

Республика Удмуртская, Сарапул, улица
Гоголя, 76

240 000 ₽

Республика Удмуртская, Сарапул, улица Гоголя, 76

Улица

[улица Гоголя](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

484 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

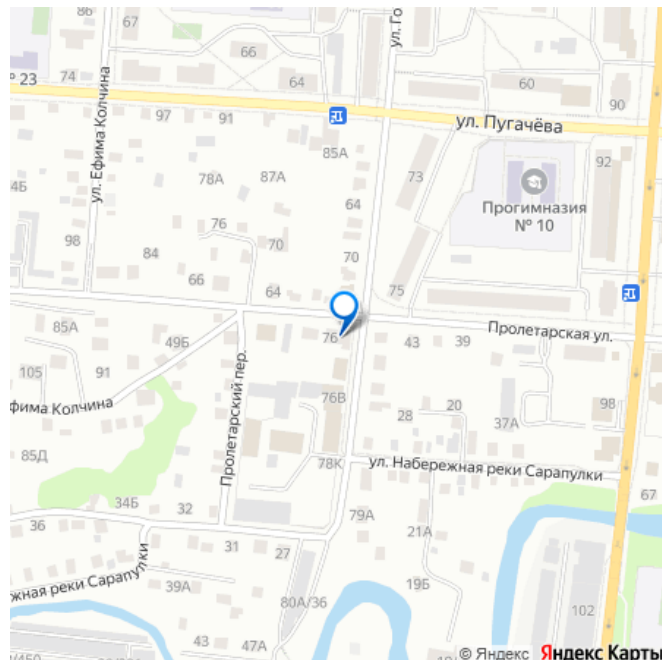
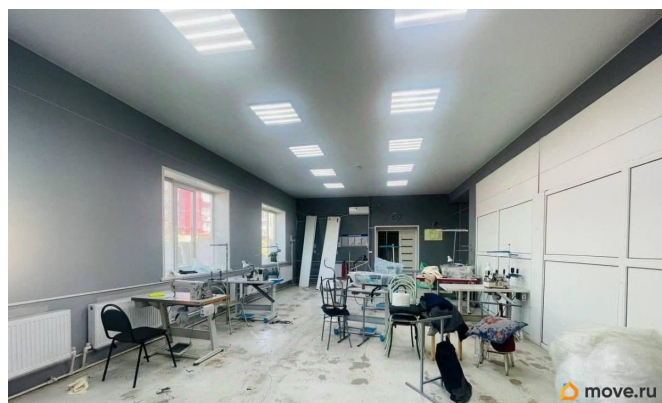
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высота потолков 4 м - Видеонаблюдение - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса
Дополнительная информация:
ВОЗМОЖНА СДАЧА ЧАСТЯМИ! Хорошее двухэтажное здание на оживленном

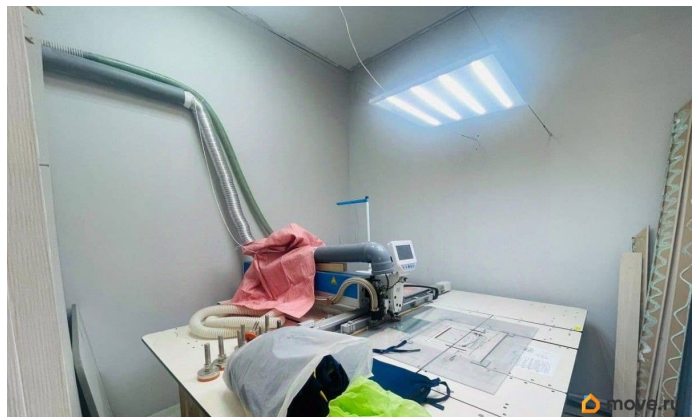
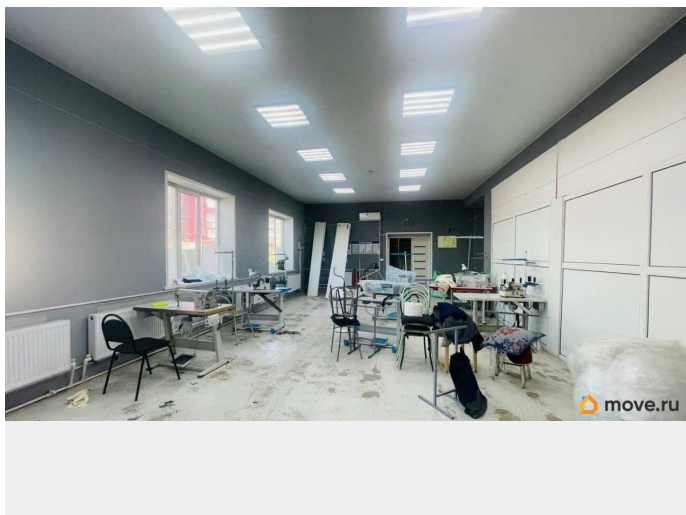
<https://udmurtia.move.ru/objects/9283849570>

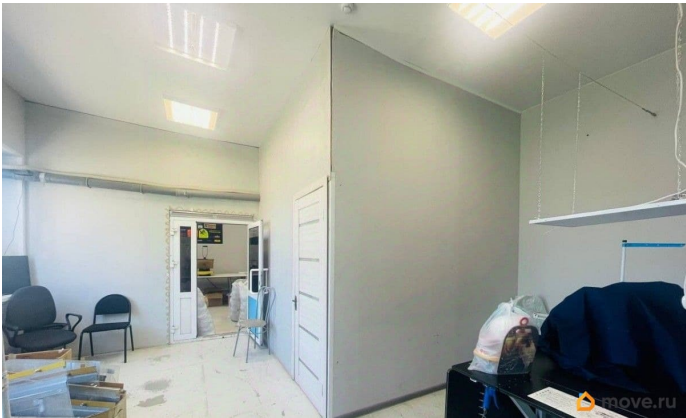
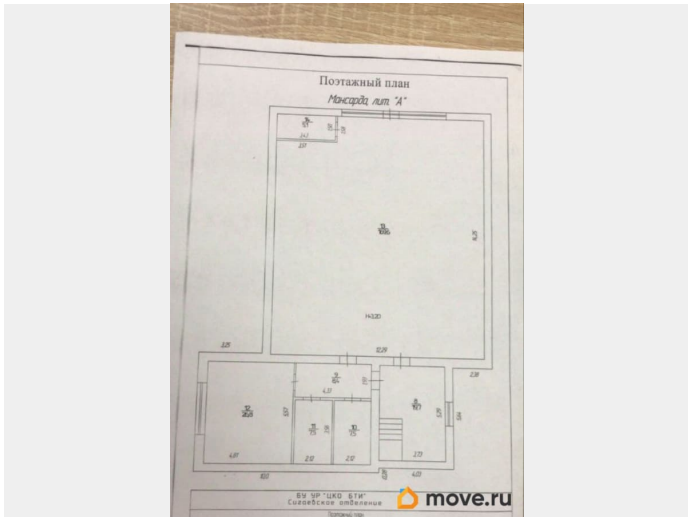
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

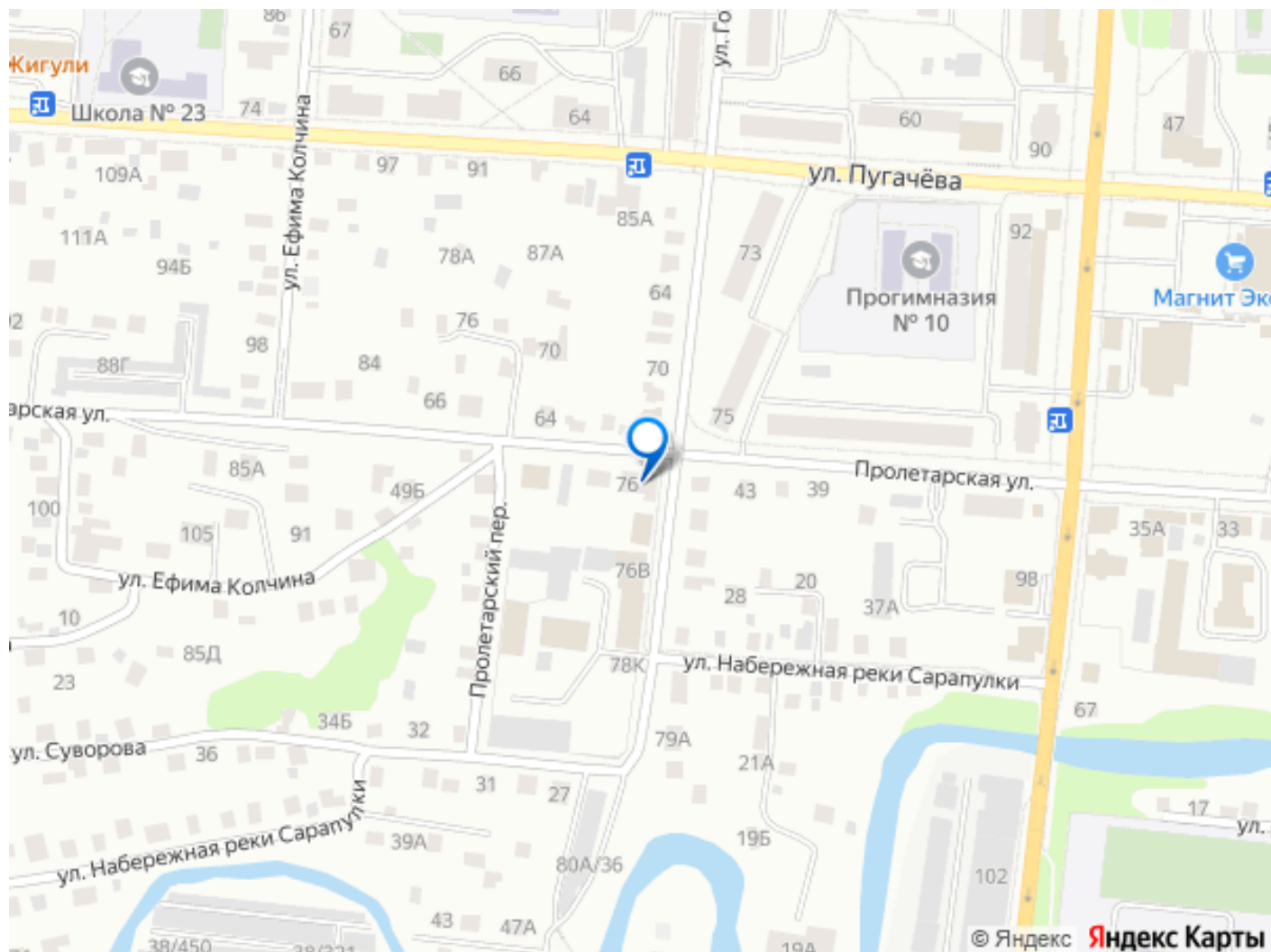
для заметок



перекрестке ул Гоголя и ул. Пролетарская.
Идеальное решения для офиса, торговли,
услуг, общепита или легкой промышленности
Помещение разделено на 2 этажа, ранее
использовалось для швейного производства.
Имеется склад, комната приема пищи, 2
санузла, своя газовая котельная (что
существенно снижает расходы на
отопление), отдельные кабинеты, зона для
курения, 4 отдельных входа. Площадь
каждого этажа 242м2. Электрическая
мощность 59кВт. Внутри хорошее
качественное освещение, свежий ремонт,
кондиционеры, хорошая вентиляция.
Отличное место для вашего бизнеса! Может
вы здесь захотите открыть ресторан? Или
фитнес центр/ детский центр? А может офис
или легкое производство? Мы вас ждём)
пишите, звоните, обязательно договоримся!
Успейте! Место заряжено на успех и
достаток! АРРО По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Антонина







Move.ru - вся недвижимость России