

Создано: 30.10.2025 в 17:47

Обновлено: 02.11.2025 в 03:58

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Голубева, 6**

40 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Голубева, 6

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Голубева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

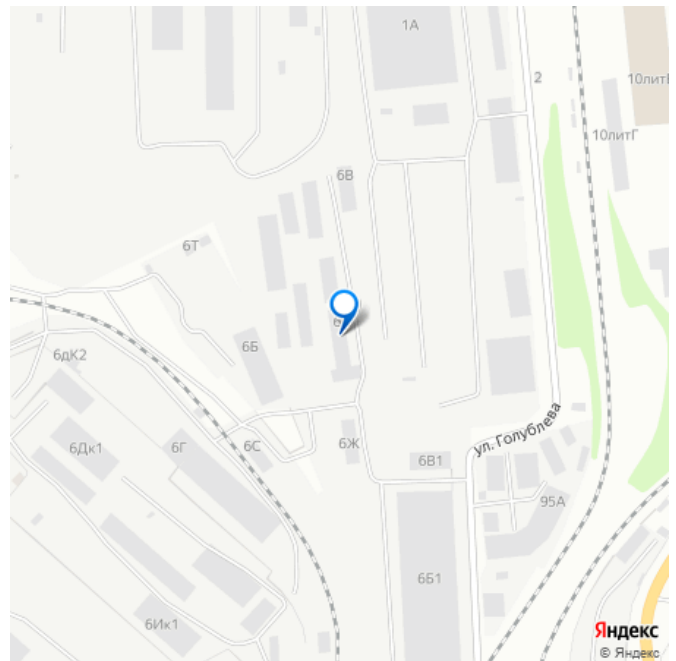
Предлагаются в аренду площади на 2 и 3 этажах здания от 150 м² до 650 м² (2 эт.) и от 60 м² до 240 м² (3 эт.), высота потолков 2,7м-3,2 м. Можно использовать под склад, производство или как бытовые. В здании есть 2 грузовых лифта (1,98м x 2,73 м, высота 2,05 м, грузоподъемность 1,5т.) и тельфер, запас электрической мощности, проведен интернет WiMax (при необходимости оплачивается дополнительно), также по помещениям выполнена разводка труб под пневмооборудование. Удобное

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286185680>

**Анастасия Лазарчук, Анастасия
Лазарчук**

79828210115

для заметок



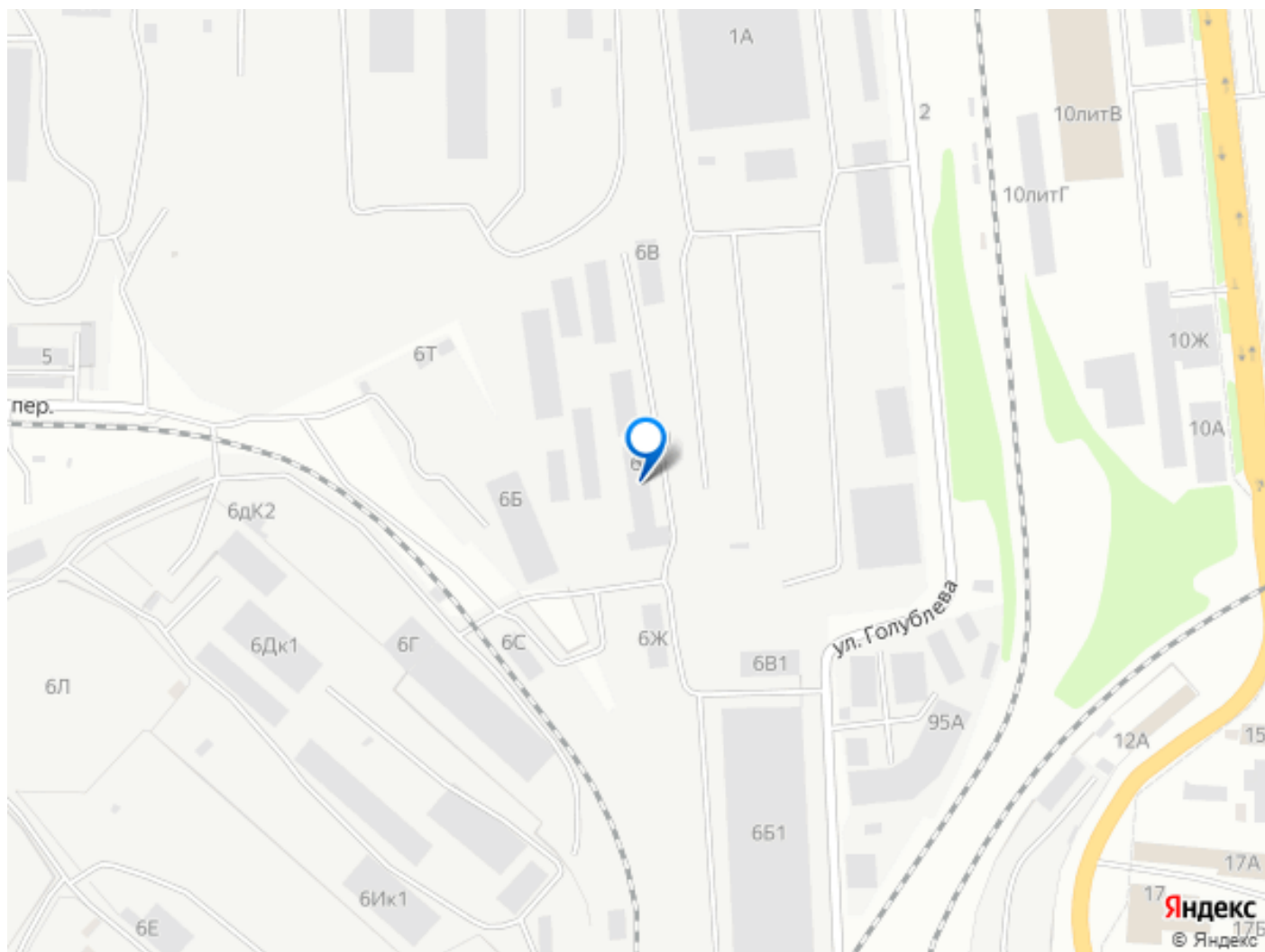
местоположение, 2 подъезда с ул. Азина и с ул. Голублева, прямой выезд на федеральную трассу М-7, 10 мин. езды до центра города, остановка общественного транспорта в 10 мин. ходьбы. Территория базы огорожена, круглосуточно охраняется, доступ 24/7.

Низкие коммунальные платежи (отопление в осенне-весенний период 20 руб. за м², в зимний - до 60 руб. за м², электричество оплачивается по счётчику из действующего тарифа 7,93 руб. за кВт, вода - 2 руб. на м³, других коммунальных платежей НЕТ).

Оформляем прямой договор аренды, все платежи осуществляются на расчетный счет, при заключении договора аренды оплачивается обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы и арендная плата за текущий месяц, исходя из фактических дней пользования, далее оплачивается арендная плата ежемесячно. Также на территории базы есть холодные склады.







Move.ru - вся недвижимость России