

Создано: 09.12.2024 в 13:53

Обновлено: 25.12.2025 в 19:34

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 298В4

**629 640 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 298В4

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1144.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Возможно вы искали: аренда производственного помещения, производственное помещение аренда, арендовать производство. Предлагаем готовое производственное помещение в Индустриальном парке «Металлургический». Преимущества логистики Индустриального района: Быстрые выезды на на федеральную М7 и региональную Р321 трассы для грузового транспорта; 22 минуты расстояние до аэропорта, 30 минут от центра города; Остановка общественного и маршрутного транспорта для персонала; Зона промышленно-деловой застройки можно

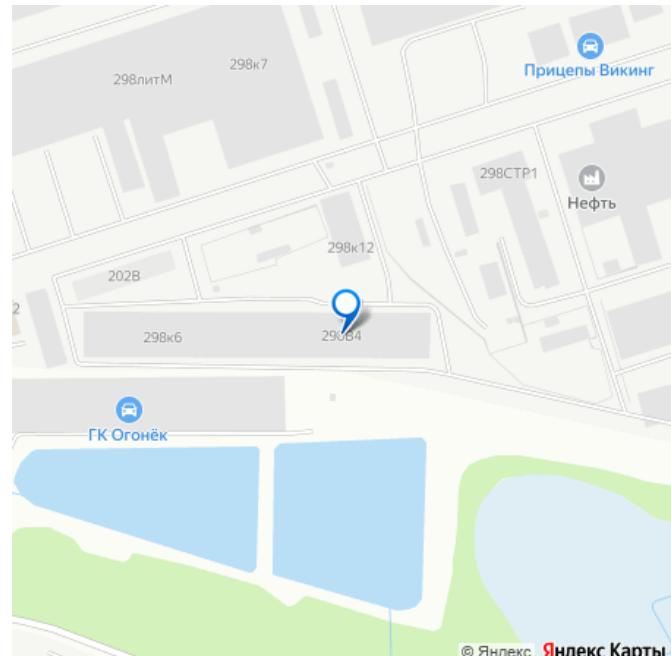
<https://udmurtia.move.ru/objects/928425626>

3

**Развитие, Развитие**

**79829918588**

для заметок



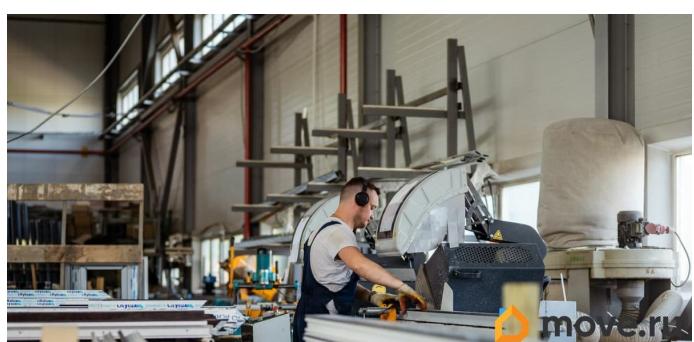
размещать производственно-складские  
объекты всех классов. Описание помещения:

1. Секция 1144,8 кв.м. 2. Стены из  
утепленных сэндвич-панелей. 3. Топпинговые  
полы под нагрузку в 3 тн/м2. Допустимо  
стеллажное хранение. 4. Высота до низа  
ферм 8м., в высокой точке 10 м.; 5.

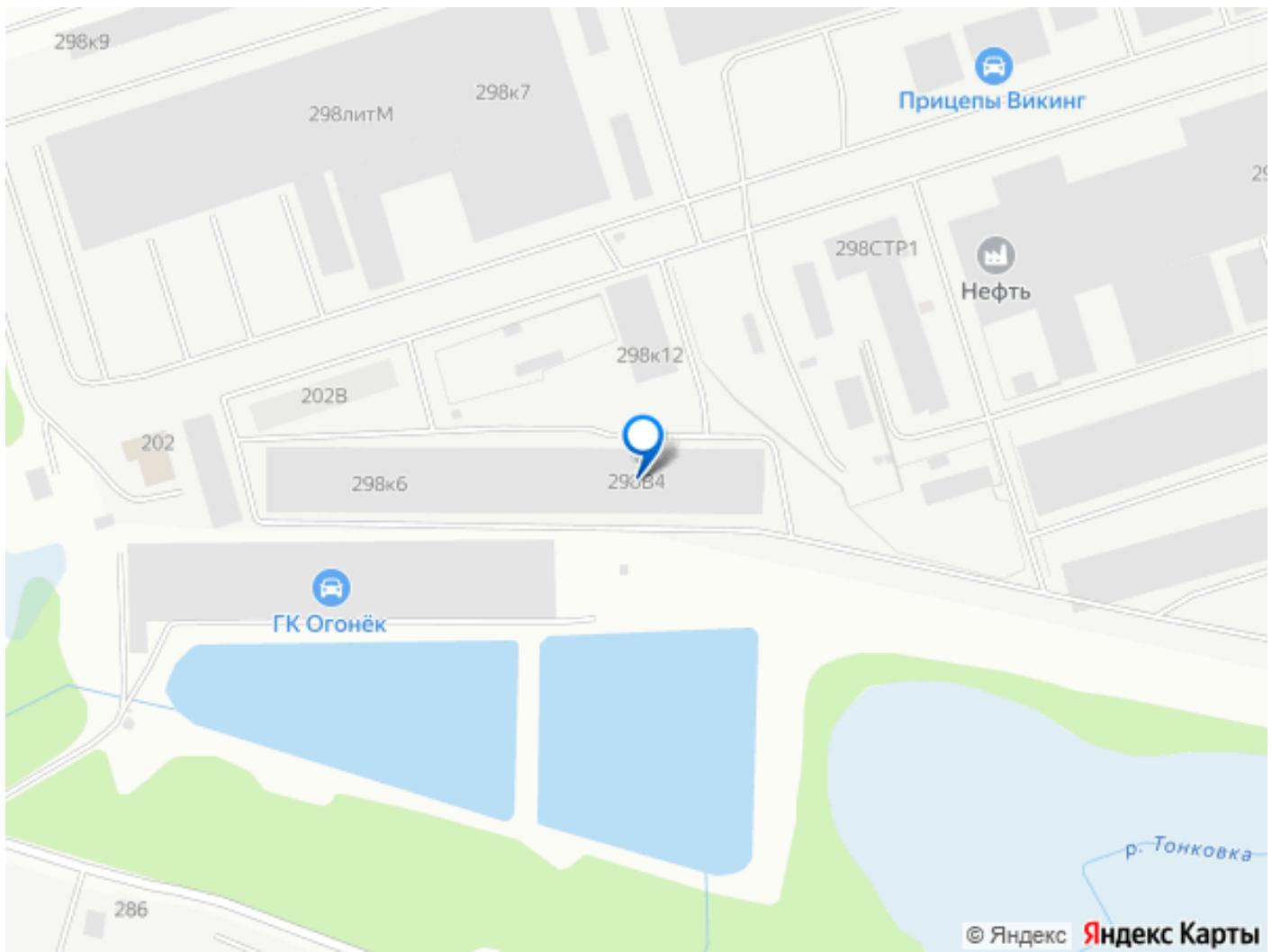
Отопление газовыми воздухонагревателями с  
возможностью регулирования температуры и  
функции вентиляции; 6. Электроэнергия - 100  
кВт; 7. Хозяйственно-бытовой водопровод  
выполнен по периметру здания. 8. Система  
пожарной сигнализации с возможностью  
программирования извещения о пожаре  
путем отправки SMS-сообщений на

мобильные телефоны ответственных лиц; 9.

Утепленные подъемно-секционные ворота (с  
размерами 4 x 4,5 (h) м) рассчитаны для  
заезда евро-фур. 10. Видеонаблюдение HD  
камерами. Звоните! Это одно из лучших  
помещений в городе.







Move.ru - вся недвижимость России