

🕒 Создано: 24.09.2025 в 10:23

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 03:32

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 1к3**

3 000 085 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 1к3

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду площади от 60 до 170 кв.м на Первой линии с отдельным входом.

Подходит для любого направления бизнеса (мед.центр, стоматология, офис, танц.студия, салон, фитнес, учебный центр, частный детский сад, развивающие кружки или свободного назначения). 2-ой этаж. -

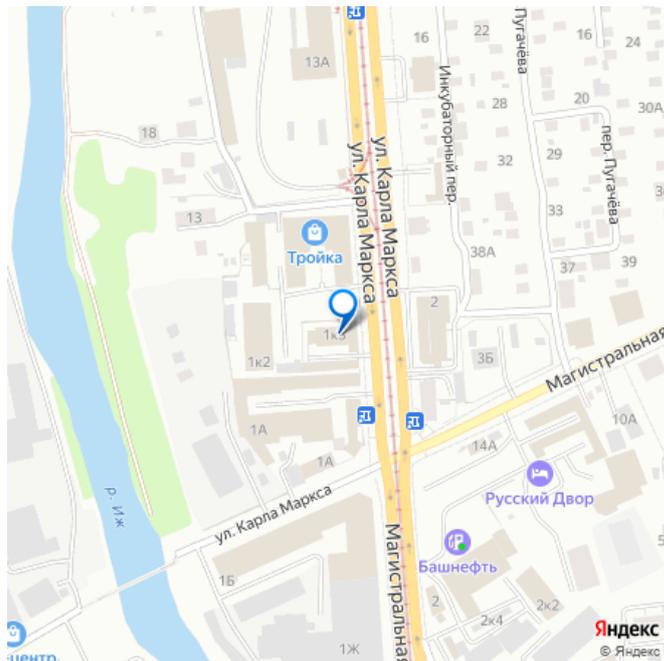
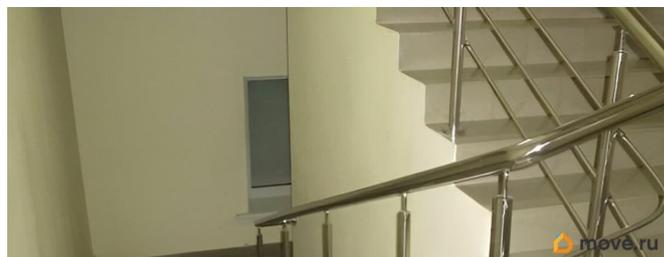
Индивидуальная входная группа, высота потолков 3,7 м. - Планировка помещения свободная, можно использовать как торговый зал, либо сделать планировку по заказу арендатора с кабинетной системой. -

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285197112>

Агент

**79199111757, 7912021
5840**

для заметок



Состояние помещений отличное; - Имеется парковка. - Все коммуникации (интернет, вода, отопление, центр. канализация). - Отопление входит в стоимость аренды, выделенные узлы учета электроэнергии, счетчик ХВС, отдельный сан узел — всё для вашего удобства. - 1й этаж - находится КАФЕ . - В 30 метрах находятся остановки общественного транспорта. Рядом расположены Пятерочка; Тройка; Восток Сервис; ИжМебель; Дисконт-центр, Смайл тойс. Всегда в наличии свободные парковочные места для личного автотранспорта. Без комиссии, от собственника. Показ по согласованию. Звоните.

