

Создано: 14.10.2025 в 09:49

Обновлено: 15.01.2026 в 18:32

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Авангардная улица, 6**

73 800 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 6

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

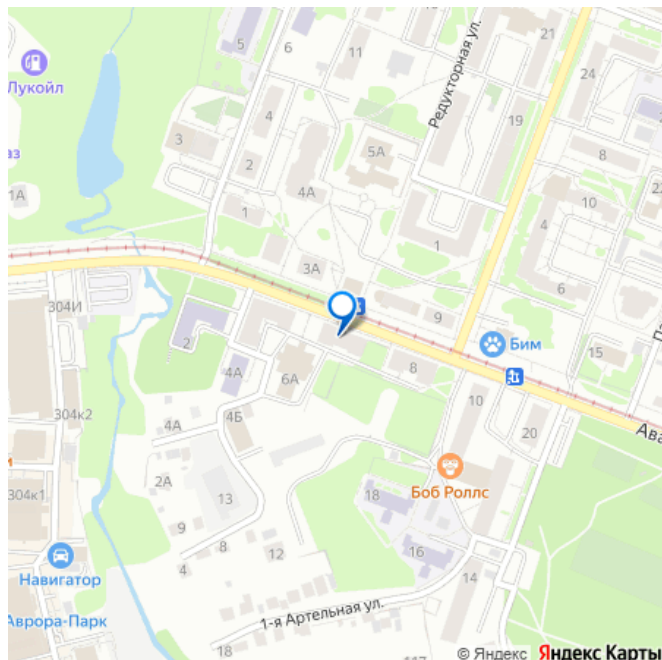
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 2.9 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются

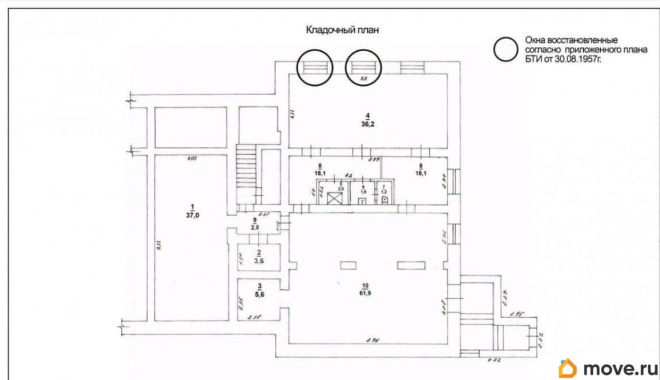
<https://udmurtia.move.ru/objects/9285720330>

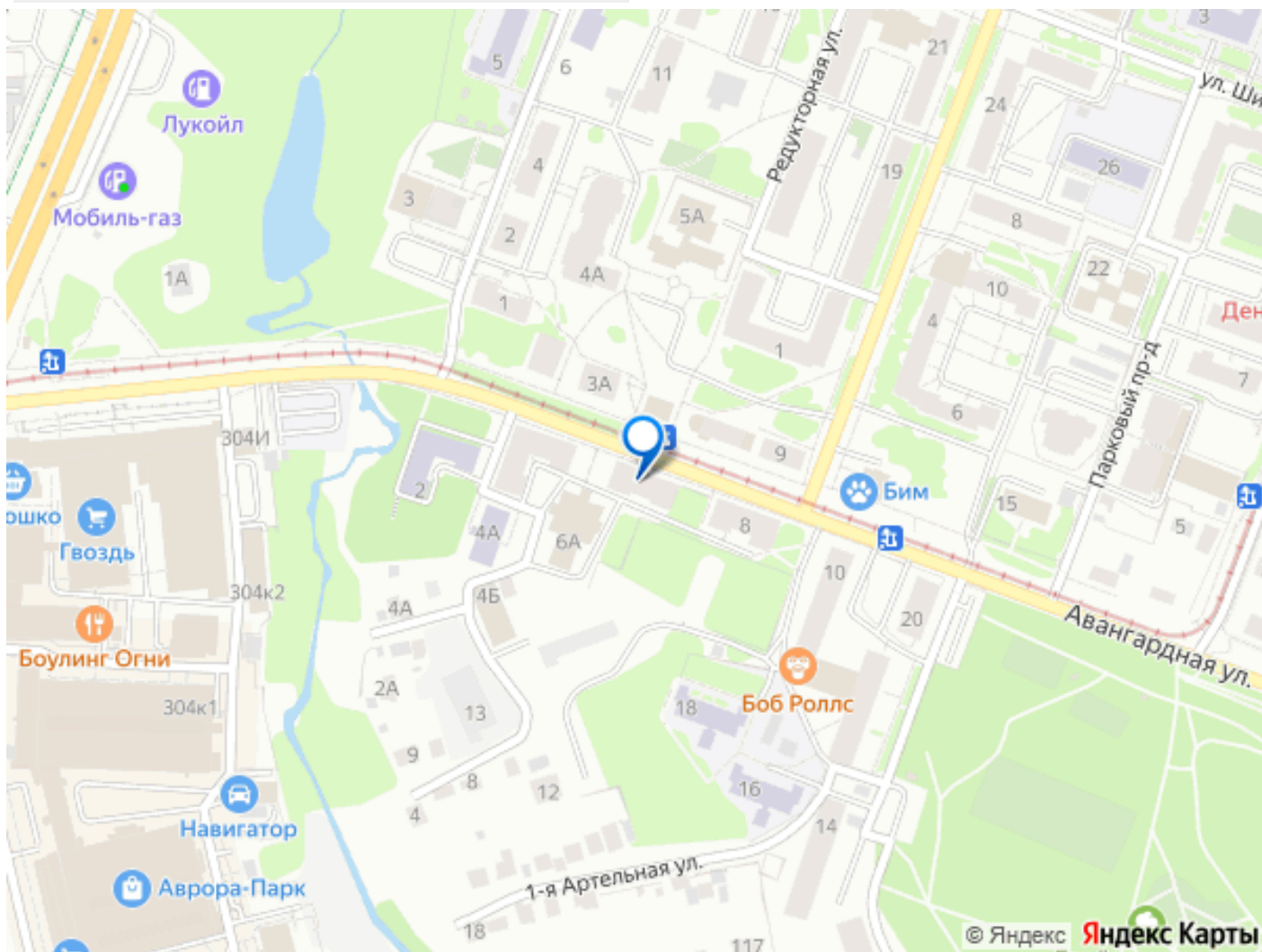
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



отдельно Дополнительная информация:
Сдаётся в аренду помещение в цоколе на 1 линии ул. Авангардной. Подойдёт под общепит, доставку, лёгкое производство, развлекательный центр, фулфилмент. Возможно присоединить доп. площадь с отдельным выходом. Раньше был бар, часть мебели и холодильник можно оставить. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья





Move.ru - вся недвижимость России