

Создано: 05.01.2026 в 10:11

Обновлено: 06.01.2026 в 10:07

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Е.М. Кунгурцева, 4**

**110 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Е.М. Кунгурцева, 4

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

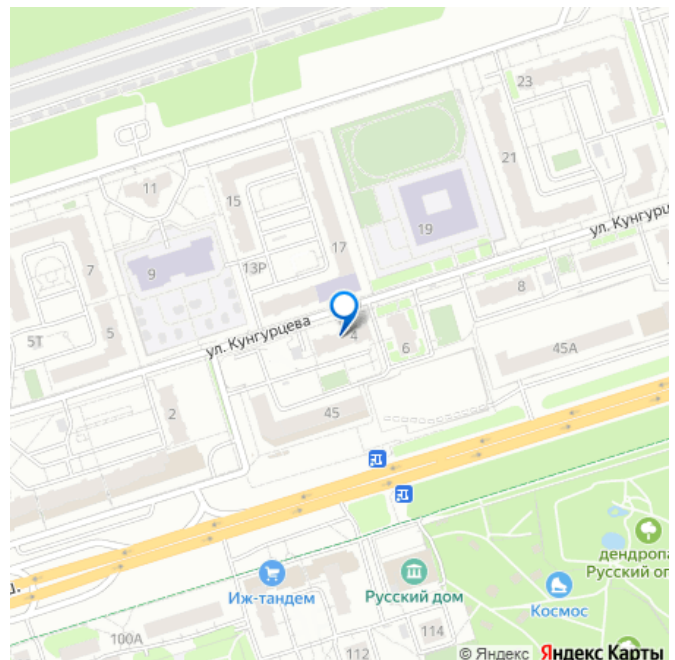
## Описание

Характеристики: - Отдельная входная группа  
- Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -  
Свой санузел - Автономное отопление - Есть  
кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная  
планировка - Жилой дом - Высота потолков  
2.5 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины  
- Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация:  
Сдаётся в аренду помещение свободного  
назначения на 1 линии ул. Кунгурцева, рядом  
Столичный лицей, высокий пешеходный  
трафик. Своя бесплатная парковка. Удобные  
подъездные пути. Помещение технически  
оснащенное, установлена охранный и

<https://udmurtia.move.ru/objects/9287822909>

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



пожарная сигнализация, приточно -  
очистительный комплекс воздуха в каждом  
помещении, кондиционеры. Имеется 2  
санузла, техническое помещение с мойкой и  
раковиной, в помещении для персонала  
установлен кухонный гарнитур. Несколько  
комнат в отделке из плитки до потолка.  
Помещение легко лицензировать под  
медицинские, косметологические или  
стоматологические услуги, все для этого  
предусмотрено. В каждом кабинете есть  
вода, установлены раковины. Доступ для  
арендатора 24/7 APP0 По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Анжелика

