

🕒 Создано: 01.10.2025 в 10:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:19

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Карла Маркса, 2

**284 900 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 2

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

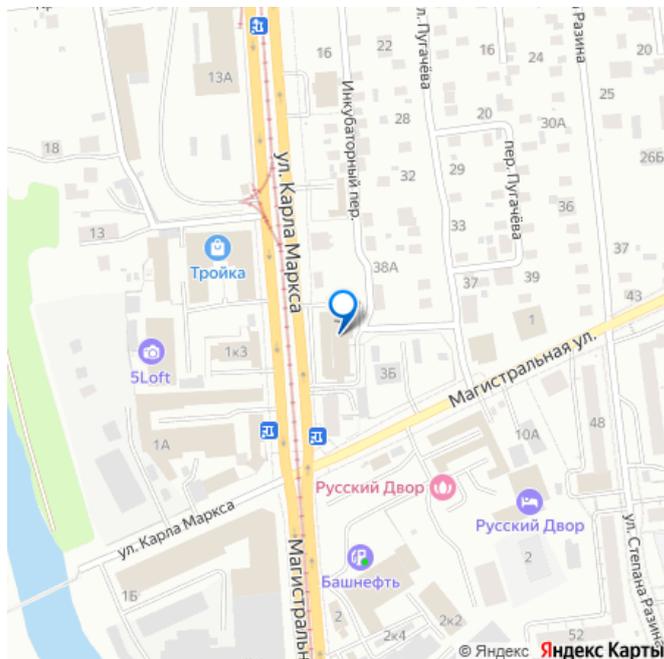
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Можно снять 145 квм или 220 квм, либо

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285383580>

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



целиком, меньшими частями не сдается!  
Ремонт под арендатора. Два входа плюс  
запасной, зона погрузки. Высокие потолки,  
панорамные окна. Рядом Пятерочка, КБ,  
очень активный трафик, парковка, остановки.  
APP1 По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Резеда

