

Создано: 28.03.2025 в 10:30

Обновлено: 03.02.2026 в 12:46

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Голубева, 6Б1

1 944 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Голубева, 6Б1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Голубева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

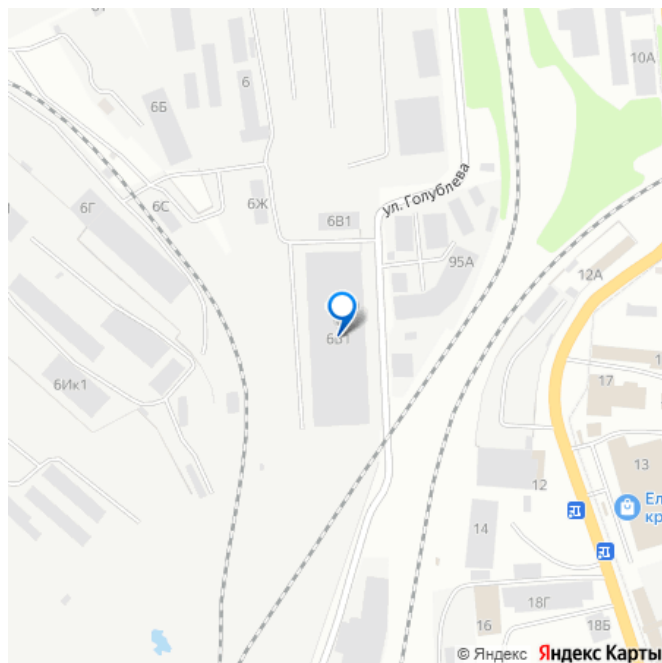
ID 27750 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается холодный складской комплекс общей площадью 9000 м², расположенный в г. Ижевск на земельном участке 5,5 га. Характеристики: Общая площадь: 9000 м² Производственные помещения: 8800 м² Офисные помещения: 200 м² Земельный участок: 5,5 га Высота

<https://udmurtia.move.ru/objects/928881874>
2

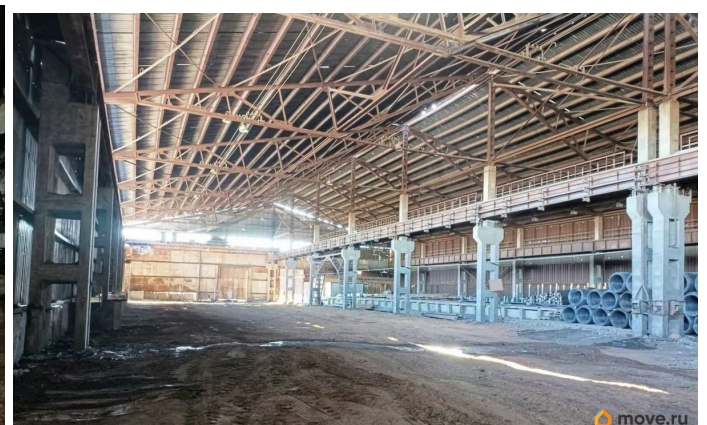
**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

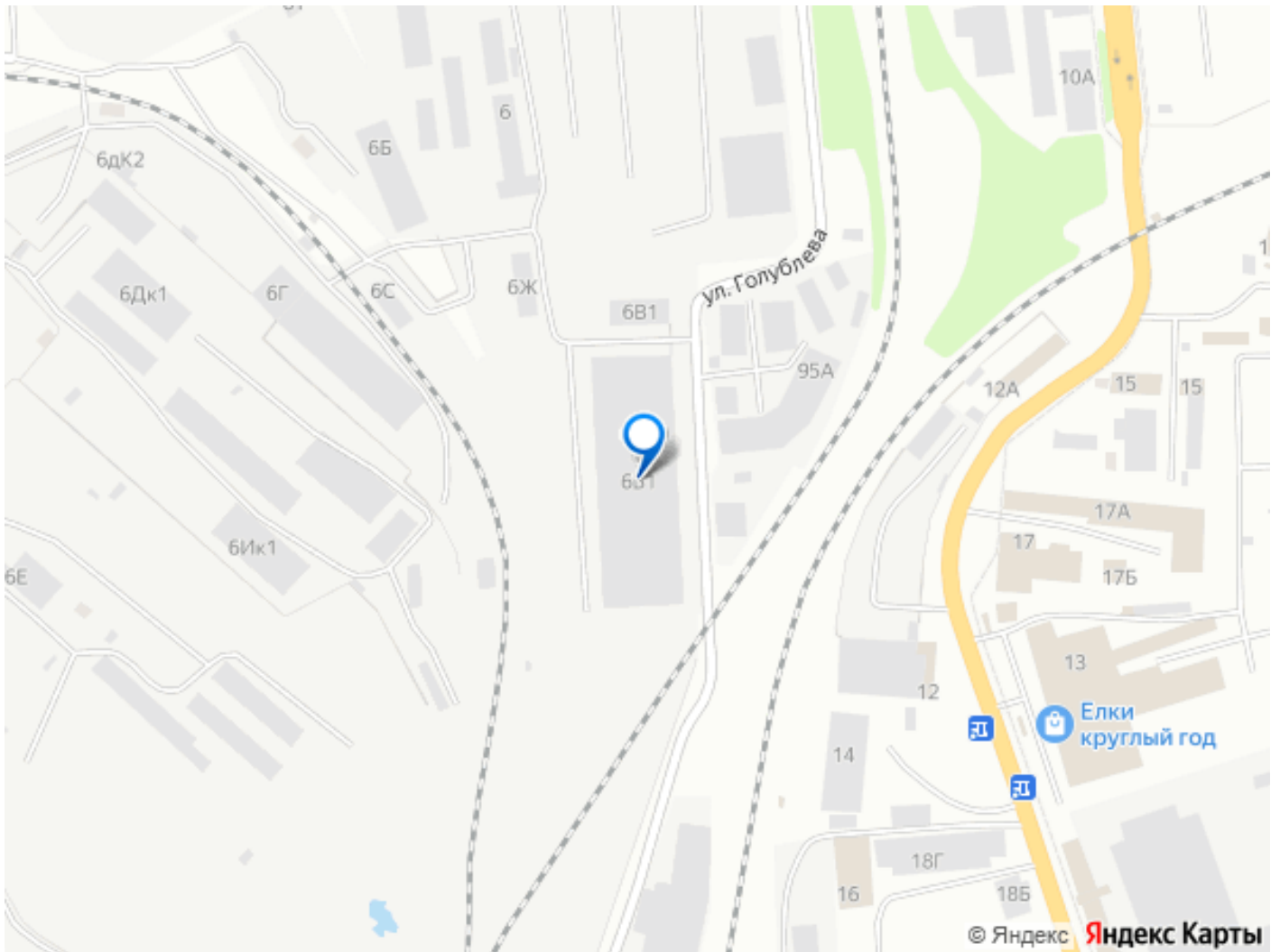
79852056186

для заметок



потолков: 9 м Крановое оборудование: 10 т
Коммуникации: Водопровод: нет
Канализация: нет Отопление: нет
Электричество: 150 кВт Газ: нет Описание: В
состав производственного комплекса входит:
- Складской комплекс общей площадью 9000
м², с высотой потолков 9 м, двумя пролетами
215х50 м, с шагом колонн 6х25, корпус
оборудован мостовыми кранами по 10 т
(необходимо провести восстановительные
работы) - Земельный участок 5,5 га, на
территории есть несколько строений для
осуществления бытовой деятельности. - Две
ж/д ветки-одна подходит вплотную к пандусу
(в настоящее время не сдана в эксплуатацию,
вторая находится в 100 м - действующая,
можно использовать). Полы-утрамбованный
гравий (возможно сделать бетон-под ТЗ
арендатора). К территории ведут хорошие
подъездные пути. Цена указана с учетом
НДС. Оперативная организация просмотра.
Юридическое сопровождение сделки.
Эксперт компании IRES GROUP - Денис
Филиппов.





Move.ru - вся недвижимость России