

Создано: 11.07.2025 в 15:23

Обновлено: 01.10.2025 в 18:56

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Гагарина, 1к2

84 435 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 1к2

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

129.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

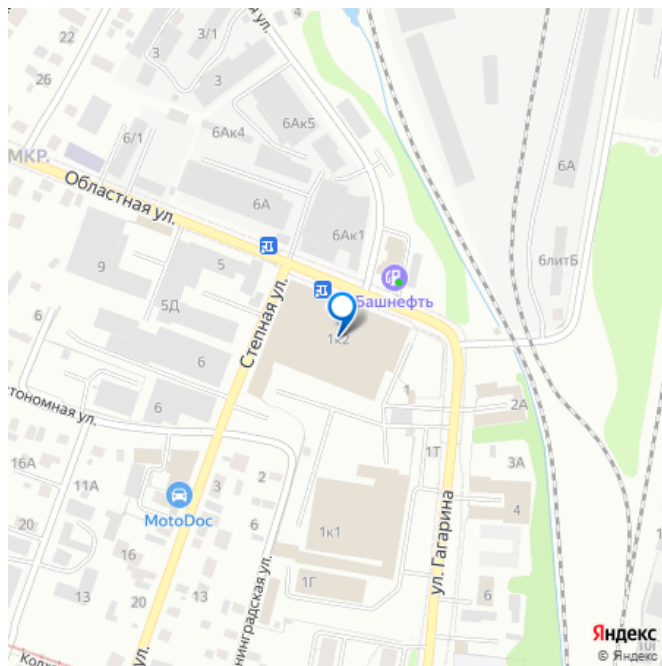
Аренда помещения 129,9 м2 в центре «Гагаринский» — под офис, склад или пищевое производство Предлагаем в аренду универсальное помещение 129,9 м2 на первом этаже в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский», ул. Гагарина, 1. Идеально подойдёт для офиса, склада, dark kitchen или пищевого цеха — раньше здесь успешно работало производство майонеза. Характеристики: — Площадь — 129,9 м2 — Отдельная входная группа — Первый этаж — удобно для клиентов и логистики —

<https://udmurtia.move.ru/objects/928275970>
6

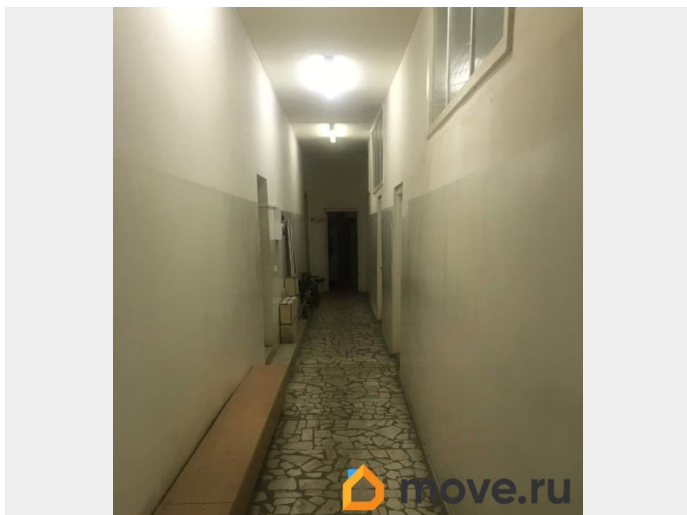
Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость

79124416839

для заметок



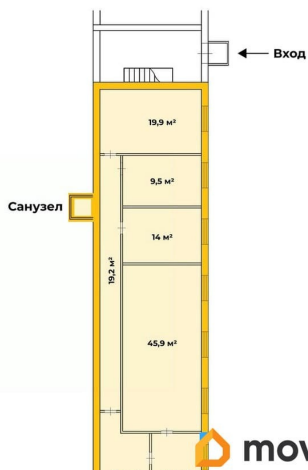
Проведены все коммуникации: отопление, водоснабжение, санузел — Возможна перепланировка и отделка под ваш проект
Преимущества локации: - До центра города — 15 минут - До ж/д вокзала — 5 минут - Удобные выезды на федеральную трассу М7 и региональную Р320 - Рядом — остановки всех видов общественного транспорта - Круглосуточный доступ 24/7 - Прилегающая парковка на 160 машиномест
Условия аренды: - Минимальный срок — от 11 месяцев - Обеспечительный платёж — 1 месяц аренды - Коммунальные расходы — по счётчикам - Ставка — 84 435 в месяц + НДС 5% Отлично подойдёт, если вы ищете: - помещение под общепит, dark kitchen, производство еды - склад в черте города - аренду коммерческой недвижимости от собственника, без посредников





ГАГАРИНСКИЙ

Этаж «1» Литер «Ж»
S – 129,9 м²



move.ru

