

Создано: 14.10.2025 в 09:49

Обновлено: 15.01.2026 в 18:32

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Авангардная улица, 6

**73 800 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 6

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>



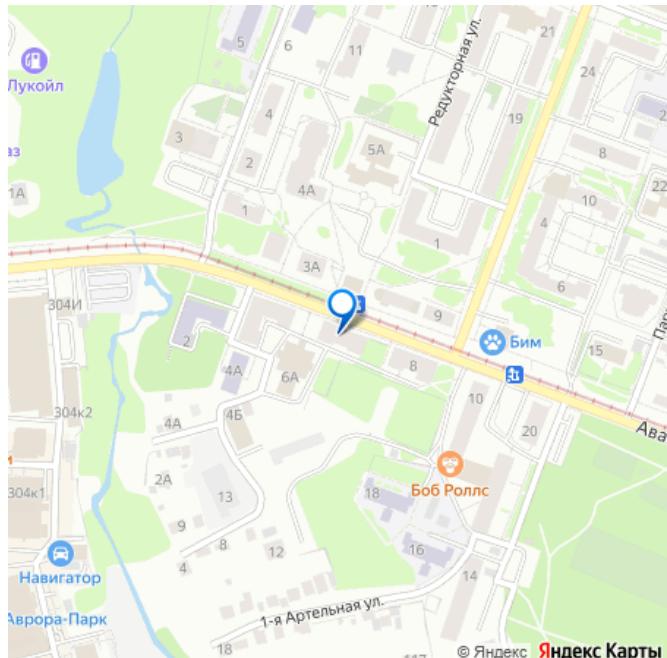
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная

вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 20 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 2.9 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются

<https://udmurtia.move.ru/objects/928572033>

0

**Агент APP Ижевск, Агентство**

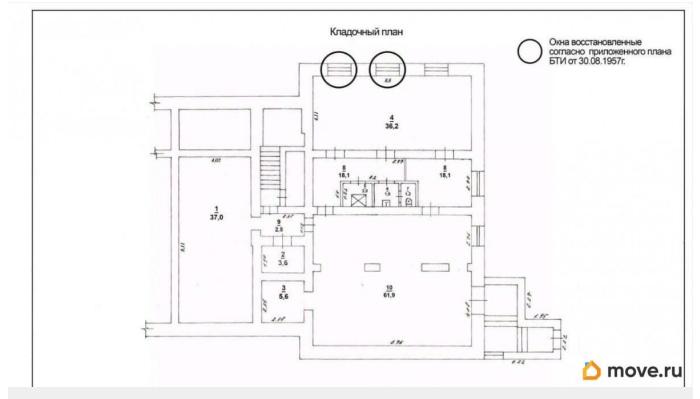
**Регионального развития**

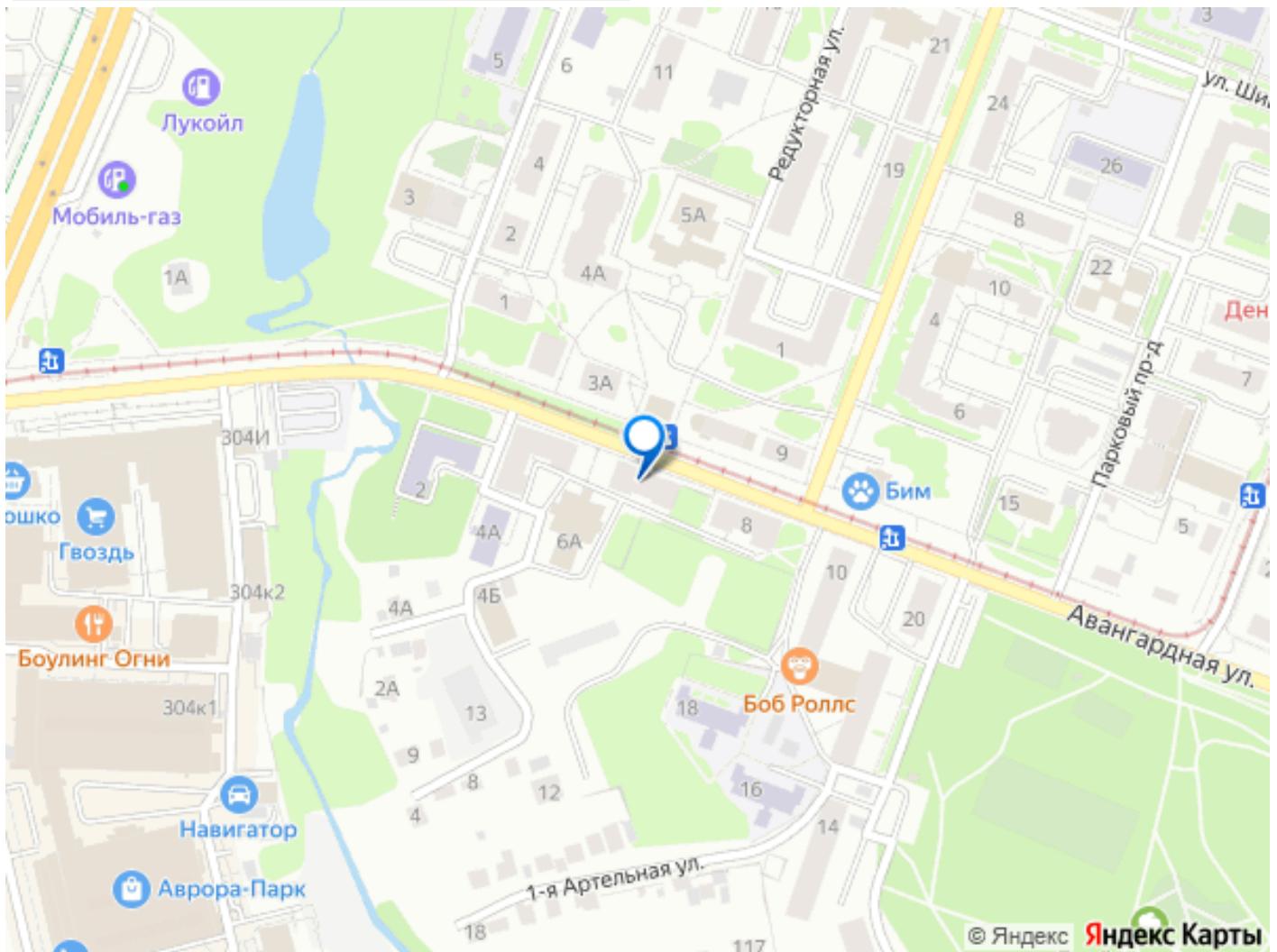
**79829921159**

для заметок

отдельно Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду помещение в цоколе на 1 линии ул. Авангардной. Подойдёт под общепит, доставку, лёгкое производство, развлекательный центр, фулфилмент. Возможно присоединить доп. площадь с отдельным выходом. Раньше был бар, часть мебели и холодильник можно оставить. APP По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья





Move.ru - вся недвижимость России