

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Песочная ул, 36а

**500 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Песочная ул, 36а

Улица

[улица Песочная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

186.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

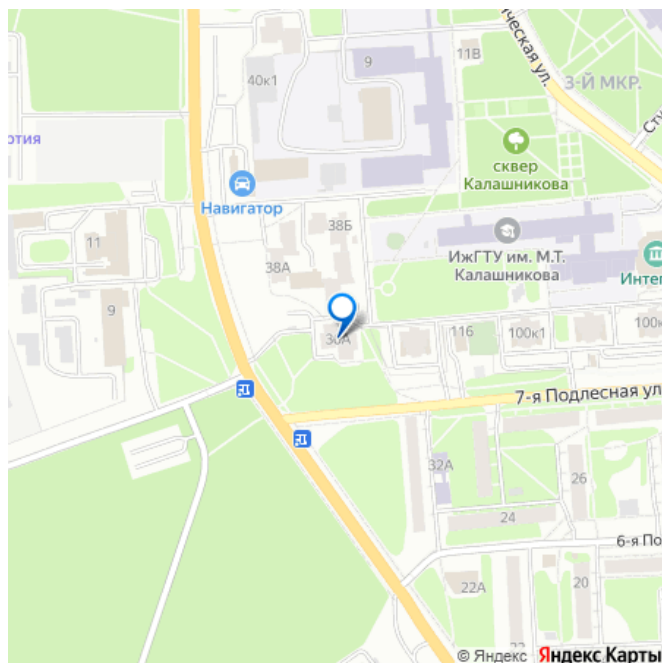
## Описание

Сдаём в аренду универсальное помещение 186.9 м<sup>2</sup> (ул. Песочная, 36А). Уникальное предложение по цене! Всего 93 450 руб./мес. за готовое помещение в лучшей локации Ижевска. Идеальная локация для любого бизнеса: — Клиентский поток: прямо между двумя вузами (ИжГТУ и Сельхоз Академия) и парком им. Кирова. Готовый поток студентов, жителей района, гостей зоопарка. — Отличная транспортная доступность и быстрый выезд на трассу — удобно для клиентов, сотрудников и логистики. — Оживленный район с плотным заселением. Помещение готово к работе — экономьте на

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291659108>

**ДЕПО Консалтинг, ДЕПО Консалтинг**  
**89251234567**

для заметок



старте: — Отделка «под ключ»: офисная отделка, пол линолеум, свой санузел. — Все для комфорта: уже установлен кондиционер, центральное отопление. — Полная автономность: отдельный вход с улицы. — Подключение мощного оборудования: 14 кВт с возможностью увеличения. Подходит практически для любого бизнеса: — Офис, коворкинг, учебный центр, репетиторство. — Услуги: медицинский или ветеринарный кабинет, студия красоты, массажный салон. — Производство и продажи: швейная мастерская, полиграфия, магазин (сувениров, автозапчастей, цветов, здорового питания и т.д.). Арендная ставка: Всего 500 руб. за м? (93 450 рублей в месяц). Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и обсудить детали.



