

Создано: 05.05.2025 в 17:12

Обновлено: 07.01.2026 в 19:07

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 3Б

55 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 3Б

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги

<https://udmurtia.move.ru/objects/927862471>

1

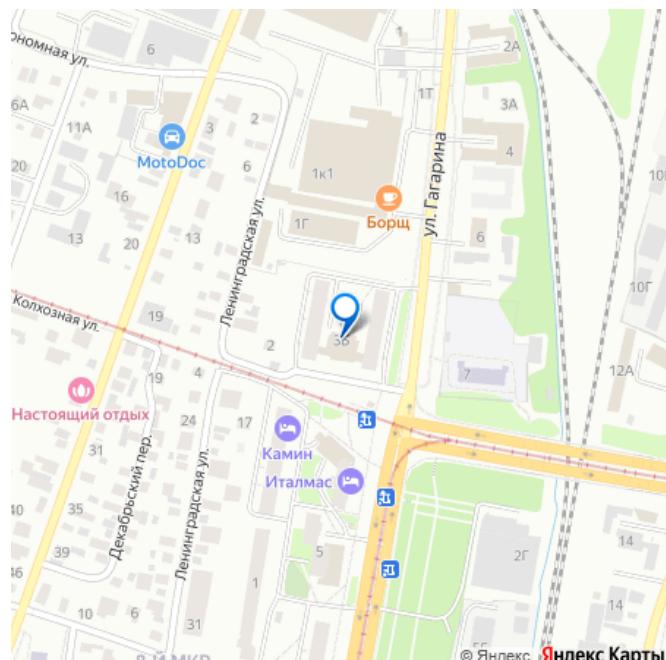
Агент APP Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159

для заметок



 move.ru



оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Отдельно стоящее здание на
перекрёстке двух основных улиц города
Магистральной и Гагарина. Соседнее
помещение - магазин Магнит генерирующий
трафик. Можно использовать землю перед
входом например под летнюю веранду.
Отдельно стоящее помещение позволяет его
использовать под небольшое производство т.
к. шумы и запахи не помешают жителям
окрестных домов. Сделан приятный и уютный
ремонт части помещения. Там где ремонта
нет - сделаем большие арендные каникулы.
Звоните - обо всём можно договориться. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Невоструев

