

Создано: 25.11.2025 в 17:57

Обновлено: 20.01.2026 в 21:00

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Карла Маркса, 177

**17 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 177

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду торговое помещение 10 м<sup>2</sup> на оживленном перекрестке Карла Маркса-Советская (Ижевск) Выгодное предложение: 1700 руб. за м<sup>2</sup>! + к.у Собственник.

Долгосрочная аренда. Просторное светлое помещение со всеми коммуникациями. Есть сан.узел. Расположен в густонаселенном микрорайоне. Идеальная возможность для запуска или расширения бизнеса с минимальными затратами на старте. Звоните прямо сейчас и получите подробную консультацию по объекту недвижимости!

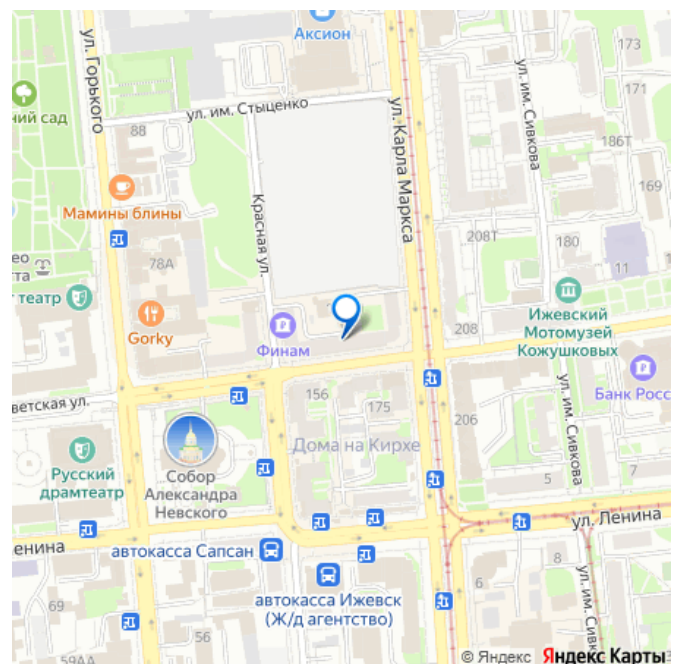
<https://udmurtia.move.ru/objects/928815623>

4

**Собственник**

**79829807599**

для заметок



Ключевые преимущества: Расположен в многоквартирном 5-этажном доме. В округе более 20 домов на 10 000+ жителей.

Большой пешеходный трафик. Полная

готовность: Все коммуникации подведены (электричество, вода, канализация — есть мокрая точка).

Выгодное расположение:

Центральная улица Карла Маркса, удобные подъездные пути, парковка. Рекламный

потенциал: Возможность размещения

вывески на фасаде. Прямой договор: Работа с собственником, максимально прозрачные

условия. Помещение идеально подойдет под:

Офис для вашего бизнеса Салон красоты,

барбершоп, массажный кабинет Салон

маникюра и педикюра, кабинет для сферы

услуг Аптека, магазин розничной торговли,

торговая точка Отличный вариант как для

старта, так и для стабильного бизнеса с

высоким потенциалом доходности. Позвоните

или напишите прямо сейчас для

консультации и записи на просмотр!

Добавляйте объявление в избранное, чтобы

не потерять Подписывайтесь на профиль,

чтобы быть в курсе новых выгодных

предложений. Для поиска: аренда

коммерческой недвижимости, длительная

аренда недвижимости, Аренда помещения,

помещение под офис, аренда кабинета,

помещение свободного назначения в аренду,

аренда помещения свободного назначения,

помещение под магазин, аренда на первом

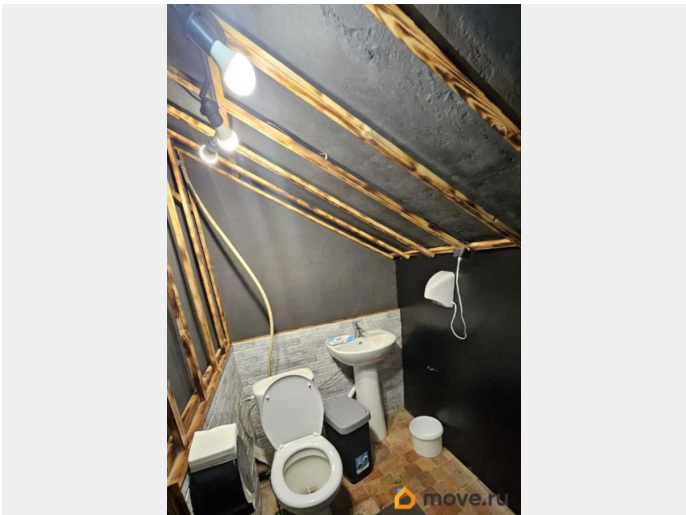
этаже, высокий трафик, проходное место,

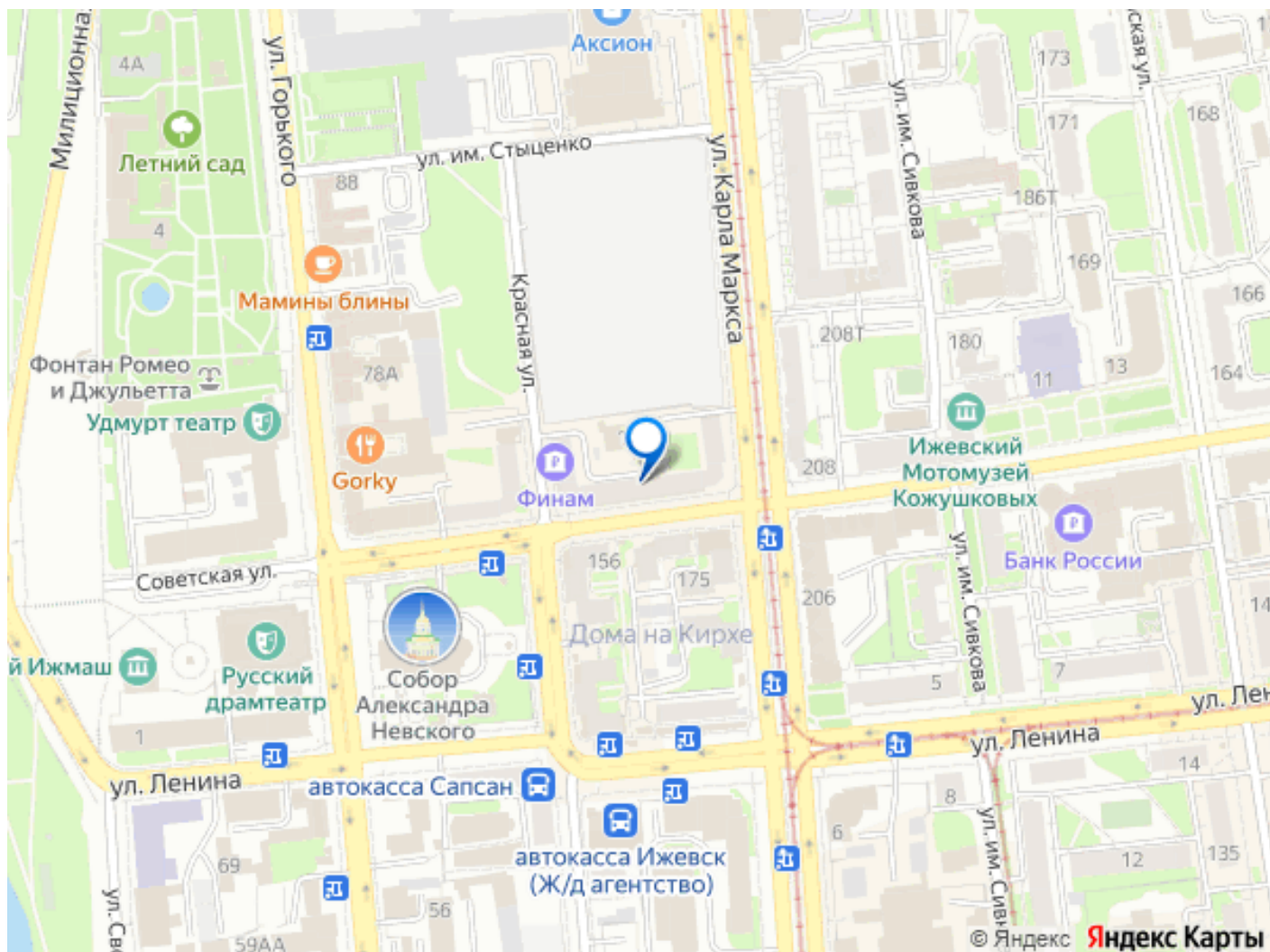
аренда коммерческой недвижимости, снять

коммерческое помещение О здании Тип

здания: жилой дом Парковка: на улице,

бесплатная





Move.ru - вся недвижимость России