

Создано: 14.10.2025 в 09:49

Обновлено: 01.12.2025 в 05:15

# Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 6

73 800 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 6

Округ

Ижевск, Индустриальный район

Улица

улица Авангардная

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 2.9 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются

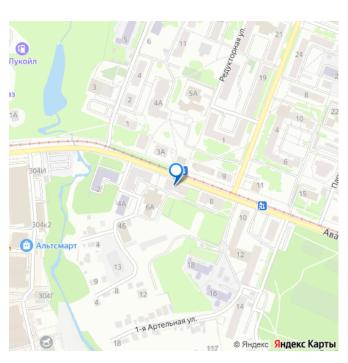
https://udmurtia.move.ru/objects/928572033

## Агент АРР Ижевск, Агентство Регионального развития

# 79829921159

для заметок

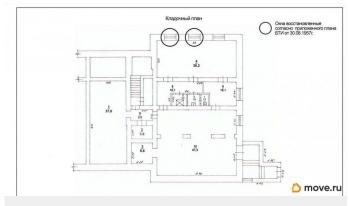




отдельно Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение в цоколе на 1 линии ул. Авангардной. Подойдёт под общепит, доставку, лёгкое производство, развлекательный центр, фулфилмент. Возможно присоединить доп. площадь с отдельным выходом. Раньше был бар, часть мебели и холодильник можно оставить. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья





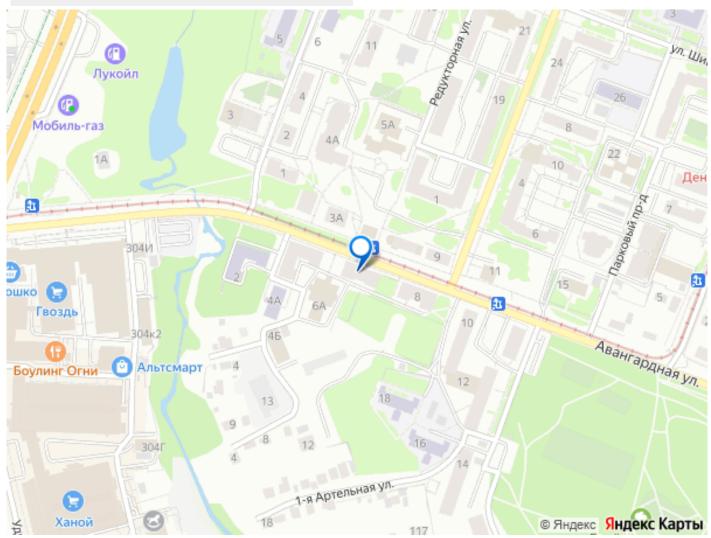












Move.ru - вся недвижимость России