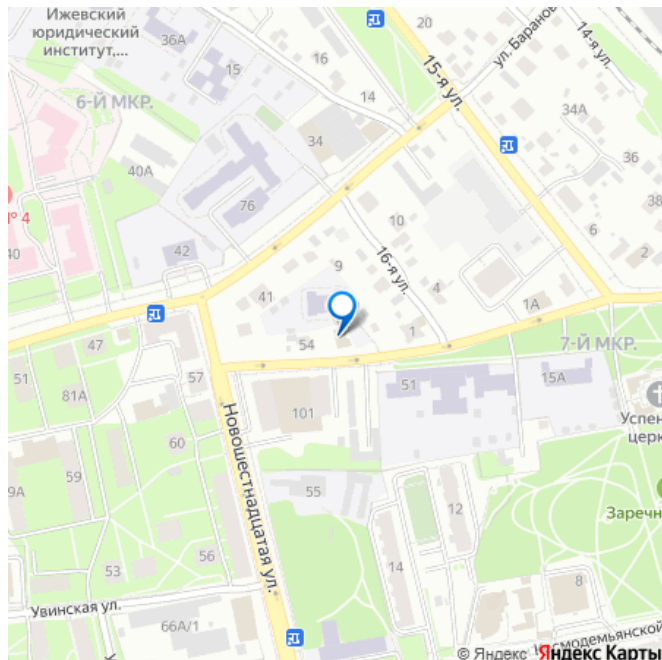
Описание

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдается в аренду отдельно стоящее

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285720336>

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



двухэтажное здание. Возможна аренда поэтажно. 1-й этаж площадью 104.7м² поделен на основное помещение, тамбур, санузел, запасной выход. 2-й этаж площадью 103.4м² разделен на раздевалку, коридор, санузел и основное помещение + надежная, безопасная лестница, ресепшен. Наиболее интересные варианты использования - образовательные и спортивные учреждения, медцентры, торговое предприятие. Рядом располагаются несколько детских садов, напротив новый ЖК. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина

