

Создано: 30.12.2025 в 14:26

Обновлено: 03.01.2026 в 16:08

**Республика Удмуртская, Ижевск, 14-я  
улица, 44**

**113 400 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, 14-я улица, 44

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 14-я](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

189 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

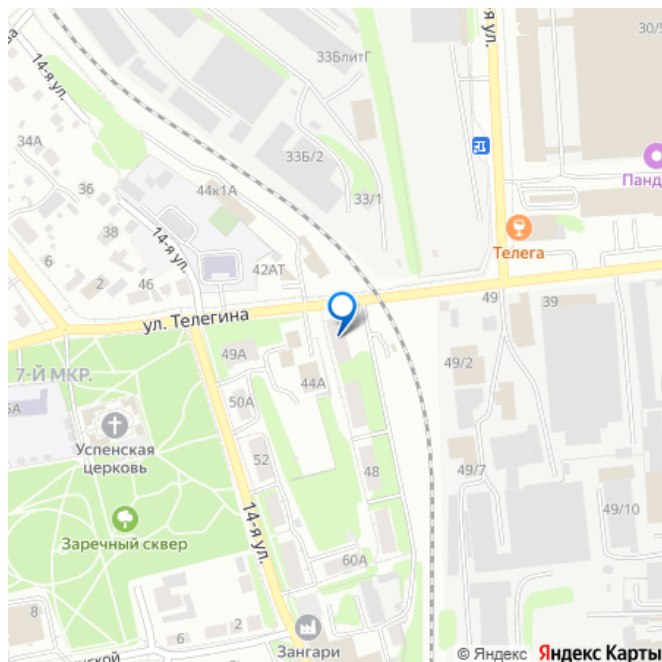
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 40 кВт - Требуется ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:

<https://udmurtia.move.ru/objects/928778202>

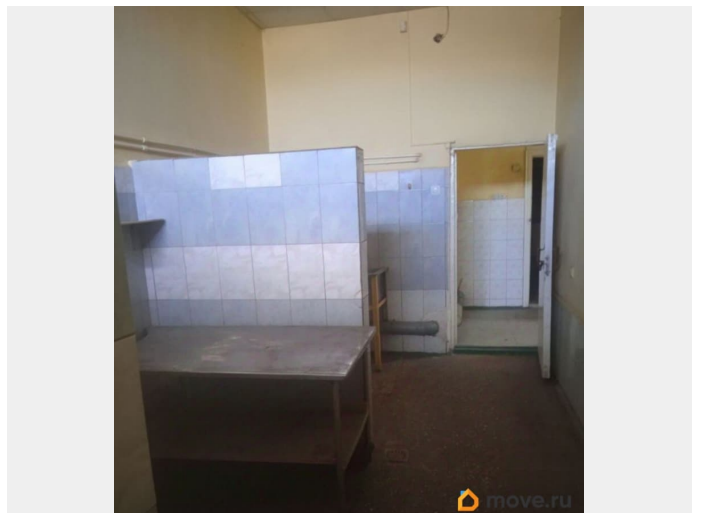
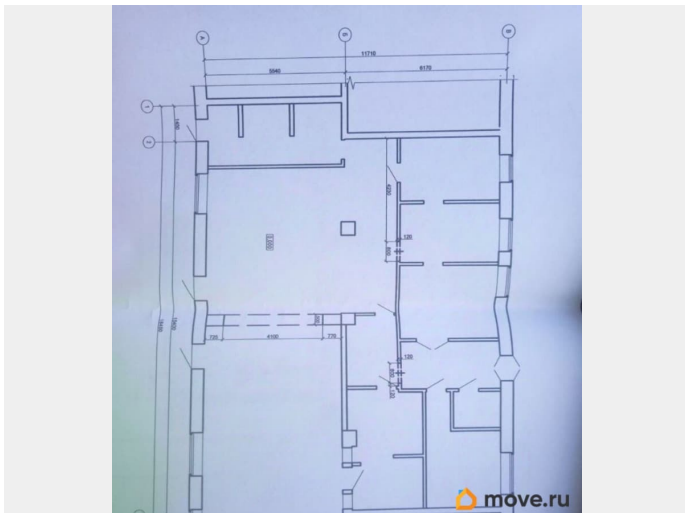
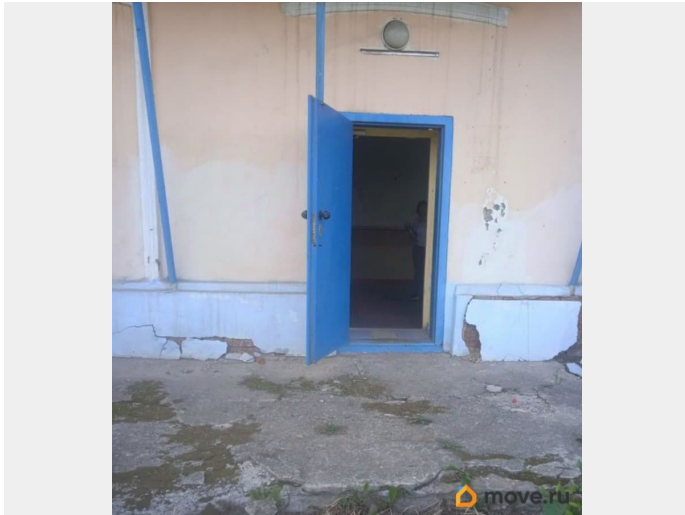
1

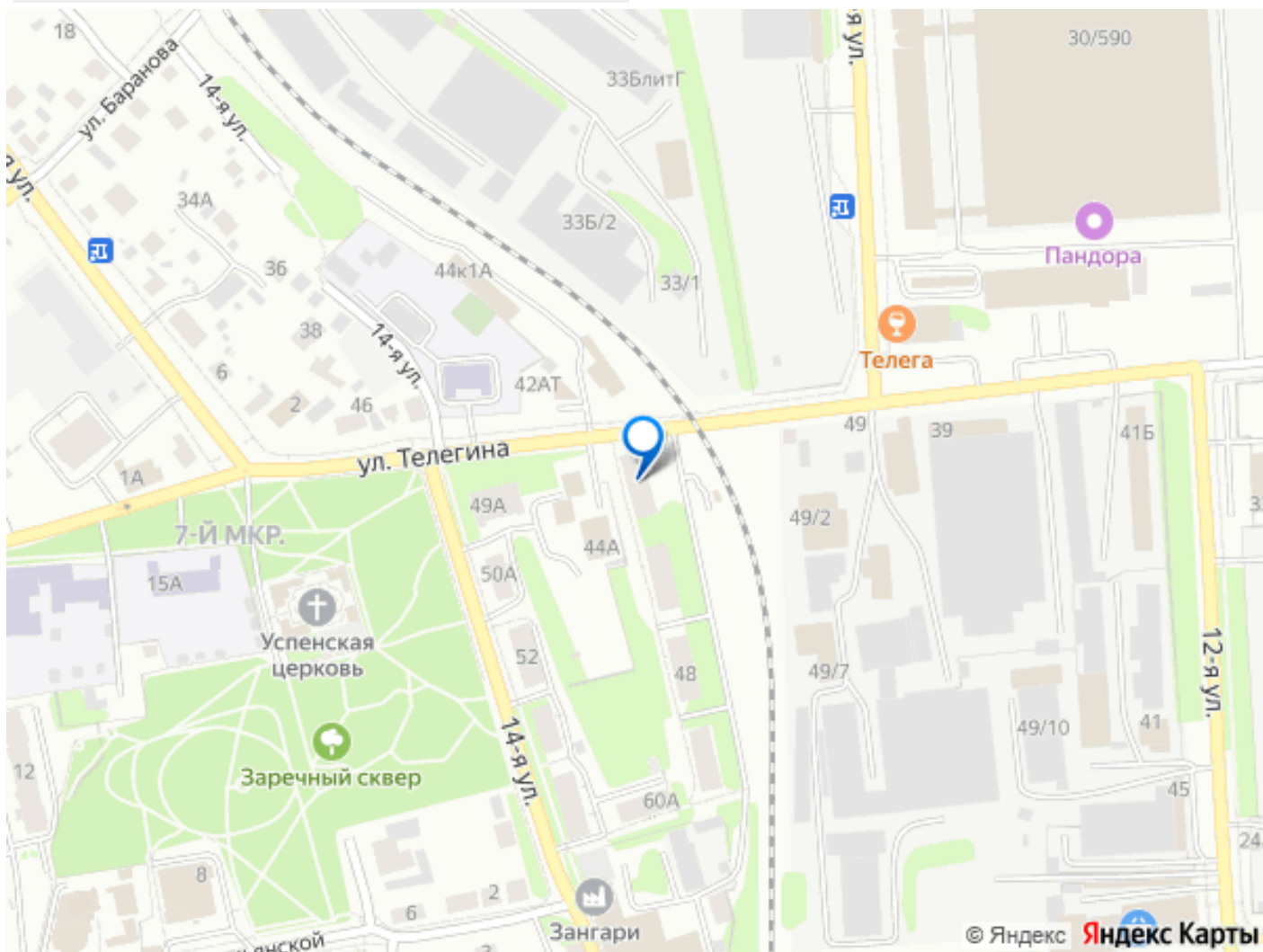
**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



Частями не сдаётся! Только целиком!  
Бешеный автомобильный трафик, три входа.  
Можно под магазин или общепит, вытяжки,  
электричество 40 кВт, канализация, всё есть.  
Много окон, большое, светлое помещение,  
раньше было кафе, ремонт за счёт  
арендатора. По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Резеда





Move.ru - вся недвижимость России