

О Создано: 17.11.2025 в 10:14

Обновлено: 20.11.2025 в 11:03

### Республика Удмуртская, Можга, улица Наговицына, 45

### 100 700 ₽

Республика Удмуртская, Можга, улица Наговицына, 45

Улица

улица Наговицына

# https://udmurtia.move.ru/objects/928666462

## Агент АРР Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159

для заметок





ул. Наговицына

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.7 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

<u>Коммерческая недвижимость</u>

#### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Естественная вентиляция -Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3.2 м - С окнами - Возможность перепланировки -Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение на центральной улице г. Можга, дом сдан и полностью заселен, все коммерческие помещения 1 этаже сданы, осталось одно. Сделан ремонт,

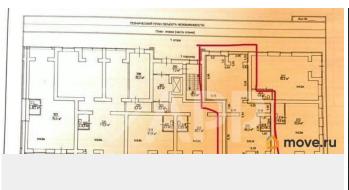
потолок и стены, осталось освещение, тепло внутри помещения можно регулировать, установлен водонагреватель, в помещении помимо оборудованного санузла есть еще 2 точки, где можно сделать воду или второй санузел. Под любой вид бизнеса. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Своя большая бесплатная парковка и удобные подъездные пути. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика





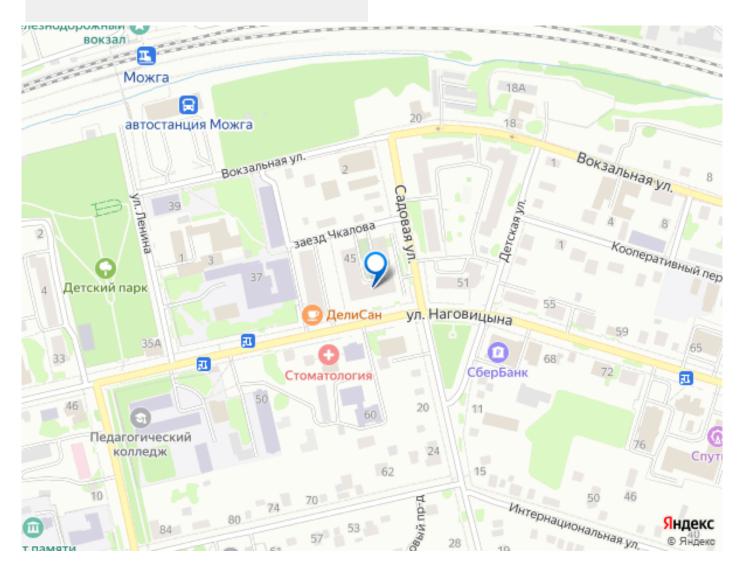












Move.ru - вся недвижимость России