

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 04:04

Республика Удмуртская, Ижевск, Зимняя ул, 23/2

367 800 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Зимняя ул, 23/2

Улица

[улица Зимняя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

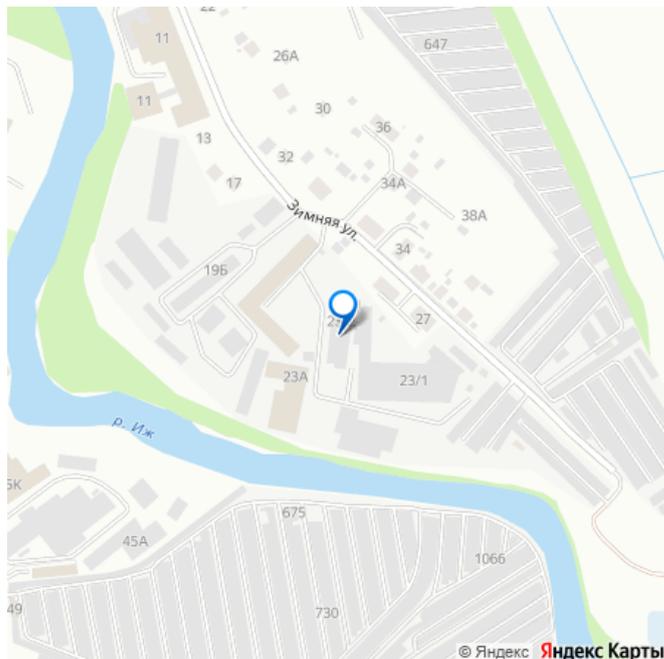
Арт. 130041656 Аренда Производственно-складская база с офисными помещениями. Описание: Предлагается помещение для бизнеса, не требующее вложений на старте. Конструктив и инфраструктура позволяют начать работу сразу после подписания договора. Характеристики: · Расположение: Черта города, 5 минут езды до центра. Удобная развязка. · Состояние: Использовалось как холодный цех переработки. Сохранены все коммуникации. · Площадь и высота: Высокие потолки (до 8 метров) позволяют эффективно использовать вертикальное пространство. Помещения: 1.

<https://udmurtia.move.ru/objects/929099494>
1

Новокрещенова Елизавета, Самолет Плюс - Ижевск

89251234567

для заметок



Производственно-складская часть:

Просторный ангар/цех с высокими воротами,
подходит для заезда фур-1148 м2 (300р/м2)

2. Административно-бытовой блок:

Оборудованный офис, комната персонала
(раздевалка), душевая кабина и

санузел-52м2(450р/м2) Преимущества

объекта: · Электричество: Мощность 150 кВт

— возможность работы промышленного

оборудования. · Конструктив: Сэндвич-панели

обеспечивают сохранение тепла зимой и

защиту от перегрева летом. · Безопасность:

Круглосуточная охрана периметра,

негорючие материалы стен. · Транспорт:

Асфальтированные подъездные пути,

большегрузный транспорт заезжает без

проблем. Достаточное количество

парковочных мест для персонала и клиентов.

· Режим: Доступ 24/7 (полная свобода

планирования смен). Возможное

использование: · Автомастерская / СТО /

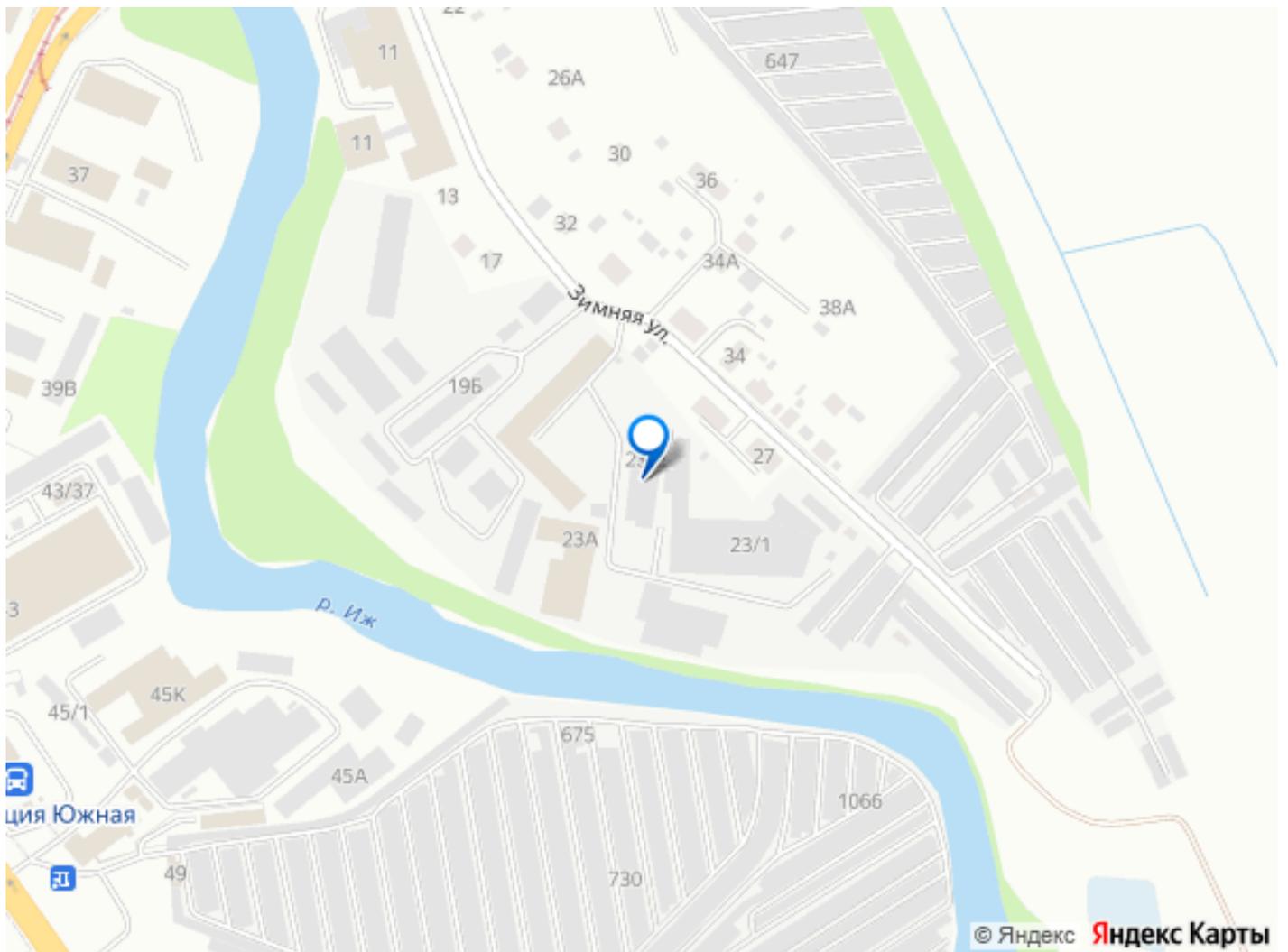
Шиномонтаж · Склад ответственного

хранения · Производственный цех · Офисно-

складской комплекс (Оптовая торговля)







Move.ru - вся недвижимость России