

Создано: 05.01.2026 в 10:11

Обновлено: 27.01.2026 в 16:01

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Е.М. Кунгурцева, 4

110 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Е.М. Кунгурцева, 4

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Отдельная входная группа

- Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -

Свой санузел - Автономное отопление - Есть

кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная

планировка - Жилой дом - Высота потолков

2.5 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины

- Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на 1 линии ул. Кунгурцева, рядом Столичный лицей, высокий пешеходный трафик. Своя бесплатная парковка. Удобные подъездные пути. Помещение технически оснащенное, установлена охранная и

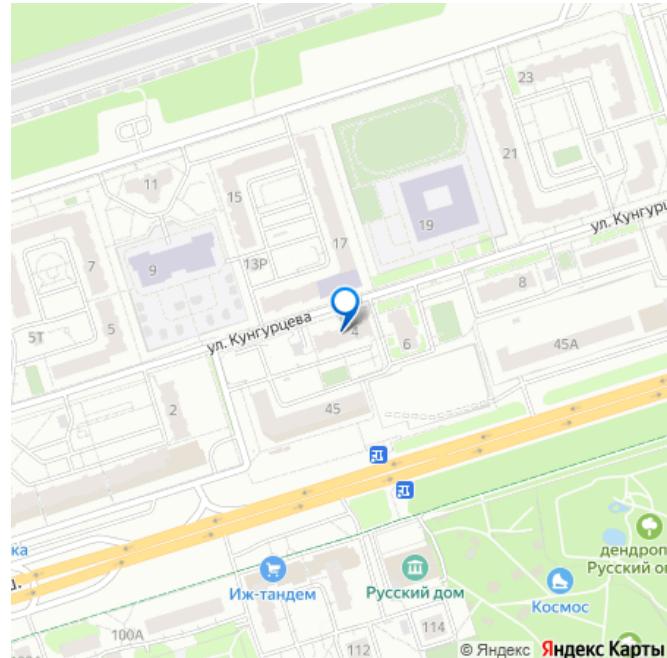
<https://udmurtia.move.ru/objects/928782290>

9

**Агент APP Ижевск, Агентство
Регионального развития**

79829921159

для заметок



пожарная сигнализация, приточно - очистительный комплекс воздуха в каждом помещении, кондиционеры. Имеется 2 санузла, техническое помещение с мойкой и раковиной, в помещении для персонала установлен кухонный гарнитур. Несколько комнат в отделке из плитки до потолка.

Помещение легко лицензировать под медицинские, косметологические или стоматологические услуги, все для этого предусмотрено. В каждом кабинете есть вода, установлены раковины. Доступ для арендатора 24/7 APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика

