

Создано: 28.03.2025 в 10:30

Обновлено: 03.02.2026 в 12:46

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Голублева, 6Б1

1 944 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Голублева, 6Б1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Голублева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 27750 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается холодный складской комплекс общей площадью 9000 м?, расположенный в г. Ижевск на земельном участке 5,5 га. Характеристики: Общая площадь: 9000 м? Производственные помещения: 8800 м? Офисные помещения: 200 м? Земельный участок: 5,5 га Высота

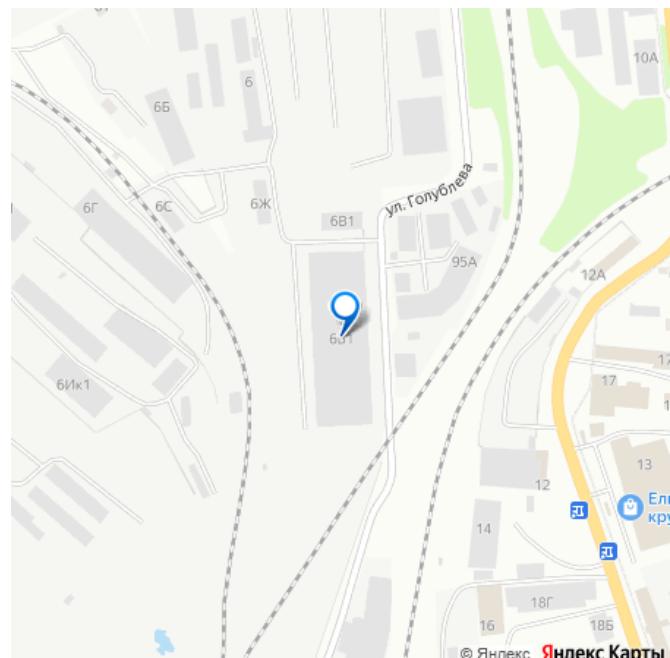
<https://udmurtia.move.ru/objects/928881874>

2

IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов, IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов

79852056186

для заметок



потолков: 9 м Крановое оборудование: 10 т

Коммуникации: Водопровод: нет

Канализация: нет Отопление: нет

Электричество: 150 кВт Газ: нет Описание: В

состав производственного комплекса входит:

- Складской комплекс общей площадью 9000

м?, с высотой потолков 9 м, двумя пролетами

215x50 м, с шагом колонн 6x25, корпус

оборудован мостовыми кранами по 10 т

(необходимо провести восстановительные

работы) - Земельный участок 5,5 га, на

территории есть несколько строений для

осуществления бытовой деятельности. - Две

ж/д ветки-одна подходит вплотную к пандусу

(в настоящее время не сдана в эксплуатацию,

вторая находится в 100 м - действующая,

можно использовать). Полы-утрамбованный

гравий (возможно сделать бетон-под ТЗ

арендатора). К территории ведут хорошие

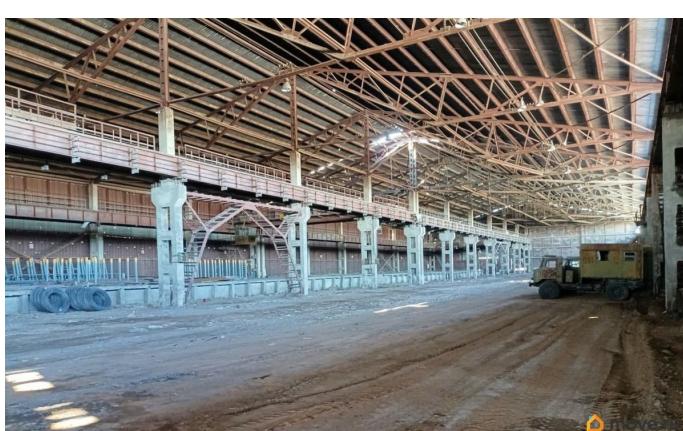
подъездные пути. Цена указана с учетом

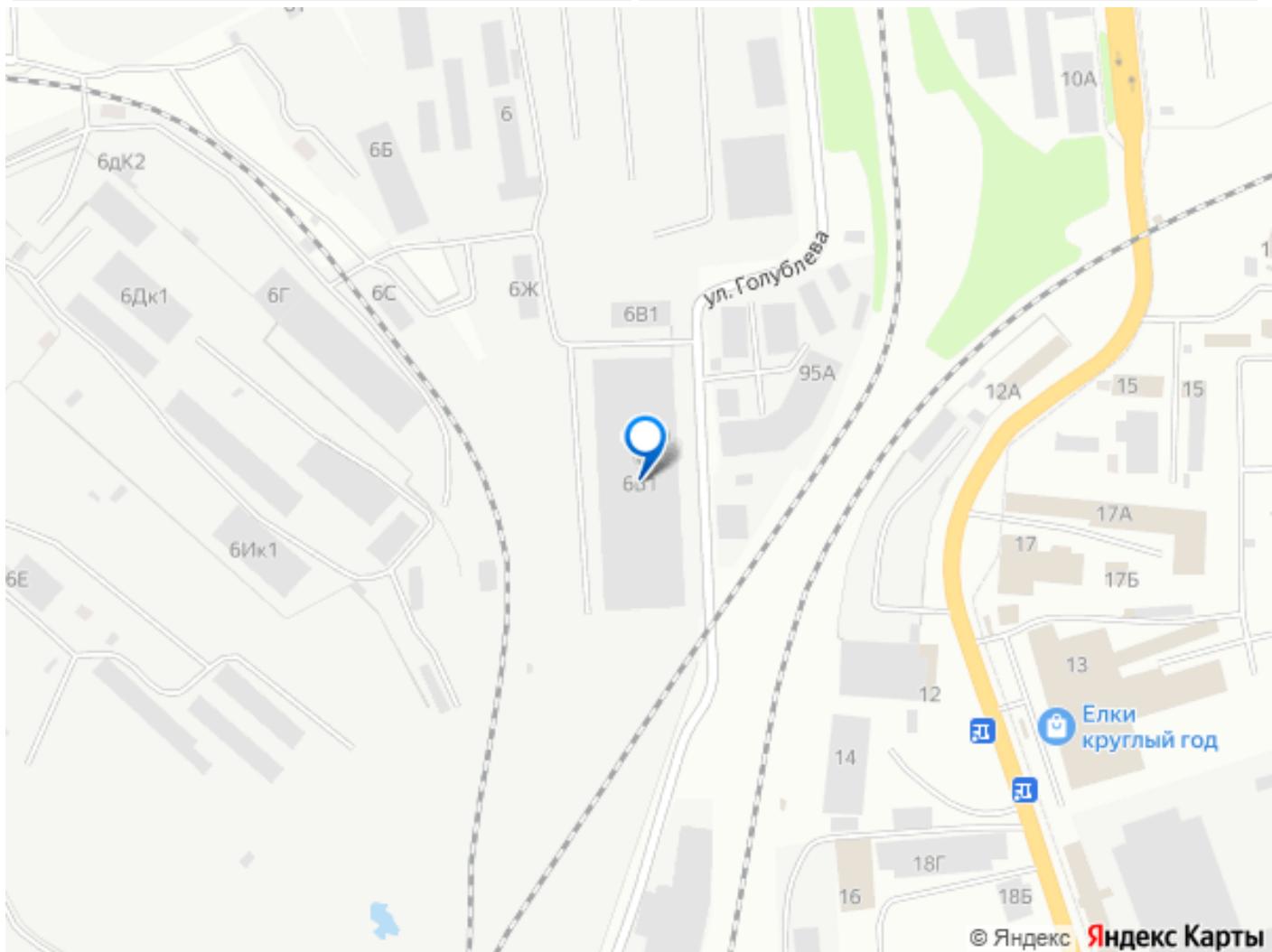
НДС. Оперативная организация просмотра.

Юридическое сопровождение сделки.

Эксперт компании IRES GROUP - Денис

Филиппов.





Move.ru - вся недвижимость России