

Создано: 30.12.2025 в 15:16

Обновлено: 22.01.2026 в 09:46

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Льва Толстого, 34**

**297 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Льва Толстого, 34

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

297 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 80 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 5 м - С окнами, - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Площадь с оборудованием на Эко-рынке: Под мясо-колбасы, хлеб и молочку, пекарню (Фрукты-овощи уже есть! Не звоните по овощам! Кондитерка, аптека,

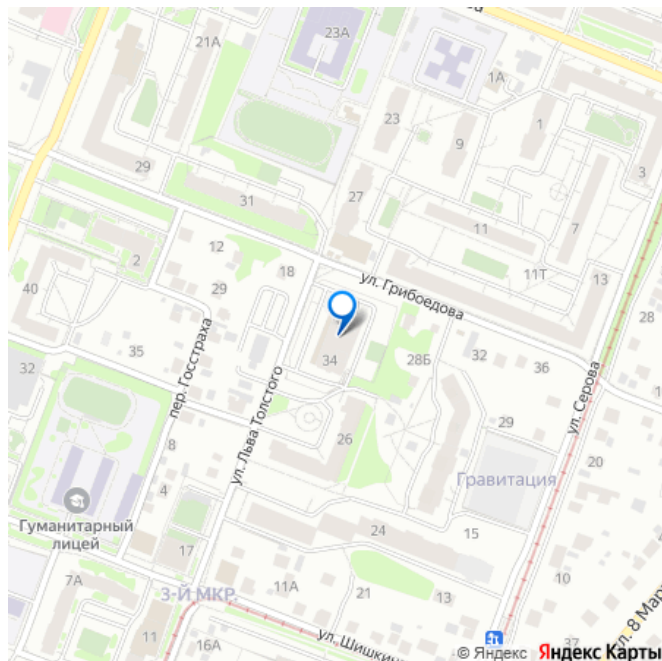
<https://udmurtia.move.ru/objects/928778202>

3

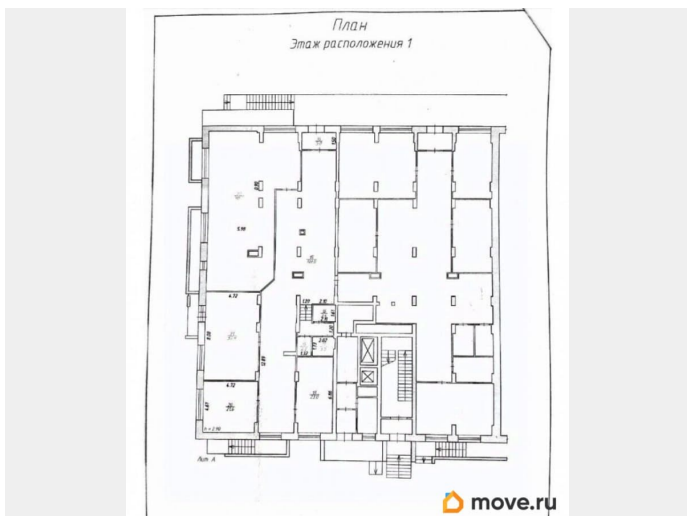
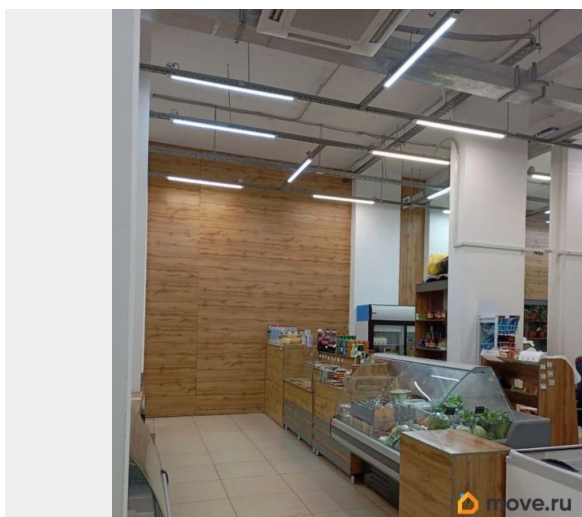
**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**

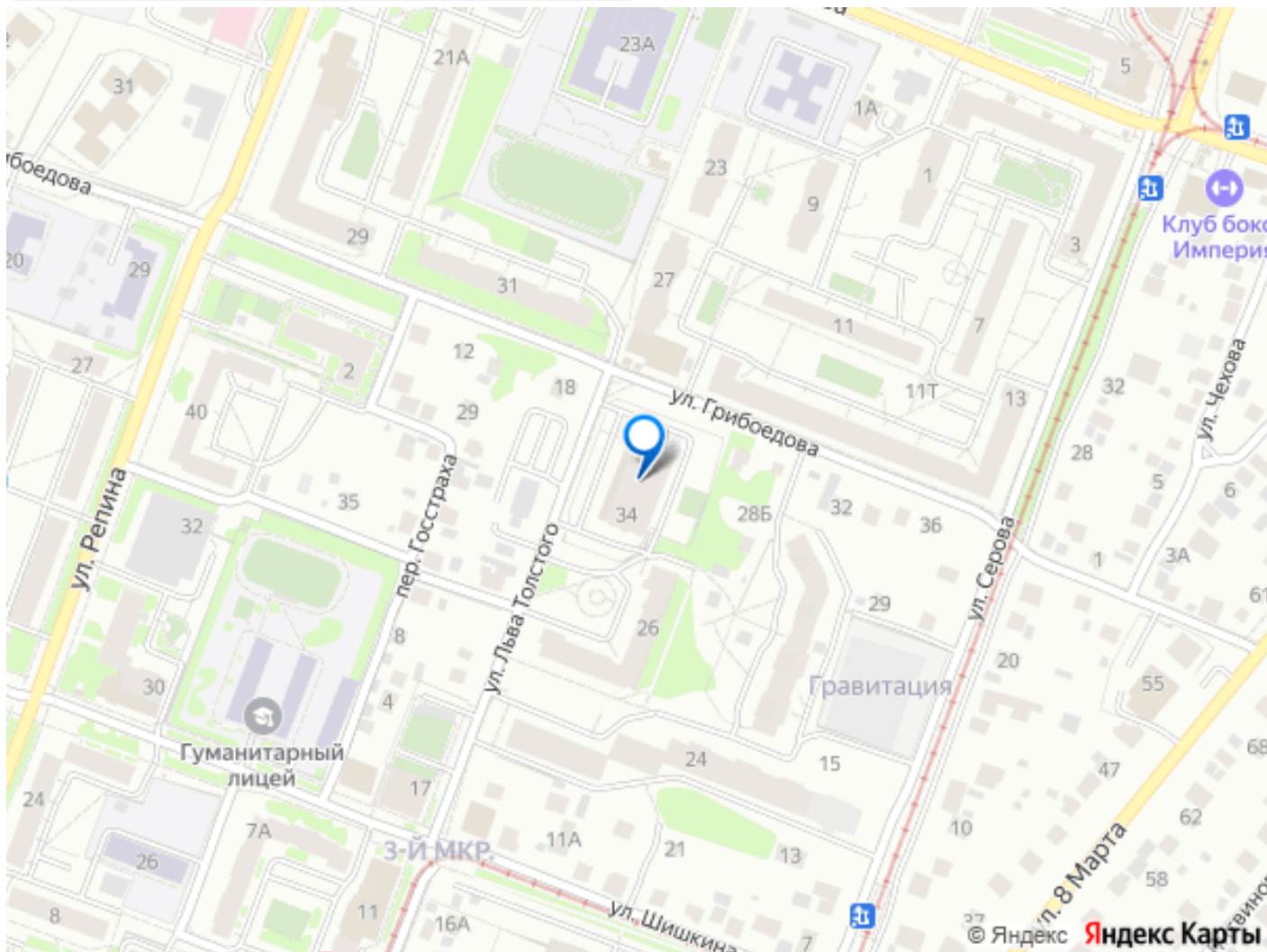
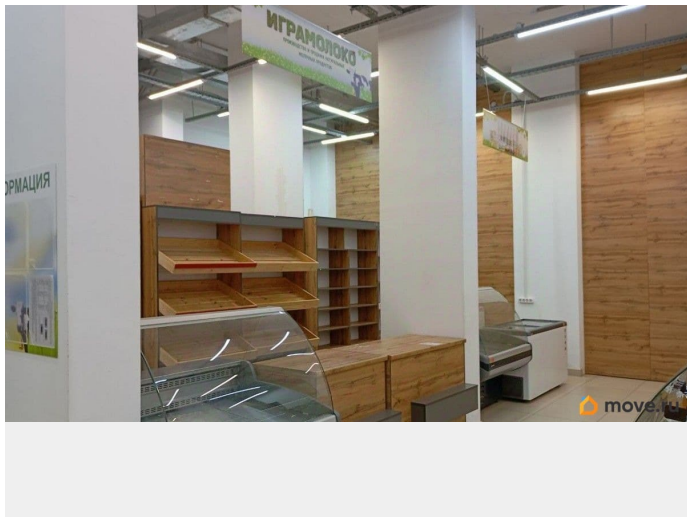
для заметок



рыба и пиво тоже есть!) Рядом центр, в спальном районе, активный трафик, большая парковка, под любые сферы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Резеда







Move.ru - вся недвижимость России